

Số: 13 /2023/QĐ-UBND

Yên Bái, ngày 30 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Sửa đổi, bổ sung khoản 6 Điều 7 Quy định Bảng giá đất năm 2020 tại tỉnh Yên Bái ban hành kèm theo Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái và Điều 1 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ Quy định về khung giá đất;

Căn cứ Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;



Căn cứ Nghị quyết số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12 tháng 4 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái Thông qua việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định Bảng giá đất năm 2020 tại tỉnh Yên Bái ban hành kèm theo Nghị quyết số 49/2019/NĐ-HĐND ngày 29 tháng 11 năm 2019 và Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 06 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 173/TTr-STNMT ngày 15 tháng 5 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi khoản 6 Điều 7 Quy định Bảng giá đất năm 2020 tại tỉnh Yên Bái ban hành kèm theo Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái.

“6. Một thửa đất khi được xác định theo giá đất nông nghiệp thì không xác định giá đất từng phần theo chiều sâu của thửa đất, giá của toàn bộ thửa đất được xác định theo Điều 9 Quy định này.”

Điều 2. Sửa đổi, bổ sung Điều 1 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái sửa đổi, bổ sung các khoản 3, 4, 9 Điều 10 Quy định Bảng giá đất năm 2020 tại tỉnh Yên Bái ban hành kèm theo Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái và Điều 1 Quyết định số 13/2020/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái sửa đổi, bổ sung Điều 10 Quy định Bảng giá đất năm 2020 tại tỉnh Yên Bái ban hành kèm theo Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái ban hành Quy định bảng giá đất năm 2020 tại tỉnh Yên Bái.

1. Sửa đổi, bổ sung khoản 1 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND như sau:

“1. Giá đất ở vị trí 1 tại thành phố Yên Bái tại Bảng 2 Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.”

2. Sửa đổi, bổ sung khoản 2 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND như sau:

“2. Giá đất ở vị trí 1 tại thị xã Nghĩa Lộ tại Bảng 3 Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.”

3. Sửa đổi, bổ sung khoản 3 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND như sau:

“3. Giá đất ở vị trí 1 tại huyện Mù Cang Chải tại Bảng 4 Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.”

4. Sửa đổi, bổ sung khoản 4 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND như sau:

“4. Giá đất ở vị trí 1 tại huyện Trạm Tấu tại Bảng 5 Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.”

5. Sửa đổi, bổ sung khoản 5 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND như sau:

“5. Giá đất ở vị trí 1 tại huyện Văn Chấn tại Bảng 6 Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.”

6. Sửa đổi, bổ sung khoản 6 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND như sau:

“6. Giá đất ở vị trí 1 tại huyện Văn Yên tại Bảng 7 Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.”

7. Sửa đổi, bổ sung khoản 7 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND như sau:

“7. Giá đất ở vị trí 1 tại huyện Trấn Yên tại Bảng 8 Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.”

8. Sửa đổi, bổ sung khoản 8 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND như sau:

“8. Giá đất ở vị trí 1 tại huyện Yên Bình tại Bảng 9 Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.”

9. Sửa đổi, bổ sung khoản 9 Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND như sau:

“9. Giá đất ở vị trí 1 tại huyện Lục Yên tại Bảng 10 Quy định ban hành kèm theo Quyết định này.”

Điều 3. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; người sử dụng đất tại tỉnh Yên Bái và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 30 tháng 5 năm 2023.

2. Quy định chuyển tiếp

Các trường hợp đã nộp đầy đủ hồ sơ hợp lệ tại cơ quan tiếp nhận hồ sơ để thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định trước ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành mà cơ quan thuế chưa có văn bản xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai thì được áp dụng giá đất tại Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái./.

Nơi nhận:

- Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Như Điều 3;
- Sở Tư pháp (Tự kiểm tra văn bản);
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Toà án nhân dân tỉnh;
- HĐND và UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Báo Yên Bái;
- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh;
- Trung tâm Điều hành thông minh tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT (...).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Trần Huy Tuấn



BẢNG 2: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THÀNH PHỐ YÊN BÁI

(Ban hành kèm theo Quyết định số **13** /2023/QĐ-UBND ngày **30** tháng **5** năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI III)

