

Số: **984**/QĐ-UBND

Yên Bái, ngày **12** tháng **6** năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: Ngày 20 tháng 01 năm 2017)  
(Điều chỉnh lần thứ 04: Ngày **12** tháng **6** năm 2023)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 28/4/2020, Quyết định số 328/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái;

Xét đề nghị của Công ty cổ phần phát triển du lịch xanh Minh Đức tại Văn bản ngày 05/6/2023 và hồ sơ kèm theo;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 526/BC-SKHĐT ngày 07 tháng 6 năm 2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh một số nội dung Dự án Khu nghỉ dưỡng Mù Cang Chải (Mù Cang Chải Resort) của Công ty cổ phần phát triển du lịch xanh Minh Đức ghi tại Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 28/4/2020 và Quyết định số 328/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái, nội dung như sau:

**1. Điều chỉnh diện tích đất sử dụng:**

a) Nội dung đã quy định tại Điểm b Khoản 5 Điều 1 Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 28/4/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái:

Địa điểm thực hiện dự án: Xã La Pán Tản và xã Chế Cu Nha, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái. Diện tích đất sử dụng 8 ha.

*b) Nội dung điều chỉnh:*

Địa điểm thực hiện dự án: Xã La Pán Tản và xã Chế Cu Nha, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái. Diện tích đất sử dụng 59.574 m<sup>2</sup>.

**2. Điều chỉnh tiến độ thực hiện:**

*a) Nội dung đã quy định tại Điểm b Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 328/QĐ-UBND, ngày 09/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái:*

Tiến độ thực hiện dự án: Dự án hoàn thành và đi vào hoạt động trong Quý I năm 2023.

*b) Nội dung điều chỉnh:*

Tiến độ thực hiện dự án: Dự án hoàn thành, đi vào hoạt động vào Quý IV năm 2023.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Công ty cổ phần phát triển du lịch xanh Minh Đức: (i) Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền được quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 6 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; (ii) Thực hiện nghiêm túc các nội dung tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư điều chỉnh được cấp; (iii) Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính (các khoản thuế, phí,...) đối với nhà nước theo đúng quy định của pháp luật; (iv) Thực hiện chế độ báo cáo theo đúng quy định của Luật Đầu tư và các nghĩa vụ liên quan theo quy định của pháp luật về đất đai, môi trường, xây dựng và các quy định khác có liên quan;

2. Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Ủy ban nhân dân huyện Mù Cang Chải và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao quản lý, hướng dẫn, giúp đỡ, đôn đốc Nhà đầu tư trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện, đảm bảo dự án triển khai thực hiện theo đúng tiến độ được cấp thẩm quyền phê duyệt; tham mưu xử lý các vấn đề thuộc phạm vi nhiệm vụ được giao theo đúng quy định của pháp luật.

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư: (i) Tổng hợp, báo cáo tình hình triển khai thực hiện dự án theo quy định; (ii) Không xem xét các kiến nghị của nhà đầu tư trong quá trình thực hiện dự án trong trường hợp nhà đầu tư không thực hiện đầy đủ chế độ báo cáo theo quy định; (iii) Báo cáo cấp thẩm quyền xem xét chấm dứt hoạt động dự án, thu hồi Quyết định chủ trương đầu tư, quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư nếu Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án không dùng nội dung tại Quyết định chủ trương đầu tư, quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư được cấp và quy định có liên quan theo quy định của pháp luật.

**Điều 3. Điều khoản thi hành:**


1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành; Các nội dung khác được thực hiện theo Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 28/4/2020

và Quyết định số 328/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái.

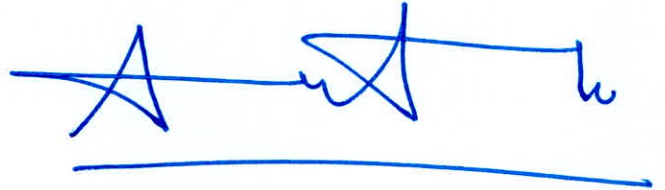
2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; thủ trưởng các sở, ngành, địa phương: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Giao thông vận tải, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Ủy ban nhân dân huyện Mù Cang Chải, Công ty cổ phần phát triển du lịch xanh Minh Đức và các cơ quan, đơn vị có liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này.

3. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản chính: 01 bản cấp cho Công ty cổ phần phát triển du lịch xanh Minh Đức, 01 bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư, 01 bản lưu tại Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái./.

**Nơi nhận:** 

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Hạnh Phúc;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, TH, TKTH. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Trần Huy Tuấn**