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
I	TẠI CÁC PHƯỜNG: Đồng Tâm, Yên Thịnh, Minh Tân, Yên Ninh, Nguyễn Thái Học, Hồng Hà, Nguyễn Phúc	
1	Đường Đinh Tiên Hoàng (Từ giáp địa giới huyện Yên Bình đến ngã tư Km5 - giao với các đường Yên Ninh, Nguyễn Tất Thành, Điện Biên)	
1.1	Từ giáp địa giới huyện Yên Bình đến gặp đường Yên Thế	9.000.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Lương Văn Can	13.000.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất Bệnh viện Trảng An	20.000.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Nguyễn Đức Cảnh	26.000.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới phường Đồng Tâm	33.000.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Km 5 (giao với các đường Yên Ninh, Nguyễn Tất Thành, Điện Biên)	40.000.000
2	Đường Điện Biên (Từ ngã tư Km 5 (giao với các đường Yên Ninh, Nguyễn Tất Thành, Đinh Tiên Hoàng) đến ngã năm Cao Lanh)	
2.1	Từ ngã tư Km 5 đến gặp đường Quang Trung	40.000.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất công Công ty CP xây lắp Thủy lợi Thủy điện	40.000.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Dài	35.000.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Cao Thắng	30.000.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến ngã năm Cao Lanh (Ranh giới phường Yên Ninh với phường Nguyễn Thái Học)	30.000.000
3	Đường Hoàng Hoa Thám (Từ ngã năm Cao Lanh đến cổng Ngòi Yên)	
3.1	Đoạn từ ngã năm Cao Lanh đến giáp đường sắt Hà Nội -Yên Bái	19.500.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường Hoàng Hoa Thám	19.500.000
4	Đường Trần Hưng Đạo (Từ cổng Ngòi Yên đến ngã tư cầu Yên Bái)	
4.1	Từ cổng Ngòi Yên đến phố Dã Tượng	20.000.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến đầu phố Nguyễn Du	17.000.000
4.3	Đoạn tiếp theo đến ngã tư đầu cầu Yên Bái	14.000.000
5	Đường Nguyễn Phúc (Từ ngã tư cầu Yên Bái đến hết địa giới phường Nguyễn Phúc)	
5.1	Từ cầu Yên Bái đến hết đất Trạm điện	7.500.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến gặp ngã ba Âu Lâu	5.000.000
5.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới CTCP Kinh doanh chế biến lâm sản xuất khẩu Yên Bái	6.000.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
5.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phường Nguyễn Phúc	4.500.000
6	Đường Lê Hồng Phong (Từ ngã ba Âu Lâu đến ngã tư Nam Cường)	
6.1	Đoạn từ ngã ba Âu Lâu đến hết đất số nhà 377	7.500.000
6.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phường Nguyễn Phúc	7.000.000
6.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới trường Lê Hồng Phong	8.000.000
6.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới cây xăng vật tư	10.000.000
6.5	Đoạn còn lại đến giáp vị trí 1 đường Thành Công	15.000.000
7	Đường Thành Công (Từ ngã tư Nam Cường đến đường sắt cắt đường ngang khu công Ngòi Yên)	
7.1	Từ ngã tư Nam Cường đến gặp phố Tô Hiến Thành	15.000.000
7.2	Đoạn tiếp theo qua đường Thành Công cải tạo đến sau vị trí 1 đường Nguyễn Thái Học	20.000.000
7.3	Đoạn từ vị trí 1 đường Thành Công cải tạo đến hết đất Chi cục thi hành án dân sự thành phố Yên Bái	13.000.000
7.4	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Nguyễn Thái Học	15.000.000
7.5	Đoạn sau vị trí 1 đường Nguyễn Thái Học gặp đường Hoàng Hoa Thám	13.000.000
8	Đường Thanh Niên (Từ ngã ba cửa ga Yên Bái ven bờ sông Hồng đến gặp đường Nguyễn Phúc)	
8.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo đến gặp phố Yết Kiêu	11.000.000
8.2	Đoạn tiếp theo đến gặp phố Đinh Liệt	6.000.000
8.3	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Nguyễn Phúc	4.000.000
9	Phố Yết Kiêu (Từ đầu nam chợ Yên Bái đến gặp đường Thanh Niên)	
9.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo đến hết đất số nhà 25	12.000.000
9.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Thanh Niên	7.000.000
10	Phố Mai Hắc Đế (Từ đường Trần Hưng Đạo gặp đường Thanh Niên)	
10.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào 50m	6.050.000
10.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Thanh Niên	4.500.000
11	Phố Nguyễn Cảnh Chân (Từ đường Trần Hưng Đạo gặp đường Thanh Niên)	4.000.000
12	Phố Nguyễn Du (Từ nhà thi đấu TDTT đến gặp đường Hoà Bình)	7.000.000
13	Phố Trần Đức Sắc (Đoạn sau vị trí 1 đường Nguyễn Thái Học đến sau vị trí 1 đường Hoà Bình)	7.000.000
14	Phố Tô Ngọc Vân (Đoạn sau vị trí 1 đường Nguyễn Thái Học đến sau vị trí 1 đường Hoà Bình)	7.000.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
15	Phố Mai Văn Ty (Từ phố Tô Ngọc Vân đến phố Trần Đức Sắc)	7.000.000
16	Phố Phó Đức Chính	7.000.000
17	Đường Lý Thường Kiệt (Từ ngã tư Nam Cường đến ngã năm Cao Lanh)	
17.1	Đoạn từ ngã tư Nam Cường đi Cao Lanh đến hết đất số nhà 40 và ngõ 11	15.000.000
17.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Lý Đạo Thành	12.000.000
17.3	Đoạn tiếp theo đến vị trí 1 đường Nguyễn Thái Học	18.000.000
18	Đường Trần Bình Trọng (Đoạn từ sau vị trí 1 đường Lê Hồng Phong đến gặp đường Phạm Ngũ Lão)	12.000.000
19	Đường Yên Ninh (Từ ngã tư Nam Cường đến ngã tư Km 5 - giao với các đường Nguyễn Tất Thành, Điện Biên, Đinh Tiên Hoàng)	
19.1	Đoạn từ ngã tư Nam Cường đến hết đất Trạm viễn thông Nam Cường và hết ranh giới số nhà 27	15.000.000
19.2	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Bệnh viện Sản nhi	12.000.000
19.3	Đoạn tiếp theo đến Tòa án nhân dân thành phố	15.000.000
19.4	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Quang Trung	20.000.000
19.5	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Km5	25.000.000
20	Đường Hồ Xuân Hương (Từ sau vị trí 1 đường Hoàng Hoa Thám đến cầu Trám)	
20.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hoàng Hoa Thám đến hết đất chợ Yên Ninh	10.000.000
20.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất số nhà 94	8.000.000
20.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Hoà (công trường Lý Tự Trọng)	6.000.000
20.4	Đoạn tiếp theo đến cầu Trám	4.000.000
21	Đường Kim Đồng (Từ ngã tư Bệnh viện Sản Nhi đến gặp đường Điện Biên - ngã ba cầu Dài)	
21.1	Từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh đến hết đất số nhà 46	12.000.000
21.2	Đoạn tiếp theo đến tới số nhà 406	10.000.000
21.3	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Điện Biên	12.000.000
22	Đường Đá Bia (Từ ngã tư bệnh viện Sản Nhi đến cầu nghĩa trang Đá Bia)	
22.1	Từ vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50 m	5.000.000
22.2	Đoạn tiếp theo đến hết khu tập thể bệnh viện cũ (Cổng qua đường)	3.500.000
22.3	Đoạn tiếp theo đến Nghĩa trang Đá Bia	2.500.000
23	Đường Quang Trung (Từ đường Yên Ninh khu trường Nguyễn Huệ gặp đường Điện Biên Km 4)	
23.1	Từ vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50m	15.000.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
23.2	Đoạn tiếp theo đến cách vị trí 1 đường Điện Biên 50m	13.500.000
23.3	Đoạn còn lại 50m gặp vị trí 1 đường Điện Biên	17.000.000
24	Đường Lê Lợi (Từ ngã tư km 4 đến cầu Bảo Lương)	
24.1	Từ vị trí 1 đường Điện Biên đến đầu cầu Đ2 (cầu thứ hai)	13.000.000
24.2	Đoạn tiếp theo đến hết cổng nhà máy Sứ	11.000.000
24.3	Đoạn từ ngã ba nhà máy Sứ đến cầu Bảo Lương	10.000.000
25	Đường Trần Phú (Từ ngã ba Ngân hàng Nhà nước đến hết ranh giới phường Yên Thịnh)	
25.1	Từ sau vị trí 1 đường Điện Biên đến sau vị trí 1 đường Âu Cơ	15.000.000
25.2	Đoạn từ sau Quán Đá đến hết ranh giới phường Đồng Tâm	13.000.000
25.3	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Lương Văn Can	13.000.000
25.4	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Đầm Lọt	11.000.000
25.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất Công ty TNHH xây dựng tổng hợp Phúc Lộc	7.000.000
25.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phường Yên Thịnh	5.000.000
26	Đường Lê Văn Tám (Từ ngã ba Km 6 qua Trung tâm GTVL đến ngã ba Ngân hàng Nông nghiệp)	
26.1	Từ hết vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến hết đất số nhà 216	12.000.000
26.2	Đoạn tiếp theo đến số nhà 60	11.000.000
26.3	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng	12.000.000
27	Đường Trần Quốc Toản (Từ chợ Đồng Tâm qua Sở Xây dựng đến Ngân hàng Nhà nước)	
27.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Điện Biên (chợ Km 4) đến hết đất số nhà 67	12.000.000
27.2	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Điện Biên (Ngân hàng Nhà nước)	10.000.000
28	Phố Tô Hiệu (Từ cổng Sở Giáo dục đến gặp đường Hà Huy Tập)	
28.1	Từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh đến sâu 50 m	12.000.000
28.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba khán đài A sân vận động Thanh Niên	10.000.000
28.3	Đoạn từ ngã ba khán đài A sân vận động Thanh Niên đến gặp đường Ngô Gia Tự	8.000.000
28.4	Đoạn từ ngã ba khán đài A sân vận động Thanh Niên qua trường tiểu học Nguyễn Trãi đến gặp đường Hà Huy Tập	8.000.000
29	Phố Võ Thị Sáu (Từ đường Yên Ninh đến gặp đường Ngô Gia Tự)	12.000.000
30	Đường Ngô Gia Tự (Từ ngã ba Bưu điện tỉnh đến gặp đường Hà Huy Tập)	
30.1	Từ sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng vào sâu 50 m	15.000.000
30.2	Đoạn tiếp theo đến gặp phố Võ Thị Sáu	12.000.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
30.3	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Hà Huy Tập	12.000.000
31	Phố Ngô Sĩ Liên	
31.1	Từ vị trí 1 đường Trần Phú đến gặp ngã ba	12.000.000
31.2	Đoạn tiếp theo đến hết tiểu khu Hào Gia (giáp suối)	10.000.000
32	Đường Nguyễn Đức Cảnh (Từ chợ Km 6 đến gặp đường Trần Phú)	
32.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến cách vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành 50m (Cả hai bên đường Nguyễn Tất Thành)	15.000.000
32.2	Đoạn sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành 50m	15.000.000
32.3	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Trần Phú	12.000.000
33	Đường Lương Văn Can (Từ ngã ba Nhà thờ Km 7 đến gặp đường Trần Phú)	
33.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến đầu cầu	8.000.000
33.2	Đoạn tiếp theo đến cách vị trí 1 đường Trần Phú 50m	6.000.000
33.3	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Trần Phú	8.000.000
34	Đường Bảo Lương (Từ ngã tư km 2 đến gặp đường Lê Lợi)	12.000.000
35	Đường Cao Thắng (Từ VT1 đường Điện Biên đến VT1 đường Yên Ninh)	12.000.000
36	Đường Hoà Bình (Từ ngã ba tiếp giáp đường Thành Công đến giáp vị trí 1 đường Nguyễn Phúc)	
36.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Thành Công đến giáp trụ sở UBND phường Nguyễn Thái Học	8.000.000
36.2	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Nguyễn Phúc	7.000.000
37	Phố Trần Nguyên Hãn (Từ đường Trần Hưng Đạo gặp đường Thanh Niên)	6.000.000
38	Phố Trần Quang Khải (Từ đường Trần Hưng Đạo gặp đường Thanh Niên)	6.000.000
39	Phố Đinh Lễ (Từ đường Trần Hưng Đạo đến gặp đường Thanh Niên)	6.000.000
40	Phố Đinh Liệt (Từ đường Trần Hưng Đạo khu trường Lý Thường Kiệt gặp đường Thanh Niên)	6.000.000
41	Phố Đào Duy Từ	4.000.000
42	Đường Thanh Liêm (Đoạn sau vị trí 1 đường Lê Văn Tám đến gặp đường Hà Huy Tập)	8.000.000
43	Phố Hoà Cường (Từ ngã ba Công ty CPXDGT đường Lê Hồng Phong gặp đường Hoà Bình)	5.000.000
44	Phố Dã Tượng (Từ đường Trần Hưng Đạo gặp đường Thanh Niên)	7.000.000
45	Đường Nguyễn Thái Học (Từ ngã năm Cao Lanh đến ngã tư cầu Yên Bái)	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
45.1	Đoạn từ ngã năm Cao Lanh đến gặp đường Thành Công rẽ ra đường Hoàng Hoa Thám	30.000.000
45.2	Đoạn tiếp theo đến gặp phố Nguyễn Du	25.000.000
45.3	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Yên Bái	25.000.000
46	Phố Đào Tấn (Từ sau vị trí 1 phố Đỗ Văn Đức đến sau vị trí 1 phố Yên Hòa)	10.000.000
47	Đường Hoàng Văn Thụ	
47.1	Sau vị trí 1 đường Kim Đồng đến hết số nhà 17	12.000.000
47.2	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (hết đất nhà ông Bằng)	10.000.000
47.3	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Quang Trung	12.000.000
48	Đường Lý Tự Trọng	15.000.000
49	Đường Phan Đăng Lưu (Từ ngã ba Công đoàn tỉnh đến gặp đường Thanh Liêm)	
49.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến hết cổng trường Yên Thịnh	10.000.000
49.2	Đoạn tiếp theo đi 100m	7.000.000
49.3	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Thanh Liêm	8.000.000
50	Đường Yên Bái - Văn Tiên (Từ ngã tư cầu Bảo Lương đến hết ranh giới phường Yên Ninh)	8.000.000
51	Phố Đoàn Thị Điểm (Từ đường Trần Hưng Đạo đến gặp phố Trần Nguyên Hãn)	
51.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào 50 m	5.500.000
51.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 phố Trần Nguyên Hãn	4.000.000
51.3	Từ sau vị trí 1 phố Trần Nguyên Hãn đến gặp vị trí 1 phố Mai Hắc Đế	4.500.000
51.4	Từ sau vị trí 1 phố Mai Hắc Đế đến gặp vị trí 1 phố Dã Tượng	3.500.000
52	Phố Bùi Thị Xuân (Từ đường Trần Hưng Đạo đến gặp phố Trần Nguyên Hãn)	3.500.000
53	Phố Lê Quý Đôn (Đường ngang đi phía Đông nam trường Lý Thường Kiệt)	
53.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào 50 m	5.500.000
53.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Thanh Niên	4.000.000
54	Phố Tuệ Tĩnh (Từ đường Thành Công vào Bệnh viện thành phố)	6.500.000
55	Đường Lý Đạo Thành (Từ sau vị trí 1 đường Lý Thường Kiệt qua ven hồ Công viên gặp giáp vị trí 1 đường Thành Công)	12.000.000
56	Đường Hà Huy Tập (Từ phố Tô Hiệu gặp đường Thanh Liêm)	8.000.000
57	Đường vào trường Nguyễn Trãi	
57.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50m	6.000.000
57.2	Đoạn tiếp theo đến cổng trường Nguyễn Trãi	4.000.000
58	Đường Lương Yên (Từ UBND phường Yên Thịnh đi xã Tân Thịnh)	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
58.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng vào 100 m	8.000.000
58.2	Đoạn tiếp theo đến cách vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành 50m	8.000.000
58.3	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành	10.000.000
58.4	Đoạn sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành vào 50m	10.000.000
58.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Tân Thịnh	7.000.000
59	Đường Lê Chân (Đoạn từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh đến giáp ranh giới phường Nam Cường)	10.000.000
60	Phố Phùng Khắc Khoan (Từ đường Hoà Bình đoạn đường sắt cắt ngang gặp đường Lê Hồng Phong)	
60.1	Từ sau VT1 đường Hoà Bình đến cách VT1 đường Lê Hồng Phong 50m	4.000.000
60.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Lê Hồng Phong	5.200.000
61	Đường Nguyễn Khắc Nhu	
61.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Lê Hồng Phong vào 50 m	6.500.000
61.2	Đoạn tiếp theo đến cách vị trí 1 đường Hoà Bình 50m	5.200.000
61.3	Đoạn tiếp theo gặp vị trí 1 đường Hoà Bình	5.200.000
62	Đường Phạm Ngũ Lão (Từ đường Trần Bình Trọng qua Vật tư nông nghiệp thị xã cũ)	
62.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Bình Trọng vào 50m	5.000.000
62.2	Đoạn tiếp theo 100m	4.000.000
62.3	Đoạn còn lại đến hết ranh giới nhà ông Sinh	3.000.000
63	Đường Lê Trực (Từ đường Trần Phú qua Trường Cao đẳng Sư phạm đến sau vị trí 1 đường Âu Cơ)	
63.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Trần Phú đến hết ranh giới nhà ông Vũ Huy Dương	7.000.000
63.2	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Âu Cơ	18.000.000
64	Đường Lê Lai (Từ Công an tỉnh gặp đường Bảo Lương)	
64.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Điện Biên đến trạm xá Công an Tỉnh	10.000.000
64.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Bảo Lương (hướng Km2)	8.000.000
64.3	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Bảo Lương (hướng Nhà máy Sứ)	8.000.000
65	Đường Trương Quyền	
65.1	Từ Cầu ông Phó Hoan đến ngã ba đường Trương Quyền	10.000.000
65.2	Đoạn tiếp theo đến vị trí 1 đường Bảo Lương (hướng nhà máy Sứ)	8.000.000
65.3	Đoạn tiếp từ ngã ba đến vị trí 1 đường Bảo Lương (hướng Km2)	8.000.000
66	Phố Đặng Dung	
66.1	Từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh đến giáp đất nhà ông Lễ	4.500.000
66.2	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Kim Đồng	4.000.000
67	Phố Tô Hiến Thành (Từ đường Thành Công vào Trung tâm thương mại Vincom)	13.000.000
68	Phố Minh Khai	
68.1	Từ sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến cầu qua suối	8.000.000
68.2	Đoạn tiếp theo đến vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành	8.000.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
68.3	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành đến gặp vị trí 1 đường Nguyễn Đức Cảnh	12.000.000
69	Đường Thành Chung (Từ đường Yên Ninh khu Công ty Dược gặp đường Hoàng Văn Thụ)	
69.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50 m	10.000.000
69.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất nhà xây ông Châm, bà Hà (đối diện đường vào Tổ 6)	8.000.000
69.3	Đoạn tiếp theo đến gặp vị trí 1 đường Hoàng Văn Thụ	10.000.000
70	Đường Yên Thế	
70.1	Đoạn sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến hết đất Nhà văn hóa tổ 6	8.000.000
70.2	Đoạn còn lại đến giáp ranh giới xã Minh Bảo	4.000.000
71	Đường Nguyễn Quang Bích (Từ vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng đến gặp đường Nguyễn Tất Thành)	
71.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng vào 100m	6.000.000
71.2	Đoạn tiếp theo đến hết công Công ty VTTH Cửu Long - VinaShin	5.000.000
71.3	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành	6.000.000
72	Đường Đàm Lọt (Từ sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành đến gặp đường Trần Phú)	
72.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành đến nhà nghỉ Phương Thúy	7.000.000
72.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Trần Phú	5.000.000
73	Đường đi đền Tuần Quán (Từ ngã ba đường Bảo Lương đến Đường nối QL 37 với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai và đoạn tiếp đến đường sắt)	10.000.000
74	Đường Nguyễn Văn Cừ	40.000.000
75	Đường Nguyễn Tất Thành	
75.1	Đoạn từ ngã tư Km 5 đến đường Nguyễn Đức Cảnh	40.000.000
75.2	Đoạn tiếp theo đến cầu nối với đường Lương Văn Can	30.000.000
75.3	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Đàm Lọt	22.000.000
75.4	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận phường Yên Thịnh	17.000.000
76	Đường bê tông Tổ 15 phường Nguyễn Thái Học (khu đất đấu giá)	4.000.000
77	Ngõ 683 (đường bê tông Tổ 9 phường Yên Ninh)	
77.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50m	4.500.000
77.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba (nhà ông Bình Hợi)	3.500.000
77.3	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông (đường Tổ 9)	2.500.000
77.4	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Đá Bia (đường Tổ 9)	2.500.000
78	Đường bê tông Tổ 9 phường Yên Ninh (phía Trường Y Tế Yên Bái)	
78.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50m	4.500.000
78.2	Đoạn tiếp theo đến cổng trường Y tế	3.500.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
78.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Vịnh	2.500.000
79	Đường từ sau vị trí 1 đường Điện Biên - Yên Ninh (phía Công ty cổ phần Tư vấn kiến trúc) đến hết đường bê tông	3.000.000
80	Đường bê tông Tổ 8 phường Yên Ninh (Đường vào nhà ông Hoàng Trí Thức)	
80.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50m	4.000.000
80.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới phường Nam Cường	3.000.000
81	Đường bê tông Tổ 10 phường Yên Ninh (Đường vào nhà ông Súc)	
81.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Yên Ninh vào 50m	5.000.000
81.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba nhà ông Hà	4.000.000
81.3	Đoạn từ ngã ba nhà ông Súc đến ngã ba nhà bà Hà	3.000.000
81.4	Đoạn từ ngã ba nhà bà Hà đến gặp phố Đặng Dung	3.000.000
81.5	Đoạn từ ngã ba nhà bà Hà đến hết đất nhà ông Vinh, bà Thanh	3.000.000
82	Ngõ 105 (Đường bê tông Tổ 10 phường Yên Ninh - từ phố Đặng Dung đến hết đường bê tông)	3.000.000
83	Đường bê tông Tổ 3 phường Yên Ninh	
83.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Lý Thường Kiệt vào 50m	5.000.000
83.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Cao Thắng	5.000.000
83.3	Đoạn từ sau 50m đến hết các đường nhánh bê tông nội bộ quỹ đất Tổ 3 phường Yên Ninh	5.000.000
83.4	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Minh đến ngã ba nhà bà Yên	5.000.000
84	Ngõ 544 (Đường bê tông Tổ 6 phường Yên Ninh, giáp suối Khe Dài)	
84.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Điện Biên vào 50m	5.000.000
84.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông	4.000.000
85	Đường bê tông Tổ 6 phường Yên Ninh (Đường vào CTCP tư vấn Giao thông Yên Bái)	
85.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Điện Biên vào 50m	7.000.000
85.2	Đoạn tiếp theo đến hết nhà bà Tâm	5.000.000
85.3	Đoạn tiếp theo đến vị trí 1 đường Kim Đồng và đến nhà ông Chư	5.000.000
86	Ngõ 331 (Đường bê tông Tổ 4 phường Yên Ninh, giáp UBND phường)	
86.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Điện Biên vào 50m	5.000.000
86.2	Đoạn tiếp theo đến hết nhà bà Tươi	4.000.000
86.3	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Hà	4.000.000
87	Đường Phế liệu (Từ phố Nguyễn Cảnh Chân đến gặp phố Trần Quang Khải)	5.000.000
88	Phố Hội Bình (Cạnh Công ty ảnh Sao Mai cắt ngang qua chợ Yên Bái)	11.000.000
89	Phố Yên Lạc (Từ Chi cục QLTT tỉnh Yên Bái qua Sân vận động đến đường Nguyễn Thái Học)	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
89.1	Từ sau vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo vào sâu 50m	5.500.000
89.2	Đoạn còn lại	3.500.000
90	Phố Đỗ Văn Đức (Từ đường Nguyễn Thái Học sang đường Hoàng Hoa Thám)	7.000.000
91	Phố Yên Hòa (Từ đường Nguyễn Thái Học sang đường Hoàng Hoa Thám)	7.000.000
92	Đường Tổ dân phố Phúc Cường (Tổ 33-34 cũ) phường Nguyễn Phúc	
92.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Lê Hồng Phong (nhà ông Hải) đến hết đất nhà bà Lê Thị Hồng Thắng	3.000.000
92.2	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Lê Hồng Phong (nhà ông Hùng) đến gặp vị trí 1 đường Hòa Bình (nhà ông Minh)	3.000.000
92.3	Đoạn từ VT1 đường Lê Hồng Phong (nhà ông Hải) đến gặp gác chắn đường Hòa Bình)	3.000.000
93	Đường Tổ dân phố Phúc Cường (Tổ 32-35 cũ) phường Nguyễn Phúc (Từ sau vị trí 1 đường Lê Hồng Phong đến hết ranh giới đất ông Phạm Đức Tạo)	3.000.000
94	Đường Tổ dân phố Phúc Thọ (tổ 31 cũ) phường Nguyễn Phúc (Từ sau vị trí 1 đường Lê Hồng Phong đến hết đất ông Đinh Phú Sáu)	4.000.000
95	Đường Tổ dân phố Phúc An (Tổ 12-18 cũ) phường Nguyễn Phúc	
95.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hòa Bình đến hết đất bà Trần Thị Mỹ	3.000.000
95.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường tổ 7-13 cũ	2.000.000
96	Đường Tổ dân phố Phúc An (Tổ 20-18 cũ) phường Nguyễn Phúc	
96.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hòa Bình đến hết đất bà Nguyễn Thị Trọ	3.000.000
96.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Tổ 12-18 cũ	2.000.000
97	Đường Tổ dân phố Phúc Yên (Tổ 02-05 cũ) phường Nguyễn Phúc (Từ sau vị trí 1 đường Hòa Bình đến hết đất ông Nguyễn Văn Chiến)	3.500.000
98	Đường Tổ dân phố Phúc Tân - Tổ dân phố Phúc Yên (Tổ 7-13 cũ) phường Nguyễn Phúc	
98.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Nguyễn Phúc đến hết ranh giới đất ông Nguyễn Ngọc Anh	3.000.000
98.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Lê Thị Hòa	2.000.000
99	Đường vào Đầm Mỏ	
99.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Lê Lợi vào sâu 200m	5.000.000
99.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Vũ Văn Lưu (mương nước)	4.500.000
99.3	Đoạn tiếp theo đến gặp đường nội bộ khu đất đấu giá	5.000.000
100	Đường Tổ 12 (Tổ 59 cũ) phường Nguyễn Thái Học	

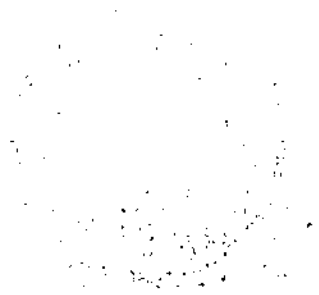
STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
100.1	Đoạn từ sau vị trí 1 phố Tuệ Tĩnh đến hết đất nhà ông Toàn Phương	3.500.000
100.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông	3.000.000
100.3	Đoạn các đường nhánh vào quỹ đất đầu giá Tổ 12	4.000.000
101	Đường Tổ 12 (Tổ 56A cũ) phường Nguyễn Thái Học	
101.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Thành Công đến ngã ba thứ 2	5.000.000
101.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông (nhà ông Hợi)	4.000.000
102	Đường Tổ 12 (Tổ 56B cũ) phường Nguyễn Thái Học	
102.1	Đoạn từ ngã ba thứ 2 gặp tổ 12 (Tổ 56A cũ) đến hết đất bà Hằng	5.000.000
102.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Bình	4.000.000
102.3	Đoạn còn lại hết ranh giới đất nhà ông Sinh	3.000.000
103	Đường Tổ 6 phường Nguyễn Thái Học (Tổ 31, 32 cũ)	
103.1	Đoạn từ Công ty TNHH 1 thành viên MT&CTĐT rẽ vào Tổ 6	5.000.000
103.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba hết đất nhà ông Khải	4.000.000
103.3	Đoạn còn lại đến hết đất Tổ 6 (giáp đất nhà ông Sinh)	3.500.000
103.4	Đoạn từ lối rẽ đi Tổ 6 (Tổ 32 cũ) đến ngã ba đến hết đất ông Phùng Nguyên Ngọc	5.000.000
103.5	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông	4.000.000
104	Đường Tổ 15 phường Nguyễn Thái Học	
104.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Nguyễn Thái Học đến hết đất bà Tiến	8.000.000
104.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông rẽ vào Nhà văn hoá tổ dân phố số 15, phường Nguyễn Thái Học (NVH phố Thắng Lợi I cũ)	5.000.000
104.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đường bê tông Tổ 15 (khu đất đầu giá -Tổ 68 cũ)	3.000.000
105	Đường trục C (Tổ 2 phường Nguyễn Thái Học)	5.000.000
106	Đường bê tông Tổ 7 phường Yên Thịnh	
106.1	Từ sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng vào 100m	3.000.000
106.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông (hết đất nhà ông Bằng)	2.500.000
106.3	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông (hết đất nhà ông Tài)	2.000.000
107	Đường bê tông Tổ 5 phường Yên Thịnh	
107.1	Từ sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng vào 100m	4.000.000
107.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông	3.000.000
108	Đường bê tông Tổ 1 phường Yên Thịnh	
108.1	Từ sau vị trí 1 đường Đinh Tiên Hoàng vào 100m	3.000.000
108.2	Đoạn tiếp theo đến cầu sắt	2.000.000
109	Đường dân sinh Tổ dân phố Hồng Thắng phường Hồng Hà (Từ sau vị trí 1 phố Đào Duy Từ đến vị trí 1 đường Trần Hưng Đạo)	4.000.000
110	Đường Âu Cơ (Đoạn từ Ngã Tư giao với đường Trần Phú đến hết ranh giới phường Đồng Tâm)	40.000.000
111	Đường bê tông vào tổ 18 phường Đồng Tâm	
111.1	Từ sau VT1 đường Âu Cơ vào 50m	12.000.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
111.2	Đoạn tiếp theo đến cách Khu I (Khu 6,2ha) 100m	5.000.000
111.3	Đoạn còn lại	8.000.000
112	Đường bê tông từ Tổ 5 (Tổ 16 , tổ 20 cũ) phường Yên Ninh (giáp Khu chỉ cục Kiểm lâm tỉnh)	
112.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Điện Biên đến 50m	7.000.000
112.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Sỹ, nhà bà Lan	5.000.000
112.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Nguyễn Thị Khanh (cống thoát nước)	4.000.000
113	Ngõ 268: Đường Bê tông Tổ 12 phường Yên Ninh	
113.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Bảo Lương vào 50m	3.000.000
113.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông	2.500.000
114	Đường nội bộ Khu Đô thị mới Tổ 9 phường Minh Tân	20.000.000
115	Bường Bách Lãm (đoạn qua địa phận phường Yên Ninh)	
115.1	Đoạn từ ngã 5 Cao Lanh đến hết đất Công ty Xăng dầu Yên Bái	25.000.000
115.2	Đoạn tiếp theo đầu cầu Bách Lãm	22.000.000
116	Đường Tuần Quán	12.000.000
117	Đường nối QL37 với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (đoạn từ cầu Bách Lãm đến hết ranh giới phường Yên Ninh)	
117.1	Đoạn từ cầu Bách Lãm đến gặp đường Tuần Quán	15.000.000
117.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phường Yên Ninh	12.000.000
118	Đường bê tông lên sân bóng Hoàng Nam phường Yên Ninh (Đoạn từ cổng nhà hàng F1 lên hết các đường nhánh bê tông khu sân bóng Hoàng Nam)	5.000.000
119	Đường nội bộ Khu I (Khu 6,2ha) phường Đồng Tâm	
119.1	Các thửa đất thuộc băng 2, băng 3	16.000.000
119.2	Các thửa đất thuộc băng 4, băng 5	12.000.000
119.3	Các thửa đất thuộc băng 6, băng 7	10.000.000
119.4	Các nhánh còn lại	8.000.000
120	Đường Tổ dân phố Phúc Cường (Tổ 32-36 cũ) phường Nguyễn Phúc	3.000.000
121	Đường Tổ dân phố Phúc Tân (Tổ 15-16 cũ) phường Nguyễn Phúc	2.000.000
122	Đường Yên Thế kéo dài (phường Yên Thịnh)	
122.1	Đường từ đường Đinh Tiên Hoàng qua trường Mầm non Yên Thịnh vào 100m	6.000.000
122.2	Đường tiếp theo nối với đường Lương Yên mới (sau UBND phường Yên Thịnh)	5.000.000
122.3	Đoạn tiếp theo đến vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành	6.000.000
123	Đường bê tông Tổ 2; 3 phường Minh Tân	
123.1	Đường từ sau Vị trí 1 đường Yên Ninh đến hết đất nhà ông Đồng Sỹ Huyền (Tổ 3)	4.000.000
123.2	Đoạn tiếp đến Nhà ông Nguyễn Trọng Năng (Tổ 2)	3.000.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
123.3	Đoạn còn lại cách vị trí 1 đường Yên Ninh (ngõ 919)	3.000.000
124	Đường vào khu tái định cư số I đường Âu Cơ	
124.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Âu Cơ đến cổng qua đường	10.000.000
124.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phường Đồng Tâm	8.000.000
125	Đường Điện Biên - Yên Ninh (phía Công ty Cổ phần tư vấn kiến trúc) - Đoạn từ sau vị trí 1 đường Điện Biên đến vị trí 1 đường Yên Ninh	10.000.000
126	Đường Điện Biên - Yên Ninh (phía Sở Y Tế) - Đoạn từ đất nhà bà Nguyễn Thị Khanh (từ cổng thoát nước) đến đường bê tông tổ 10 phường Yên Ninh)	5.000.000
127	Đường cầu Tuần Quán (đoạn tuyến từ đường nối Quốc lộ 37 đến ngã ba Công ty cổ phần sứ kỹ thuật Hoàng Liên Sơn)	10.000.000
128	Đường nội bộ khu đô thị Viettel	8.000.000
129	Đường nối Quốc lộ 32C với Quốc lộ 37 và đường Yên Ninh	15.000.000
II	TẠI PHƯỜNG: Nam Cường	
1	Đường Trần Bình Trọng	
1.1	Đoạn từ đường lên đồi Ra đa (nhà ông Vang) đến đường Phạm Ngũ Lão	10.000.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết đập Nam Cường	8.000.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất Trụ sở Công an phường Nam Cường	7.000.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến Trạm gác Sân Bay Yên Bái	6.000.000
2	Đường Lê Chân	
2.1	Đoạn giáp ranh giới phường Nguyễn Thái Học đến ngã ba đường đi Cường Bắc (hết đất nhà ông Hậu)	8.000.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Tân	7.000.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến Khu di tích lịch sử đình, đền, chùa Nam Cường	6.000.000
3	Đường Phạm Khắc Vinh	
3.1	Sau vị trí 1 đường Trần Bình Trọng đến hết ranh giới Trường mẫu giáo Sơn Ca	7.000.000
3.2	Đoạn tiếp theo qua UBND phường đến giáp vị trí 1 đường Trần Bình Trọng	5.000.000
4	Đường Vực Giang (Từ đường Lê Chân đi Vực Giang gặp đường Quân sự)	
4.1	Đường từ sau vị trí 1 đường Trần Bình Trọng đến ngã ba đường rẽ đi đường Láng Tròn	4.000.000
4.2	Đường tiếp theo đến đường đá quân sự	2.500.000
5	Đường Láng Tròn (Từ đường Vực Giang đi Láng Tròn, gặp đường Trần Bình Trọng)	2.500.000
6	Đường Tổ 14 - Nam Thọ (Từ đường Trần Bình Trọng đi xã Tuy Lộc)	
6.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Trần Bình Trọng (ngã ba) đến hết đất nhà ông Lân	3.000.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
6.2	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp đất quân sự	2.000.000
6.3	Đoạn tiếp theo từ ngã ba nhà bà Tiếp đến ranh giới với xã Tuy Lộc	2.000.000
7	Đường Cường Bắc (Từ khu vực quân sự đi xã Cường Thịnh)	
7.1	Từ giáp đất khu vực quân sự đến hết đất nhà bà Dung	4.000.000
7.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Đức Mùi	3.000.000
7.3	Đoạn tiếp theo đến ranh giới với xã Cường Thịnh	2.000.000
8	Đường Phạm Ngũ Lão	
8.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Trần Bình Trọng đến hết đất nhà bà Hà	4.000.000
8.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Mạnh	3.000.000
8.3	Đoạn còn lại	2.000.000
9	Đường Đồng Tiến	
9.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Trần Bình Trọng đến ngã ba hết đất nhà ông Lương	3.000.000
9.2	Đoạn tiếp theo đến gặp đường Lê Chân	3.000.000
10	Đường Độc Miếu (Sau vị trí 1 đường Đồng Tiến đến Ngã 6 Cầu Đền)	3.000.000
11	Đường Phạm Khắc Vinh nhánh 2 (Từ sau vị trí 1 đường Phạm Khắc Vinh đến đường Đồng Tiến)	3.000.000
12	Đường Trần Đình (Sau vị trí 1 đường Lê Chân đến đường Vực Giang)	3.000.000
13	Đường Bờ Đập	
13.1	Sau vị trí 1 đường Trần Bình Trọng đến Đập đầu mồi Nam Cường	3.000.000
13.2	Đoạn còn lại	2.000.000
14	Đường lên RADA	3.000.000
15	Đường Láng Dài	2.000.000
16	Đường Độc Đình	3.000.000
17	Đường thao trường (Từ đường Lê Chân đến gặp đường Cường Bắc)	3.000.000
18	Các tuyến đường còn lại	2.000.000
III	TẠI PHƯỜNG: Hợp Minh	
1	Đường Ngô Minh Loan	
1.1	Đoạn từ cầu Yên Bái đến Trạm hạ thế	12.000.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Lâu	10.000.000
2	Đường Hoàng Quốc Việt	
2.1	Đoạn ngã ba cầu Yên Bái hướng đi Giới Phiên đến ngã tư rẽ đi Bảo Hưng	10.000.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Châu (giáp xã Giới Phiên)	7.000.000
3	Đường Hợp Minh - Mỹ	
3.1	Từ ngã 3 Hợp Minh đến hết cầu Đàm Mù	8.000.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba bà Chắt	6.000.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Việt Cường, huyện Trấn Yên	4.000.000
4	Đường bê tông Tổ 1	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
4.1	Đoạn từ giáp đường Ngô Minh Loan đến trạm bơm 2	4.000.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến nghĩa trang	3.000.000
4.3	Đoạn từ trạm bơm 2 đến phà kéo cũ	3.000.000
4.4	Đoạn từ ngã ba nhà ông Ứng đến hết đất nhà ông Oai	3.000.000
5	Đường Tô 1 đi ngòi Rạc	3.000.000
6	Đường đi xóm Cổ Hạc	
6.1	Đường từ trạm hạ thế đến đất ông Lự	3.000.000
6.2	Đoạn tiếp theo vào xóm Cổ Hạc	2.000.000
7	Đường đi xí nghiệp Gạch Hợp Minh	
7.1	Đoạn từ giáp đường Ngô Minh Loan đến cầu cây sang	3.000.000
7.2	Đoạn tiếp theo đến Đền Bà Áo Trắng	3.000.000
8	Đường bên đò đi Ngòi Chanh (Từ đất ông Huệ đến giáp đất ông Sự)	3.000.000
9	Đường bê tông Tô 3 (Tổ 7 cũ)	2.000.000
10	Đường bê tông Tô 1 (Tổ 3 cũ) (Đường từ nghĩa trang qua cầu Máng đến cầu Mù)	3.000.000
11	Đường Gò Cắm	
11.1	Đoạn từ đường Ngô Minh Loan đến hết đất nhà ông Lợi	4.000.000
11.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Uyên	2.000.000
11.3	Đoạn còn lại đến sau vị trí 1 đường Ngô Minh Loan	3.000.000
12	Đường bê tông Tô 5 đi Bảo Hưng	3.000.000
13	Đường bê tông từ ngã ba bà Chắt đi Bảo Hưng	3.000.000
14	Đường Tô 2	
14.1	Từ sau vị trí 1 đường Ngô Minh Loan đến đường bê tông tổ 1	3.000.000
14.2	Đoạn từ sau nhà ông Hòa đến hết đất ông Định	3.000.000
15	Đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đoạn qua địa phận phường Hợp Minh	12.000.000
16	Các đoạn đường bê tông còn lại	2.000.000



B. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
I	XÃ MINH BẢO	
1	Đường Thanh Liêm (Từ đường Phan Đăng Lưu đến hết đất xã Minh Bảo)	
1.1	Đoạn từ đường Phan Đăng Lưu đến nhà ông Tuấn	8.000.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất xã Minh Bảo	6.000.000
2	Đường liên thôn xã Minh Bảo	
2.1	Đường Rặng Nhãn (Từ đường Thanh Liêm gặp đường Đá Bia)	
2.1.1	Từ sau vị trí 1 đường Thanh Liêm đến ngã ba Trục Bình	3.500.000
2.1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp vị trí 1 đường Đá Bia	2.000.000
2.2	Đường Yên Thế - Từ sau vị trí 1 đường Thanh Liêm (giáp đất ông Lịch) đến hết đất xã Minh Bảo	2.000.000
2.3	Đường Thanh Niên đi Bảo Yên	2.000.000
2.4	Đường Bảo Tân đi sân vận động Thanh Niên (phường Đồng Tâm) (Từ khán đài A sân vận động Thanh Niên đến gặp đường Rặng nhãn)	3.000.000
2.5	Đường liên thôn Trục Bình - Cường Thịnh	2.000.000
2.6	Đường vào Hồ Thuận Bắc	2.000.000
2.7	Đường xóm 1 Yên Minh	3.500.000
2.8	Đường liên thôn Bảo Tân - Yên Minh	2.000.000
3	Đường Trục Bình đi Cường Bắc	2.000.000
4	Đường Hà Huy Tập (Đoạn qua xã Minh Bảo)	5.000.000
5	Đường Bảo Yên - Trục Bình	2.000.000
6	Đường Bảo Yên nối đường Rặng Nhãn	2.500.000
7	Đường Yên Minh nối Thanh Niên	2.000.000
8	Đường Đồng Đình (Đoạn từ đường Thanh Liêm đến Công ty CP chăn nuôi Hòa Lộc)	4.000.000
9	Đường từ đường Thanh Liêm đến đất phường Yên Thịnh	3.000.000
10	Đường từ đường Thanh Liêm đến hết đất nhà bà Nguyễn	2.500.000
11	Đường từ đường Rặng Nhãn đến ngã ba Nhà Nguyễn Hộ Giáo Minh Bảo	2.500.000
12	Các tuyến đường khác còn lại	1.500.000
II	XÃ TUY LỘC	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Từ ranh giới phường Nguyễn Phúc đến cầu Bốn Thước	4.500.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Cường Hải thôn Minh Long	4.000.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Nga Quán, huyện Trấn Yên	3.500.000
2	Đường liên thôn xã Tuy Lộc	
2.1	Đường thôn Xuân Lan nhánh I (Đoạn từ góc chấn thôn Xuân Lan đến công Công ty CP VLXD Yên Bái)	1.800.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
2.2	Đường thôn Xuân Lan nhánh II (Từ nhà ông Hiên Hợp đến giáp ranh giới phường Nguyễn Phúc)	1.500.000
2.3	Đường thôn Xuân Lan nhánh III (Từ đường sắt cầu Bốn Thước đến cầu Ông)	1.500.000
2.4	Đường thôn Xuân Lan nhánh IV (Từ nhà ông bà Hưng Chinh đến giáp ranh giới đất sân bay)	1.800.000
2.5	Đường thôn Minh Thành nhánh I (Sau vị trí 1 đường Yên Bái-Khe Sang đến hết đất nhà ông Lung)	1.800.000
2.6	Đường thôn Minh Thành nhánh II (Từ nhà ông Nguyễn Thế Tạo đến nhà văn hóa thôn Minh Đức)	1.800.000
2.7	Đường thôn Thanh Sơn nhánh I (Từ nhà bà Cúc Đoán đến gặp ranh giới đất sân bay)	1.800.000
2.8	Đường thôn Thanh Sơn nhánh II (Từ cổng Đầm Rôm đến gặp Nhánh I)	1.800.000
2.9	Đường liên thôn (sau vị trí 1 đường Yên Bái- Khe Sang đến hết đất nhà bà Tuyền)	1.800.000
2.10	Đường thôn Minh Long nhánh I (Từ nhà ông Phú Huyền đến cánh đồng)	1.800.000
2.11	Đường thôn Minh Long nhánh II (Từ nhà ông Thắng Bình đến gặp ranh giới đất sân bay)	1.800.000
2.12	Đường thôn Minh Long nhánh III (Từ nhà ông Bình Thảo đến gặp đường sắt)	1.800.000
2.13	Đường thôn Minh Long nhánh IV (Từ sau vị trí 1 đường Yên Bái - Khe Sang qua nhà bà Nga Trạm đến nhà ông Toàn Liên)	1.800.000
2.14	Đường thôn Minh Long nhánh V (Từ nhà ông Ngô Gia Anh đến cổng nhà ông Nguyễn Văn Giang thôn Hợp Thành)	1.800.000
2.15	Đường thôn Hợp Thành nhánh I (Sau vị trí 1 đường Yên Bái-Khe Sang qua nhà ông Luận đến ngã tư ra Trung tâm công nghệ cao Hòa Bình Minh)	1.800.000
2.16	Đường thôn Hợp Thành nhánh II (Từ nhà ông Đinh Công Long qua trụ sở UBND xã Tuy Lộc đến nhà bà Hảo Lâm)	1.800.000
2.17	Đường thôn Hợp Thành nhánh III (Từ nhà ông Hạnh Tâm đến gặp nhánh IV)	1.800.000
2.18	Đường thôn Hợp Thành nhánh IV (Từ nhà ông Hòa Lan qua Nhà văn hóa thôn Long Thành đến gặp nhánh III)	1.800.000
2.19	Đường thôn Bái Dương nhánh I (từ nhà ông Quang Thành đến đường sắt)	1.800.000
2.20	Đường thôn Bái Dương nhánh II (từ nhà ông Đước đến đường sắt)	1.800.000
2.21	Đường thôn Bái Dương nhánh III (từ nhà ông Khôi Lan qua Nhà văn hóa thôn Bái Dương đến gặp ranh giới đất Sân bay)	1.800.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
2.22	Đường thôn Bái Dương nhánh IV (Từ nhà ông Nguyễn Văn Kiều đến đường sắt)	1.800.000
2.23	Các đường bê tông khác còn lại	1.500.000
III	XÃ TÂN THỊNH	
1	Đường Thanh Hùng (Đường từ sau vị trí 1 vào khu Tái định cư 2A vào UBND xã)	2.500.000
2	Đường Trần Phú (Từ ranh giới phường Yên Thịnh đến cầu Bê tông)	4.000.000
3	Đường 7C (Từ đường Trần Phú gặp xã Phú Thịnh)	3.000.000
4	Đường từ cầu bê tông qua thôn Lương Thịnh 2 đến gặp đường Nguyễn Tất Thành	4.000.000
5	Đường thôn Lương Thịnh đi thôn Thanh Lương (sau vị trí 1 đường 7C vào khu nhà ông Đố)	2.000.000
6	Đường từ ngã ba nhà bà Chuyên qua thôn Thanh Lương đến cổng UBND xã	
6.1	Đường từ ngã ba nhà bà Chuyên đến hết đất nhà ông Vụ	2.500.000
6.2	Đoạn tiếp theo đến cổng UBND xã Tân Thịnh	2.000.000
6.3	Đường nhánh: Từ hội trường thôn Thanh Lương đi cây Phay	2.000.000
6.4	Đường nhánh đi Dõng Hóc (nhánh mới)	1.500.000
7	Đường từ cổng UBND xã đi thôn Trán Thanh	
7.1	Đường từ cổng UBND xã đến hết đất nhà bà Xuân	2.000.000
7.2	Đường thôn Trán Ninh đoạn từ Dốc Đá (ông Tiến) đến ranh giới xã Văn Phú	2.000.000
7.3	Đoạn từ ngã ba nhà bà Thoa (Đoàn) đến ranh giới xã Văn Phú	2.000.000
7.4	Đoạn từ nhà ông Tuấn đến ranh giới xã Phú Thịnh, huyện Yên Bình	2.000.000
8	Đường thôn Trán Thanh đoạn từ Dốc Đá (ông Tiến) đến ranh giới xã Văn Phú)	1.500.000
9	Đường Trán Ninh (Từ giáp nhà ông Chúc thôn Thanh Hùng đến hết nhà văn hóa thôn Trán Ninh)	1.500.000
10	Đường Trán Ninh	
10.1	Đoạn từ ngã tư Đền Rôi đến hết đất nhà ông Thăng	2.000.000
10.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba nhà ông Hà	2.000.000
10.3	Đoạn từ nhà ông Mùi đến hết đất nhà ông Học	2.000.000
10.4	Đoạn từ ngã 3 nhà ông Thăng qua ao Hìn đến sau vị trí 1 đường vào UBND xã Tân Thịnh	2.000.000
11	Đường Nguyễn Tất Thành (Đoạn từ giáp địa phận phường Yên Thịnh đến hết địa phận xã Tân Thịnh)	11.400.000
12	Đường thôn Lương Thịnh (từ nhà bà Phương đến sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành)	4.000.000
13	Đường Âu Cơ đoạn đi qua địa phận xã Tân Thịnh	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
13.1	Đoạn từ giáp ranh giới phường Đồng Tâm đến ngã sáu	11.400.000
13.2	Đoạn tiếp theo đến nhà bà Vang thôn Thanh Hùng	11.400.000
13.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Tân Thịnh	11.400.000
14	Đường từ ngã sáu vòng xuyên Thanh Hùng đến khu Tái định cư 2A	10.000.000
15	Đường nội bộ khu Tái định cư 2A	4.500.000
16	Đường từ ngã tư Đền Rối đến giáp ranh xã Văn Phú	3.000.000
17	Đường sau vị trí 1 Đường Âu Cơ đến khu tái định cư 2A (đường giáp khu tái định cư số 1 đường Âu Cơ)	
17.1	Đoạn từ sau VT1 đường Âu Cơ đến hết đất nhà ông Bình	8.000.000
17.2	Đoạn tiếp theo đến gặp Khu Tái định cư 2A	4.000.000
18	Đường Tuần Quán (đoạn từ ngã sáu hướng đi cầu Tuần Quán đến hết ranh giới xã Tân Thịnh)	11.400.000
19	Đường từ sau VT1 đường Nguyễn Tất Thành đến giáp ranh giới thị trấn Yên Bình (Trường quân sự Ấp Bắc)	1.500.000
20	Đường từ sau VT1 đường Nguyễn Tất Thành đến hết đất nhà ông Nghị	3.000.000
21	Các tuyến đường khác còn lại	1.500.000
IV	XÃ ÂU LÂU:	
1	Đường Ngô Minh Loan	
1.1	Đoạn từ Cầu Ngòi Lâu đến ngã ba đi xã Y Can, huyện Trấn Yên	10.000.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Lương Thịnh, huyện Trấn Yên	8.000.000
2	Đường Âu Lâu - Quy Mông	
2.1	Đoạn từ đường Ngô Minh Loan đi 300m	5.000.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến nhà văn hóa thôn Đăng Con	3.500.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Y Can, huyện Trấn Yên	2.500.000
3	Đường từ đường Ngô Minh Loan đi bến phà cũ	
3.1	Đường từ đường Ngô Minh Loan đến đường Trục I	5.000.000
3.2	Đoạn từ đường Trục I đến hết khu di tích Nhà Tầm	3.500.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến bến phà cũ	2.500.000
4	Đường từ đường Ngô Minh Loan đi cầu treo Phú Nhuận	2.800.000
5	Đường từ cầu Ngòi Lâu vào thôn Đồng Đình (Đoạn từ sau vị trí 1 đường Ngô Minh Loan vào đầu đường bê tông)	2.800.000
6	Đoạn từ cầu treo số 1 đi thôn Thanh Giang cách vị trí 1 đường Ngô Minh Loan 200m	2.500.000
7	Đường từ vị trí 1 đường Ngô Minh Loan đi khu tái định cư thôn Đồng Đình vào 300m	2.500.000
8	Đường từ vị trí 1 đường Ngô Minh Loan đi khu tái định cư thôn Nước Mát vào 250m	2.500.000
9	Đường khu tái định cư thôn Đăng Con	2.500.000
10	Đường Trục I xã Âu Lâu	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
10.1	Đoạn từ đường Ngô Minh Loan đến cổng Khu Công Nghiệp	6.000.000
10.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Minh Tiến, huyện Trấn Yên	5.000.000
11	Đường nối từ đường Ngô Minh Loan đến cầu qua suối Ngòi Lâu	5.000.000
12	Các tuyến đường khác còn lại	1.500.000
V	XÃ GIỚI PHIÊN	
1	Đường Hoàng Quốc Việt	
1.1	Đoạn giáp ranh từ phường Hợp Minh đến đường rẽ vào đường đê chống ngập sông Hồng	6.000.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến ngã tư giao với đường Tuần Quán	6.500.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến cầu Giới Phiên	6.000.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi xã Bảo Hưng, huyện Trấn Yên	6.000.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã Giới Phiên thành phố Yên Bái	4.000.000
2	Đường thôn Ngòi Châu - Từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt (nhà bà Hà) đến giáp nhà ông Trần Văn Châu đến vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt (Đường qua nhà văn hóa thôn Ngòi Châu)	2.500.000
3	Đường thôn Xóm Soi - Từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt đến hết đường bê tông (Đoạn qua nhà văn hóa thôn 2 cũ)	
3.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt đến gặp đường nối Quốc lộ 32c với cao tốc Nội Bài - Lào Cai (Qua nhà văn hóa thôn 2 cũ)	2.500.000
3.2	Đoạn từ đường nối Quốc lộ 32c với cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến hết đường Bê tông Ngòi Đông (Đường vào khu nhà ông Phùng Văn Tý)	2.500.000
3.3	Đoạn từ nhà Văn hóa thôn 2 (cũ) đến gặp đường nối Quốc lộ 32c với cao tốc Nội Bài - Lào Cai	2.500.000
3.4	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt đến gặp đường nối Quốc lộ 32c với cao tốc Nội Bài - Lào Cai (Qua Đài K3)	2.500.000
4	Đường thôn Ngòi Châu - Từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt (nhà ông Cường) theo đường bê tông đến nhà ông Vũ Kim Ngộ đến giáp vị trí 1 đường Bách Lãm (Đoạn qua chùa Long Khánh)	2.500.000
5	Đường thôn Xóm Soi (Đường vào Ban chỉ huy quân sự thành phố Yên Bái)	
5.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt đến nhà ông Trần Ngọc Thắng thôn Xóm Soi (ra chợ Bến Đò)	2.500.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
5.2	Đoạn tiếp theo từ ngã ba chân dốc nhà ông Nguyễn Viết Xuân thôn Xóm Soi đến hết đường bê tông (qua nhà ông Nguyễn Văn Hợp)	2.500.000
5.3	Đoạn từ nhà ông Vũ Văn Hạnh đến hết đường bê tông (qua nhà văn hóa thôn 4 cũ và qua ngã tư giao nhau với đoạn 5.2)	2.500.000
6	Đường thôn Ngòi Đông	
6.1	Từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt đến hết đất nhà bà Nguyễn Thị Xuân	3.000.000
6.2	Từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt đến nhà ông Tài Thi (đường vào Hợp tác xã Giáp Hậu)	3.000.000
6.3	Đường từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt đến nhà ông Tô Văn Đông (giáp thôn Ngòi Đông)	3.000.000
7	Đường từ Sau VT1 đường Hoàng Quốc Việt qua trường THCS đến hết đường bê tông (đến gặp đoạn 3.3)	3.000.000
8	Đường Bách Lãm (Đoạn qua địa phận xã Giới Phiên, từ cầu Bách Lãm đến gặp Quốc lộ 32C (Đường Hoàng Quốc Việt))	11.400.000
9	Đường Tuần Quán (Đoạn qua địa phận xã Giới Phiên, từ cầu Tuần Quán đến gặp đường nối Quốc lộ 32C với cao tốc Nội Bài - Lào Cai)	11.400.000
10	Đường nhánh từ đường Hoàng Quốc Việt đi Bảo Hưng thôn Đông Thịnh	2.500.000
11	Đường nhánh từ đường Hoàng Quốc Việt đi bến đò cũ	2.500.000
12	Đường nhánh từ đường Hoàng Quốc Việt đi Hồ Hàm	2.500.000
13	Đường nhánh từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt vào khu TĐC bệnh viện Phổi tỉnh Yên Bái	4.000.000
14	Đường nhánh từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt vào khu TĐC bệnh viện Đa khoa tỉnh Yên Bái	4.000.000
15	Đường nhánh từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt vào khu TĐC cầu Văn Phú (Đường vào Gò Mơ)	3.000.000
16	Đường nhánh từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt đi đập Ngòi Lầy	
16.1	Đoạn từ vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt đến hết đất nhà ông Tuyên	2.500.000
16.2	Đoạn còn lại	2.500.000
17	Đường nhánh từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt đi xóm Giếng Mỏ thôn Đông Thịnh	2.500.000
18	Đường nhánh từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt vào nhà ông Hiền thôn Đông Thịnh	2.500.000
19	Đường nhánh từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt vào nhà bà Thủy thôn Đông Thịnh	2.500.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
20	Đường Âu Cơ đoạn qua địa phận xã Giới Phiên (Từ đầu cầu Văn Phú đến ranh giới xã Bảo Hưng)	11.400.000
21	Đường nhánh từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt vào khu Tái định cư trường cao đẳng Y tế	4.000.000
22	Đường nhánh từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt vào khu Tái định cư cho các hộ bị sạt lở	4.000.000
23	Đường nhánh từ sau vị trí 1 đường Âu Cơ vào khu tái định cư số 5 (đường nội bộ khu TĐC số 5)	6.000.000
24	Đường nội bộ Khu 5A	
24.1	Đường từ hết vị trí 1 đường Âu Cơ vào 150m (bao gồm cả các thửa đất thuộc các trục đường ngang)	6.000.000
24.2	Đoạn tiếp theo vào 120m (đến trục đường ngang thứ 5)	5.000.000
24.3	Các trục còn lại	4.000.000
25	Đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đoạn qua địa phận xã Giới Phiên	11.400.000
26	Đường từ sau vị trí 1 đường Hoàng Quốc Việt qua trường mầm non đến hết đất nhà ông Tuấn Hiến	2.500.000
27	Các tuyến đường khác còn lại	1.500.000
VI	XÃ VĂN PHÚ:	
1	Đường Yên Bái - Văn Tiến	
1.1	Đoạn giáp ranh giới phường Yên Ninh đến nhà nghỉ Hoa Cau	5.500.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Văn Phú	6.000.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến Công ty cổ phần khoáng sản Viglacera	6.000.000
1.4	Đường nhánh Hoa Cau đi ngã tư đường Âu Cơ đến công ty cổ phần khoáng sản Viglacera	7.000.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến xã Phú Thịnh	6.000.000
2	Đường tỉnh lộ 168 đi xã Tân Thịnh	3.000.000
3	Đường Trần Xuân Lai nhánh 1 (đường thôn Tuy Lộc đi nhà ông Sinh)	2.000.000
4	Đường thôn Văn Liên đi Thôn Tuy Lộc	
4.1	Đoạn UBND xã đến quán nhà ông Vân	2.000.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Sinh	2.000.000
5	Đường Âu Cơ, đoạn đi qua xã Văn Phú	11.400.000
6	Đường từ nhà ông Chúc đến hết đất nhà bà Ninh	2.000.000
7	Đường từ ngã ba Ngân hàng đi chợ Văn Phú	
7.1	Đoạn ngã ba ngân hàng đến chợ Văn Phú	4.000.000
7.2	Đường tái định cư ga Văn Phú	3.000.000
8	Đoạn từ nhà bà Liên đi Phai Đồng	
8.1	Đoạn từ nhà bà Liên đến nhà ông Nghị	2.000.000
8.2	Đoạn tiếp theo đi Phai Đồng	2.000.000
9	Đường Yên Bái - Văn Tiến đi Hậu Bông	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
9.1	Đoạn từ ngã 3 (UBND xã Văn Tiến cũ) đến giáp đất nhà ông Hậu	4.000.000
9.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Sen	3.000.000
9.3	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Hậu Bông (tỉnh Phú Thọ)	3.000.000
9.4	Đoạn từ cổng nhà ông Tuấn Tĩnh đến hết đường bê tông	2.500.000
9.5	Đoạn từ cổng nhà ông Sơn (Dũng) đến nhà ông Tuấn (Thư)	2.500.000
9.6	Đoạn từ nhà bà Trần Thị Sang đến nhà ông Vũ Hồng Khanh (đường bê tông)	2.500.000
10	Đường Ngòi Xẻ đi xã Phú Thịnh	
10.1	Đoạn ngã ba Ngòi Xẻ đến hết đất nhà ông Tĩnh	2.000.000
10.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Phú Thịnh, huyện Yên Bình	2.000.000
11	Đường ông Khuyên đi Tân Thịnh	
11.1	Đoạn ông Khuyên đi Dốc Đá cổng bà Vụ	2.000.000
11.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Tân Thịnh	2.000.000
11.3	Đoạn từ Nhà văn hóa thôn Bình Sơn đi ao Chùa - đường bê tông	2.000.000
12	Đường nối Quốc lộ 37 với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (đoạn từ giáp ranh giới phường Yên Ninh đến gặp đường Yên Bái - Văn Tiến)	11.400.000
13	Các tuyến đường khác còn lại	1.500.000

BẢNG 3: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ XÃ NGHĨA LỘ*(Ban hành kèm theo Quyết định số 13 /2023/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)***A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI IV)**

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1	Đường Điện Biên (Từ Cầu Thia đến hết Nhà thi đấu phường Tân An, Sân vận động thị xã)	
1.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 96 (phường Cầu Thia)	8.000.000
1.2	Từ số nhà 96 đến ngã tư (rẽ đường tránh Quốc Lộ 32, Khu 10 phát triển đất)	13.000.000
1.3	Từ ngã tư (rẽ đường tránh Quốc Lộ 32 và Khu 10 phát triển đất Khu) đến hết khu đô thị Gold Field (Hết Lô SH1.1)	24.000.000
1.4	Từ Điện lực Nghĩa Lộ số nhà 124 đến hết số nhà 140 - phường Trung Tâm (cả 2 bên đường)	23.800.000
1.5	Từ giáp số nhà 140 đến hết số nhà 152 - phường Trung Tâm (cả 2 bên đường)	22.400.000
1.6	Từ giáp số nhà 152 đến hết số nhà 188 - (P. Trung Tâm) và từ số nhà 117 hết số nhà 159 (Phường Tân An)	25.200.000
1.7	Từ giáp số nhà 188 đến hết số nhà 208 - phường Trung Tâm	26.600.000
1.8	Từ giáp số nhà 159 đến hết số nhà 177 - Phường Tân An	26.600.000
1.9	Từ giáp số nhà 177 đến hết số nhà 197 Phường Tân An	29.400.000
1.10	Từ giáp số nhà 208 đến hết số nhà 222 - phường Trung Tâm	30.800.000
1.11	Từ giáp số nhà 197 đến hết số nhà 229 (cầu trắng phường Tân An) và từ giáp số nhà 222 đến hết khách sạn Nghĩa Lộ số nhà 234 (phường Trung Tâm)	32.500.000
1.12	Từ ranh giới ông Cường (Trung tâm mua sắm Thanh Cường) đến Ngã tư ngân hàng Nông nghiệp và PTNT	25.200.000
1.13	Đoạn tiếp theo từ Ngã tư ngân hàng Nông nghiệp và PTNT đến hết sân vận động cũ và hết Nhà thi đấu	22.800.000
2	Đường Nguyễn Thái Học (QL 32 Nghĩa Lộ đi Mù Cang Chải)	
2.1	Từ số nhà 19 đến hết số nhà 59 (phường Pú Trạng) và đoạn từ Nhà Thờ họ đạo số nhà 02 đến hết số nhà 46 (phường Trung Tâm)	16.800.000
2.2	Từ số nhà 61 đến hết số nhà 93 (Phường Pú Trạng) và từ số nhà 48 đến hết số nhà 58 (phường Trung Tâm)	10.500.000
3	Đường Hoàng Liên Sơn (độc Đổ - chợ Mường Lò đi Mù Cang Chải)	
3.1	Từ số nhà 01 và số nhà 02 đến hết ranh giới Công ty thủy lợi 2 số nhà 21 (Cả 2 bên đường)	15.000.000
3.2	Từ giáp số nhà 21 đến hết số nhà 81 (cả 2 bên đường)	13.500.000
3.3	Từ giáp số nhà 81 đến hết số nhà 122 (cả 2 bên đường)	10.800.000
3.4	Từ giáp số nhà 122 đến hết số nhà 149 (cả 2 bên đường)	16.200.000
3.5	Từ giáp số nhà 149 đến hết số nhà 198 (cả 2 bên đường)	28.800.000
3.6	Từ giáp số nhà 198 và giáp ranh giới nhà ông bà Tuấn Bường đến hết số nhà 258 (cả 2 bên đường)	24.000.000
3.7	Từ giáp số nhà 258 đến hết số nhà 300 (cả 2 bên đường)	23.750.000
3.8	Từ giáp số nhà 300 đến hết số nhà 320 (cả 2 bên đường)	22.000.000
3.9	Từ giáp số nhà 320 đến hết số nhà 338A (cả 2 bên đường)	14.000.000
3.10	Từ giáp số nhà 338A đến hết số nhà 372 (cả 2 bên đường)	12.000.000
3.11	Từ giáp số nhà 372 đến hết số nhà 458 (cả 2 bên đường)	12.500.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
3.12	Từ số nhà 333 đến hết số nhà 526 và hết số nhà 405	13.000.000
3.13	Từ giáp số nhà 526 và số nhà 405 đến đường Tránh Quốc lộ 32 (hết số nhà 533 phường Pú Trạng)	9.600.000
3.14	Từ giáp số nhà 533 - đến hết số nhà 555 - phường Pú Trạng (cả 2 bên đường)	5.000.000
3.15	Từ số nhà 559 đến hết số nhà 577	10.000.000
4	Đường Nguyễn Quang Bích (từ Nghĩa Lộ đi Trạm Tấu)	
4.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 87 (Tân An) và giáp số nhà 02 (phường Pú Trạng)	4.200.000
4.2	Từ số nhà 02 phường Pú Trạng đến hết số nhà 62	5.640.000
4.3	Từ giáp số nhà 87 đến hết số nhà 153 - phường Tân An	3.840.000
4.4	Từ giáp số nhà 153 đến hết số nhà 207 (cả 2 bên đường)	3.000.000
4.5	Từ giáp số nhà 207 đến hết số nhà 311	3.480.000
4.6	Từ giáp số nhà 311 - phường Tân An đến hết số nhà 276 phường Pú Trạng (giáp địa phận xã Nghĩa An)	2.700.000
I	PHƯỜNG TRUNG TÂM	
1	Đường Nguyễn Thị Minh Khai (Từ đường Điện Biên gặp đường Hoàng Liên Sơn)	
1.1	Từ số nhà 02; số nhà 01 đến hết số nhà 11 (cả 2 bên đường)	23.000.000
1.2	Từ giáp số nhà 11 đến hết số nhà 73	21.000.000
1.3	Từ giáp số nhà 73 đến hết số nhà 89	21.500.000
1.4	Ngõ 75 đường Nguyễn Thị Minh Khai: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 16	4.000.000
1.5	Ngõ 39 đường Nguyễn Thị Minh Khai: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 10	3.000.000
2	Đường Thanh Niên (Từ Đường Điện Biên đến đường Hoàng Liên Sơn)	
2.1	Từ Cầu trắng (giáp ranh giới đất ông Cường Thanh) đến giáp số nhà 03	21.500.000
2.2	Từ số nhà 03 đến hết số nhà 15	19.000.000
2.3	Từ giáp số nhà 15 đến hết số nhà 37	20.000.000
2.4	Từ giáp số nhà 02 đến giáp số nhà 46	20.500.000
2.5	Từ giáp số nhà 46 đến hết số nhà 66	21.000.000
3	Đường Phạm Ngũ Lão (Từ Đường Điện Biên đến đường Hoàng Liên Sơn)	
3.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 47 (cả 2 bên đường)	19.000.000
3.2	Từ giáp số nhà 47 đến hết số nhà 79 (cả 2 bên đường)	19.000.000
3.3	Ngõ 37 Phạm Ngũ Lão (từ đường Phạm Ngũ Lão đến đường Nguyễn Thị Minh Khai). Từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	5.000.000
3.4	Ngõ 49 đường Phạm Ngũ Lão (từ đường Phạm Ngũ Lão đến đường Nguyễn Thị Minh Khai): Sau ranh giới đất bà Tân đến hết số nhà 15	8.500.000
3.5	Ngõ 52 đường Phạm Ngũ Lão: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 09	1.500.000
3.6	Ngách 6 /ngõ 37 đường Phạm Ngũ Lão: Từ ranh giới đất ông Diệt đến hết ranh giới đất bà Phúc (Tổ 13)	5.000.000
4	Các ngõ đường Hoàng Liên Sơn	
4.1	Ngõ 115 đường Hoàng Liên Sơn: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 15	2.000.000
4.2	Ngõ 239 đường Hoàng Liên Sơn: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 11	6.000.000
4.3	Ngõ 70 đường Hoàng Liên Sơn: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 18	2.500.000
4.4	Ngõ 104 đường Hoàng Liên Sơn: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 12 và từ số nhà 03 đến hết số nhà 09	4.500.000
4.5	Ngõ 226 đường Hoàng Liên Sơn từ số nhà 02 đến hết số nhà 26	4.500.000
4.6	Ngõ 282 đường Hoàng Liên Sơn	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
4.6.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 17	4.000.000
4.6.2	Từ giáp số nhà 17 đến hết số nhà 37 và hết số nhà 38	3.000.000
4.7	Ngõ 225 đường Hoàng Liên Sơn : Từ số nhà 01 đến hết ranh giới đất bà Huệ	3.000.000
4.8	Ngõ 120 đường Hoàng Liên Sơn: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 16	2.000.000
4.9	Ngõ 310 đường Hoàng Liên Sơn: Từ số nhà 02; số nhà 01 đến hết số nhà 18	3.300.000
4.10	Ngõ 336 đường Hoàng Liên Sơn: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	2.000.000
4.11	Đường đi cầu Nung cũ (từ đường tránh Quốc lộ 32 nhà ông Mến phường Trung Tâm và nhà ông Chải phường Pú Trạng) đến đầu cầu nung cũ (đường đi Cầu	
4.11.1	Đoạn từ nhà ông Mến phường Trung Tâm nhà ông Chải phường Pú Trạng đến hết ranh giới nhà ông Đại (cả hai bên đường)	3.000.000
4.11.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Hà phường Trung Tâm và ông Hoàn phường Pú Trạng (đầu cầu Nung cũ)	2.500.000
4.11.3	Ngõ vào nhà ông Công Bản Lê II : Từ sau Vị trí 1 đường Cầu Nung cũ đến hết ranh giới nhà ông Công.	1.000.000
4.12	Ngõ 624 đường Hoàng Liên Sơn sau vị trí 1 đường Hoàng Liên Sơn đến đường tránh Quốc lộ 32	1.500.000
4.13	Ngõ 396 đường Hoàng Liên Sơn từ số nhà 01 đến số nhà 06	2.000.000
5	Các ngõ đường Điện Biên	
5.1	Ngõ 212 đường Điện Biên:	
5.1.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 09	6.000.000
5.1.2	Từ giáp số nhà 09 đến hết số nhà 19 và số nhà 30	6.500.000
5.1.3	Từ giáp số nhà 30 đến hết cửa hàng được (Đường bao chợ Mường Lò)	11.000.000
5.2	Ngõ 242 đường Điện Biên	
5.2.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 07	3.500.000
5.2.2	Từ số nhà 09 đến hết số nhà 21	2.500.000
5.3	Ngõ 236 đường Điện Biên: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 08 và từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	2.500.000
5.4	Ngõ 178 đường Điện Biên	
5.4.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 07	3.000.000
5.4.2	Từ giáp số nhà 07 đến hết số nhà 16	2.000.000
5.5	Ngõ 162 đường Điện Biên: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 21 (cả 2 bên đường)	2.000.000
6	Đường Trần Quốc Toản (Từ Đường Điện Biên đến đường Hoàng Liên Sơn): Từ số nhà 02 đến hết số nhà 22 và số nhà 11	6.000.000
7	Đường Kim Đồng (Từ Đường Điện Biên đến đường Hoàng Liên Sơn): Từ số nhà 01 đến hết số nhà 29	6.500.000
7.1	Ngõ số 7 đường Kim Đồng (từ đường Kim Đồng đến đường Trần Quốc Toản): Từ số nhà 02 đến hết số nhà 06	1.500.000
7.2	Ngõ số 19 đường Kim Đồng (từ đường Kim Đồng đến đường Trần Quốc Toản): Từ số nhà 02 đến hết số nhà 08	2.000.000
8	Đường Phạm Quang Thắm (Từ đường Điện Biên gặp đường Nguyễn Thái	
8.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 33 (cả 2 bên đường)	6.500.000
8.2	Từ giáp số nhà 33 đến hết nhà ông Sơn (cả 2 bên đường)	5.500.000
8.3	Từ giáp nhà ông Sơn đến hết số nhà 99	6.000.000
8.4	Ngõ 18 đường Phạm Quang Thắm	
8.4.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 07 (cả 2 bên đường)	2.000.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
8.4.2	Từ giáp số nhà 07 đến hết số nhà 19	1.200.000
8.5	Ngõ 43 đường Phạm Quang Thâm từ số nhà 01 đến hết số nhà 08	900.000
8.6	Ngõ 42 đường Phạm Quang Thâm	900.000
8.7	Ngõ 8 đường Phạm Quang Thâm: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 05; số nhà 04	900.000
9	Đường Nghĩa Tân (đường Thanh Niên gặp đường Nguyễn Thái Học)	
9.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 26 và từ số nhà 01 đến hết số nhà 23	6.000.000
9.2	Từ số nhà 25 đến hết số nhà 63 (cả 2 bên đường)	5.500.000
10	Đường Pá Kết (Từ đường Hoàng Liên Sơn đi hết ranh giới phường)	
10.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 16 (Ta luy âm)	7.200.000
	Từ sau vị trí 1 đường Hoàng Liên Sơn đến hết số nhà 03 (Ta luy dương)	7.800.000
10.2	Từ số nhà 18 đến hết số nhà 28 (Ta luy âm)	5.000.000
	Từ giáp số nhà 03 đến hết số nhà 11 (Ta luy dương)	5.500.000
10.3	Từ giáp số nhà 28 đến hết số nhà 31 (Cả 2 bên đường)	3.500.000
10.4	Từ giáp số nhà 31 đến giáp ngõ 13 đường Nghĩa Lợi	3.000.000
10.5	Ngõ 9 đường Pá Kết: Từ số nhà 03 đến hết số nhà 15 (cả 2 bên đường)	2.000.000
10.6	Ngõ 5 đường Pá Kết : Từ số nhà 02 đến hết số nhà 06	2.000.000
10.7	Ngõ 28 đường Pá Kết : Từ số nhà 01 đến hết ranh giới Nhà Văn Hóa số nhà 07	10.000.000
11	Đường Tô Hiệu	
11.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 18	4.500.000
11.2	Từ giáp số nhà 18 đến hết số nhà 54 và số nhà 75 (Cả 2 bên đường)	4.500.000
11.3	Ngõ 44 đường Tô Hiệu (từ đường Tô Hiệu đến đường Bản Lè): Từ số nhà 01 đến sau vị trí 1 đường Bản Lè (sau ranh giới nhà ông Tâm Vẻ)	2.500.000
11.4	Ngõ 36 đường Tô Hiệu	3.500.000
12	Đường Bản Lè (Từ đường Hoàng Liên Sơn đến hết ranh giới phường)	
12.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 35 và từ số nhà 02 đến hết số nhà 22	3.500.000
12.2	Từ giáp số nhà 22 đến hết số nhà 62 (cả hai bên đường)	3.000.000
12.3	Từ giáp số nhà 62 đến hết ranh giới phường Trung Tâm (cả 2 bên đường)	2.500.000
12.4	Ngõ 61 đường Bản Lè từ số nhà 02 đến số nhà 12	1.500.000
12.5	Ngõ 37 đường Bản Lè từ sau vị trí 1 đến số nhà 10	1.700.000
12.6	Ngõ 75 đường Bản Lè (từ đường Bản Lè đến đường tránh Quốc lộ 32 hết SN 5 ranh giới đất ông Cương)	2.500.000
12.7	Đoạn từ đường tránh Quốc Lộ 32 (nhà ông Ôn, ông Nhọt đến đường đi Cầu Nung cũ).	2.500.000
13	Đường Cang Nà: Từ đường Điện Biên ranh giới ranh giới đất ông Yêm	
13.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 08 (cả 2 bên đường)	4.000.000
13.2	Từ giáp số nhà 08 đến hết số nhà 34 (cả 2 bên đường)	3.000.000
13.3	Ngõ 22 đường Cang Nà : Từ số nhà 02 đến hết số nhà 18 (cả 2 bên đường)	1.500.000
13.4	Ngõ 16 đường Cang Nà : Từ số nhà 02 đến hết số nhà 11 (cả 2 bên đường)	1.500.000
13.5	Ngõ 8 đường Cang Nà: Từ số nhà 03 đến hết số nhà 09	1.500.000
14	Đường Nghĩa Lợi (Từ đường Hoàng Liên Sơn đi UBND xã Nghĩa Lợi)	
14.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 09 (cả 2 bên đường)	18.000.000
14.2	Từ số nhà 11 đến hết số nhà 19	27.000.000
14.3	Ngõ 18 đường Nghĩa Lợi: Sau vị trí 1 đường Nghĩa Lợi đến hết số nhà 11	9.000.000
14.4	Ngõ 13 đường Nghĩa Lợi	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
14.4.1	Từ sau vị trí 1 đường Nghĩa Lợi đến hết ranh giới chợ C	32.000.000
14.4.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Hiền (Giáp ngõ 28 đường Nghĩa Lợi)	28.000.000
14.4.3	Từ giáp ngõ 28 đường Pá Kết đến giáp ranh giới nhà ông Mè	20.000.000
14.4.4	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đường đi Bản Xa	18.000.000
15	Các tuyến đường khác còn lại	300.000
16	Đường tránh Quốc lộ 32 (Đoạn từ ngã ba cầu Nung (nhà ông Dũng Tổ 2 phường Trung Tâm) đến hết ranh giới phường Trung Tâm (giáp xã Nghĩa Lợi) cả 2 bên đường)	7.000.000
17	Đường Thanh niên kéo dài (từ đường Hoàng Liên Sơn đến hết ranh giới phường, giáp ranh với xã Nghĩa Lợi)	
17.1	Từ thửa đất số 631 (Khu 1) đến hết thửa đất số 662 (Khu 1)	18.000.000
17.2	Từ thửa đất số 663 (khu 1) đến hết thửa đất số 584 (hết ranh giới phường)	20.000.000
18	Đường nội bộ Khu 6	
18.1	Từ ngõ 13 đến hết ranh giới phường Trung Tâm (tiếp giáp chợ mở rộng)	13.200.000
18.2	Các đường nội bộ còn lại của Khu 6	10.500.000
19	Đường đầu nối từ đường Điện Biên (chân dốc Đổ) đến đường tránh Quốc lộ 32 (Từ cửa hàng VLXD Doanh nghiệp Hoàng Long đến hết ranh giới phường Trung Tâm)	13.000.000
20	Các đường nội bộ Khu 1	4.000.000
II PHƯỜNG PÚ TRẠNG		
1	Đường Hoa Ban (Từ đường Điện Biên đến Nhà máy nước)	
1.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 16	4.500.000
1.2	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 21 và số nhà 18A (cả 2 bên)	3.840.000
1.3	Từ giáp số nhà 21 và số nhà 18A đến hết số nhà 55 và hết số nhà 46	2.400.000
1.4	Từ giáp số nhà 55 và số nhà 46 đến hết số nhà 80	2.760.000
1.5	Từ giáp số nhà 80 đến hết ranh giới Nhà máy nước Nghĩa Lộ số nhà 138 (cả 2 bên đường)	2.280.000
1.6	Ngõ 2 đường Hoa Ban từ số nhà 01 đến hết số nhà 43	3.000.000
1.7	Ngõ 46 đường Hoa Ban từ công trường Nội Trú số nhà 01 đến hết số nhà 21	1.500.000
1.8	Ngõ 16 đường Hoa Ban	
1.8.1	Từ số nhà 02 đến công trường Lý Tự Trọng số nhà 12	3.000.000
1.8.2	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 31 và hết số nhà 33	1.500.000
1.9	Ngách 12/Ngõ 16 đường Hoa Ban: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 19	1.000.000
1.10	Ngõ 82 đường Hoa Ban : Từ số nhà 02 đến hết số nhà 10 và đoạn từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	1.000.000
1.11	Ngõ 86 đường Hoa Ban : Từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	1.000.000
1.12	Ngõ 102 đường Hoa Ban : Từ số nhà 01 đến hết số nhà 09	1.000.000
1.13	Ngõ 110 đường Hoa Ban : Từ số nhà 01 đến hết số nhà 05	1.200.000
1.14	Ngõ 114 đường Hoa Ban : Từ số nhà 01 đến hết số nhà 07	1.000.000
1.15	Ngách 10/Ngõ 16 đường Hoa Ban : Từ số nhà 01 đến hết số nhà 25	1.200.000
2	Đường Pú Trạng (Từ đường Hoàng Liên Sơn đi xã Nghĩa Sơn)	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
2.1	Từ số nhà 02 đến hết Trạm xá số nhà 76 và hết số nhà 83 (cả 2 bên đường)	4.200.000
2.2	Từ giáp Trạm xá số nhà 76 và số nhà 83 đến hết số nhà 91 (cả 2 bên đường)	3.000.000
2.3	Từ giáp số nhà 91 đến Cầu Treo phường Pú Trạng	1.500.000
2.4	Từ giáp cầu treo phường Pú Trạng đến hết ranh giới khu dân cư	800.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết giáp ranh giới xã Nghĩa Sơn, huyện Văn Chấn	300.000
2.6	Ngõ 72 đường Pú Trạng: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	1.100.000
2.7	Ngõ 76 đường Pú Trạng : Từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	1.100.000
2.8	Ngõ 90 đường Pú Trạng: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 11	800.000
2.9	Ngõ 18 đường Pú Trạng từ số nhà 01 đến hết số nhà 07	1.000.000
3	Đường 19/5 (Từ đường Hoa Ban đến hết ranh giới đất ông Thái)	
3.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 32 và số nhà 29 (cả 2 bên đường)	2.200.000
3.2	Từ số nhà 31 đến hết số nhà 65 (Ta luy dương)	1.800.000
-	Từ số nhà 31 đến hết số nhà 65 (Ta luy âm)	1.300.000
3.3	Ngõ 31 đường 19/5: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 21	1.200.000
3.4	Ngõ 30 đường Hoa Ban từ ranh giới ông Thịnh đến ranh giới đất ông Vinh	1.200.000
4	Các ngõ, ngách đường Điện Biên	
4.1	Ngõ 292 đường Điện Biên: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 14	3.800.000
4.2	Ngõ 282 đường Điện Biên: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 04	1.900.000
4.3	Ngách 8/Ngõ 292 đường Điện Biên: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	2.100.000
5	Đường Pú Lo	
5.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 04 (cả 2 bên đường)	3.500.000
5.2	Ngõ 5 đường Pú Lo: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 36	2.300.000
6	Ngõ 81 đường Nguyễn Thái Học: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 07	1.600.000
7	Đường Phạm Quang Thắm (từ đường Nguyễn Thái Học đến gặp đường Pú Trạng)	
7.1	Từ số nhà 68 đến hết số nhà 106 (cả 2 bên đường)	5.000.000
7.2	Từ giáp số nhà 106 đến sau số nhà 77	2.500.000
7.3	Ngõ 125 đường Phạm Quang Thắm: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	1.300.000
8	Đường Nghĩa Tân: Từ số nhà 65 đến hết số nhà 87 (cả 2 bên đường)	4.700.000
9	Đường Bê Tông tổ Bản Ngoa (từ ranh giới nhà ông Thắng đến khu tái định)	
9.1	Từ ranh giới đất ông Thắng đến hết ranh giới đất ông Vị	1.200.000
9.2	Từ ranh giới đất ông Truy đến hết ranh giới đất ông Nói	1.200.000
10	Các ngõ đường Hoàng Liên Sơn	
10.1	Ngõ 479 đường Hoàng Liên Sơn từ số nhà 01 đến số nhà 10	800.000
10.2	Ngõ 423 đường Hoàng Liên Sơn từ số nhà 01 đến số nhà 11	800.000
11	Ngõ 214 đường Nguyễn Quang Bích: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 10	1.200.000
12	Đường đi sân vận động mới (từ đường Hoa Ban đến đường Nguyễn Quang)	3.600.000
13	Đường bao quanh sân vận động mới	2.400.000
14	Đường Trường Mầm Non Hoa Lan	4.800.000
15	Các tuyến đường khác còn lại	300.000
III	PHƯỜNG CẦU THIA	
1	Các ngõ, ngách đường Điện Biên	
1.1	Ngõ 5 đường Điện Biên: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 27	3.200.000
1.2	Ngách 9/5 đường Điện Biên	1.100.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1.3	Ngõ 6 đường Điện Biên (từ đường Điện Biên đến đường tránh Quốc lộ 32 đến SN 27 (hết ranh giới nhà ông Nam đầu cầu Thia mới)	3.300.000
1.4	Ngách 6/Ngõ 6 đường Điện Biên	1.200.000
1.5	Đường vào bãi rác cũ (Từ ranh giới nhà ông Toàn đến giáp ranh giới đất ông Ngọc đầu bãi rác cũ)	1.100.000
1.6	Ngõ 71 đường Điện Biên	
1.6.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 09	4.500.000
1.6.2	Từ giáp số nhà 09 đến hết số nhà 19	4.000.000
1.6.3	Từ giáp số nhà 19 đến hết số nhà 27	3.500.000
2	Đường Nậm Thia (Từ đường Điện Biên đến đường Bản Vệ)	
2.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 13 và hết số nhà 18	5.100.000
2.2	Từ giáp số nhà 13 và số nhà 18 đến hết số nhà 42, số nhà 37	4.000.000
2.3	Từ giáp số nhà 42 và số nhà 37 đến hết số nhà 51 và số nhà 62	3.500.000
2.4	Từ giáp số nhà 51 và số nhà 62 đến hết số nhà 108	2.160.000
2.5	Từ hết ngõ 108 đến hết số nhà 158 và số nhà 75	1.500.000
2.6	Ngõ 152 đường Nậm Thia	
2.6.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 06	500.000
2.6.2	Từ hết số nhà 06 đến hết số nhà 08 và hết số nhà 09	700.000
2.7	Ngõ 90 đường Nậm Thia	700.000
2.8	Ngõ 64 đường Nậm Thia (từ nhà ông Thử đến hết ranh giới nhà ông Quyền)	1.100.000
2.9	Ngõ 96 đường Nậm Thia (từ nhà bà Lâm đến hết ranh giới nhà ông Vang)	700.000
3	Đường Bản Vệ (Từ đường Nậm Thia đến hết ranh giới phường)	
3.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 08 và hết số nhà 25	3.500.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết ngõ 36 và số nhà 47	2.900.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến hết số nhà 58	1.800.000
3.4	Đoạn tiếp theo đến hết số nhà 65	1.500.000
3.5	Đoạn tiếp theo đến hết số nhà 83	800.000
3.6	Ngõ 53 đường Bản Vệ: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 28	800.000
3.7	Ngõ 48 đường Bản Vệ: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 05 và số nhà 02	800.000
3.8	Ngõ 28 đường Bản Vệ: Từ số nhà 01; số nhà 02 đến hết số nhà 10	1.300.000
3.9	Ngõ 36 đường Bản Vệ: Từ số nhà 01; số nhà 02 đến hết số nhà 13 và số nhà 14	1.500.000
3.10	Ngách 9/36 đường Bản Vệ	500.000
3.11	Ngõ 10 đường Bản Vệ: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 07	900.000
3.12	Ngõ 18 đường Bản Vệ: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 22 (cả 2 bên đường)	1.300.000
4	Đường Tân Thượng (Từ đường Điện Biên đến đường Sang Hán)	
4.1	Từ ranh giới Trạm xá Phường số nhà 02 đến hết số nhà 11	4.000.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến hết số nhà 31 và số nhà 22	3.000.000
4.3	Ngõ 13 đường Tân Thượng: Từ đường Tân Thượng đến đường tránh Quốc lộ 32 (hết số nhà 12 giáp ranh giới nhà ông Sâm)	2.000.000
4.4	Ngõ 17 đường Tân Thượng. Từ đường Tân Thượng đến đường tránh Quốc lộ 32 (hết ranh giới đất ông Pán số nhà 8)	2.000.000
4.5	Đường vào nhà ông Uân: Từ đường tránh Quốc lộ 32 (ranh giới đất ông Pơm đến hết ranh giới nhà ông Uân)	1.200.000
4.6	Đường vào khu tái định cư tổ 9 phường Cầu Thia (từ đường tránh Quốc lộ 32 giáp ranh giới nhà ông Thắng, nhà ông Nhất đến hết khu Tái định cư)	1.500.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
5	Đường Sang Hân (Từ đường Điện Biên đến hết ranh giới hành chính phường)	
5.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 18 và số nhà 27	3.000.000
5.2	Từ giáp số nhà 27 đến hết số nhà 43 và số nhà 32	2.500.000
5.3	Từ giáp số nhà 43 và số nhà 32 đến hết số nhà 53 và số nhà 50 (hết ranh giới	2.000.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	300.000
7	Đường tránh Quốc lộ 32 (Đoạn từ giáp ranh giới xã Nghĩa Lợi đến đầu Cầu Thia mới)	6.000.000
8	Đường Vành Đai suối Thia (từ đường tránh Quốc lộ 32 đến hết ranh giới phường Cầu Thia, giáp ranh xã Nghĩa Lợi)	3.600.000
9	Đường nội bộ Khu 10	
9.1	Từ đường Điện Biên đến ngõ 71 đường Điện Biên	4.800.000
9.2	Từ ngõ 71 đường Điện Biên ra đến cánh đồng	4.200.000
10	Đường Khu 15 (từ đường Điện Biên đầu nối với đường tránh Quốc Lộ 32)	8.400.000
11	Đường nội bộ Khu 15 (từ đường Điện Biên đến đường tránh Quốc Lộ 32 (Xưởng sửa ô tô ông Huy)	5.400.000
IV	PHƯỜNG TÂN AN	
1	Đường Nguyễn Thái Học (từ đường Ao Sen đến gặp đường Điện Biên)	
1.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 17	8.500.000
1.2	Ngõ 9 đường Nguyễn Thái Học: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	3.000.000
2	Đường Ao Sen (Từ đường Điện Biên đi gặp đường Nguyễn Quang Bích)	
2.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 08 và từ số nhà 01 đến hết số nhà 11 (Cả 2 bên	7.000.000
2.2	Từ số nhà 10 đến hết số nhà 44 và từ số nhà 13 đến hết số nhà 71	6.000.000
2.3	Từ giáp số nhà 44 và số nhà 71 đến hết số nhà 109	5.500.000
2.4	Ngõ 11 đường Ao Sen	
2.4.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 08	4.000.000
2.4.2	Đoạn tiếp theo đến hết số nhà 12	3.800.000
2.4.3	Đoạn tiếp theo đến hết số nhà 42	3.800.000
2.4.4	Đoạn tiếp theo đến hết số nhà 60	2.000.000
2.5	Ngõ 73 đường Ao Sen: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 19 và từ số nhà 02 đến hết số nhà 16	3.000.000
2.6	Ngách 6/Ngõ 73 đường Ao Sen: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 14	1.200.000
3	Đường Nguyễn Du: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 32	6.500.000
4	Đường Lê Quý Đôn: Từ SN 01 Liên cơ quan khối nhà A1 đến hết số nhà 49	6.700.000
4.1	Ngõ 3 đường Lê Quý Đôn Từ số nhà 01 đến hết số nhà 15	3.000.000
4.2	Ngõ 51 đường Lê Quý Đôn: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 29	3.000.000
5	Đường An Hòa (Đường Điện Biên đến trụ sở HTX An Hòa)	
5.1	Từ ranh giới UBND thị xã Nghĩa Lộ số nhà 02 đến hết số nhà 14 (Ta luy	4.500.000
5.2	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 31 (Ta luy âm)	3.600.000
5.3	Từ số nhà 16 đến hết số nhà 72 và từ số nhà 33 đến hết số nhà 91 (Cả hai bên	3.600.000
5.4	Từ số nhà 76 đến hết ranh giới Trạm y tế (Ta luy dương) từ số nhà 98 (Đoạn tiếp theo đến kho Hợp tác xã An Hoà bên Taluy dương)	3.600.000
5.5	Từ số nhà 93 đến hết số nhà 115 (Đoạn đường rẽ vào kho Hợp tác xã An Hoà bên Taluy âm)	1.700.000
5.6	Ngõ 6 đường An Hòa	
5.6.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 21	3.500.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
5.6.2	Từ giáp số nhà 21 đến hết số nhà 27	3.000.000
5.6.3	Ngách 6/Ngõ 6 đường An Hòa	2.500.000
5.7	Ngõ 14 đường An Hòa	
5.7.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 02 và hết số nhà 16 (Cả 2 bên đường)	3.000.000
5.7.2	Từ giáp số nhà 16 đến hết số nhà 46 và giáp số nhà 45 (gặp đường Tông Co)	3.000.000
5.8	Ngõ 2 đường An Hòa : Đoạn từ ranh giới nhà bà Hương (NS 02) đến đến ngõ 14 đường An Hòa (Đổi diện Trường Tiểu học Hoàng Văn Thọ cũ)	
5.8.1	Từ số nhà 02 (nhà bà Hương) đến hết số nhà 06	4.500.000
5.8.2	Từ số nhà 08 đến ngõ 14 đường An Hòa (Đổi diện Trường Tiểu học Hoàng Văn Thọ cũ)	3.500.000
5.9	Ngõ 20 đường An Hòa: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 15	1.000.000
5.10	Ngõ 36 đường An Hòa: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 11	1.000.000
5.11	Ngõ 54 đường An Hòa: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 09	1.000.000
5.12	Ngõ 82 đường An Hòa: Từ số nhà 02A đến hết số nhà 06	1.000.000
5.13	Ngõ 92 đường An Hòa: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	1.000.000
5.14	Ngõ 98A đường An Hòa: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 07	1.000.000
6	Đường 2/9 (từ đường Nguyễn Quang Bích gặp đường Tông Co)	
6.1	Từ sau vị trí 1 đường Tông Co đến hết số nhà 28 (cả 2 bên đường)	2.800.000
6.2	Từ số nhà 30 đến hết số nhà 86 (cả 2 bên đường)	3.500.000
6.3	Ngõ 2 đường 2/9: Từ số nhà 05 đến hết số nhà 19	800.000
6.4	Ngõ 16 đường 2/9: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 09	800.000
6.5	Ngõ 13 đường 2/9: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 11	800.000
6.6	Ngõ 17 đường 2/9: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 07	800.000
6.7	Ngõ 24 đường 2/9: Từ sau vị trí 1 đến hết ranh giới nhà ông Đức (bà Xây)	500.000
7	Đường 3/2 (Từ đường Nguyễn Quang Bích qua đường Tông Co đến đường An Hòa)	
7.1	Từ số nhà 05 đến hết số nhà 27 (cả 2 bên đường)	3.220.000
7.2	Từ số nhà 29 đến hết số nhà 69 (cả 2 bên đường)	2.800.000
7.3	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 18 (cả 2 bên đường)	2.800.000
7.4	Ngõ 49 đường 3/2: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 06	800.000
7.5	Ngõ 46 đường 3/2: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 07	800.000
7.6	Ngõ 40 đường 3/2: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 05	800.000
8	Đường Tông Co	
8.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 14 và hết số nhà 37 (Cả 2 bên đường)	3.600.000
8.2	Từ giáp số nhà 14 và số nhà 37 đến hết số nhà 45	3.600.000
8.3	Từ giáp số nhà 45 đến hết số nhà 40 và số nhà 59A	3.000.000
8.4	Từ giáp số nhà 40 và số nhà 59A đến hết số nhà 99	1.800.000
8.5	Ngõ 1 đường Tông Co	
8.5.1	Từ số nhà 01 đến hết số nhà 09	3.500.000
8.5.2	Từ giáp số nhà 09 đến hết số nhà 47	2.000.000
8.5.3	Từ giáp số nhà 47 đến hết số nhà 55	1.500.000
8.6	Ngõ 62 đường Tông Co: Từ số nhà 02 đến hết số nhà 18	1.000.000
8.7	Ngõ 93 đường Tông Co: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 13	1.000.000
9	Các ngõ, ngách đường Điện Biên	
9.1	Ngõ 147 đường Điện Biên (từ đường Điện Biên đến đường Ao Sen 3)	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
9.1.1	Từ số nhà 02 đến hết số nhà 22	3.500.000
9.1.2	Từ giáp số nhà 22 đến hết số nhà 42	2.900.000
9.1.3	Từ giáp số nhà 42 đến hết số nhà 58	1.800.000
9.2	Ngõ 199 đường Điện Biên: Từ số nhà 01 đến hết số nhà 05 và Trạm quản lý thủy nông Nghĩa Văn	4.500.000
9.3	Ngõ 229 đường Điện Biên	
9.3.1	Từ nhà ông Đông đến gác 3	2.000.000
9.3.2	Từ gác 3 đến ngõ 147 đường Điện Biên	1.500.000
10	Các tuyến đường khác còn lại	300.000

B. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
I	XÃ NGHĨA PHÚC	
	Khu vực 1	
1	Đường Quốc Lộ 32: Nghĩa Lộ - Mù Cang Chải	
1.1	Đoạn giáp ranh giới phường Pú Trạng (Thủy Toàn) đến hết ranh giới nhà ông Bằng	10.400.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hà	11.400.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào khu tái định cư Á Hạ	10.400.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Vĩnh	10.200.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Thạch	9.900.000
1.6	Đoạn từ nhà ông Thạch đến hết ranh giới nhà ông Nhân	
1.6.1	Đoạn từ nhà ông Thạch đến hết ranh giới nhà ông Nhân (Ta luy dương)	7.500.000
1.6.2	Đoạn từ nhà ông Thạch đến hết ranh giới nhà ông Nhân (Ta luy âm)	7.650.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết UBND xã Nghĩa Phúc	8.250.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến chân cầu Suối Đồi	5.200.000
	Khu vực 2	
2	Đường thôn Á Thượng	
2.1	Đoạn từ nhà ông Đặng Anh đến giáp vị trí 1 Quốc lộ 32 (Giáp cây xăng)	1.500.000
2.2	Từ đường Quốc lộ 32 đến nhà ông Khánh	2.000.000
2.3	Đường khu tái định cư thôn Á Thượng các đoạn khác còn lại	1.600.000
2.4	Đoạn từ nhà ông Khiên đến nhà ông Thông	1.200.000
3	Đường thôn Á Hạ	
3.1	Đoạn từ ranh giới nhà ông Thiết đến hết ranh giới nhà ông Nguyễn	1.000.000
3.2	Đoạn từ ranh giới nhà ông Duân đến hết ranh giới nhà ông Dèm	500.000
3.3	Đoạn từ nhà ông Duyên đến nhà ông Doanh	600.000
4	Đường Á Hạ đi xã Nghĩa Sơn, huyện Văn Chấn đoạn từ nhà ông Chùm đến hết ranh giới nhà ông Bằng	900.000
5	Đường bê tông liên xã Nghĩa Phúc - Đường đi bản Bay	
5.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 32 đến hết ranh giới nhà ông Hà Thủy	
5.1.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 32 đến hết ranh giới nhà ông Toàn	1.000.000
5.1.2	Đoạn từ sau nhà ông Toàn đến hết ranh giới nhà ông Hà Thủy	800.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Tỉnh (Đầu cầu treo bản Bay)	700.000
5.3	Đoạn tiếp theo từ cầu treo bản Bay đến hết ranh giới nhà ông Trục	400.000
	Khu vực 3	
6	Các tuyến đường khác còn lại	300.000
II	XÃ NGHĨA AN	
	Khu vực 1	
1	Đường liên huyện (thị xã Nghĩa Lộ - Trạm Tàu)	
1.1	Đoạn từ ranh giới phường Tân An, phường Pú Trạng đến đường vào nhà Văn hoá xã	3.000.000
1.2	Từ giáp đường vào Nhà văn hoá xã đến hết ranh giới đất ông Chu Văn Dọc - Thôn Đâu 3	3.240.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1.3	Từ giáp ranh giới ông Dọc đến hết ranh giới ông Lò Văn Học - Thôn Đâu 4	3.000.000
1.4	Từ giáp ranh giới ông Học đến hết ranh giới xã Nghĩa An - giáp xã Hạnh Sơn	1.950.000
Khu vực 2		
2	Đường bê tông liên thôn Bản Vệ (giáp phường Cầu Thia đến xã Hạnh Sơn)	800.000
3	Đường bê tông liên thôn Đâu 2 - Bản Vệ (từ đường Nguyễn Quang Bích đến đường Bản Vệ)	
3.1	Từ nhà ông Nghĩa thôn Đâu 2 đến hết ranh giới nhà ông Hà Văn Sông thôn Đâu 1 (cả hai bên đường)	900.000
3.2	Từ đất ông Hà Văn Ngược đến đường Bản Vệ	600.000
4	Đường dân sinh Đâu 1 - Đâu 4 từ ranh giới nhà ông Muồn thôn Đâu 1 đến hết ranh giới nhà ông Sáng thôn Đâu 4	600.000
5	Đường dân sinh Đâu 1 - Đâu 3 từ ngã tư Đâu 2-Bản Vệ (nhà văn hóa) đến đường Nguyễn Quang Bích nhà ông Chu Văn Dọc thôn Đâu 3	800.000
6	Đường dân sinh Đâu 2 từ ngã ba đường Đâu 2 - Bản Vệ (nhà ông Thiết) đến hết ranh giới nhà bà Ngoan thôn Đâu 2	800.000
7	Đường bê tông Đâu 1 từ ngã tư Bản Vệ (nhà ông Hò) đến hết ranh giới nhà ông Tom	600.000
8	Đường liên thôn Đâu 1 - Đâu 4 từ ngã 3 đường Đâu 2 bản Vệ nhà ông Cánh (thôn Đâu 1) đến hết ranh giới nhà ông Đức Hợp (thôn Đâu 4)	
8.1	Từ nhà ông Cánh thôn Đâu 1 đến giáp ranh giới nhà ông Kiêm thôn Đâu 4	300.000
8.2	Từ ranh giới nhà ông Kiêm thôn Đâu 4 đến hết ranh giới nhà ông Đức Hợp	400.000
8.3	Từ nhà ông Đức đến hết ranh giới nhà bà Hương (Đâu 4) sau vị trí 1 đường Nguyễn Quang Bích	400.000
9	Đường Nậm Đông: Từ ranh giới nhà ông Dung Duyên đến hết ranh giới địa phận xã Nghĩa An	
9.1	Đoạn từ ranh giới nhà ông Dung Duyên đến hết ranh giới ông Chu Văn Tướng	1.200.000
9.2	Đoạn từ giáp nhà ông Tướng đến hết ranh giới ông Hoàng Văn May	900.000
9.3	Từ ranh giới ông Hoàng Văn Bơ đến hết ranh giới ông Trần	600.000
9.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hoàng Văn Thủy (Nà Vạng)	300.000
9.5	Đoạn tiếp theo đến cầu treo Nậm Đông	200.000
9.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Nghĩa An - Giáp xã Túc Đán (huyện Trạm Tấu)	150.000
10	Đường dân sinh thôn Nà Vạng từ ngã ba đường Nậm Đông (đất ông Thiên) đến hết đất ông Hoàng Văn Biên thôn Nà Vạng	250.000
11	Đường dân sinh Đâu 3: Từ ranh giới nhà ông Inh Đâu 3 đến hết ranh giới ông Hà Văn Cường Đâu 3	400.000
12	Các tuyến đường khác còn lại	300.000
III	XÃ NGHĨA LỢI	
1	Đường liên thôn Bản Phán Hạ + Phán Thượng + Sà Rèn	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1.1	Từ đường tránh Quốc lộ 32 (qua ranh giới nhà ông Túm, nhà ông Ngân) đến hết ranh giới nhà ông Kháng bản Phán Thượng	1.000.000
1.2	Đoạn tiếp theo (giáp ranh giới nhà ông Kháng) đến hết ranh giới nhà ông Đình Văn Chiến bản Phán Hạ	800.000
1.3	Từ giáp ranh giới nhà ông Kháng đến hết ranh giới nhà bà Hòa bản Sà Rèn	700.000
1.4	Từ ngã ba đường Phán Thượng (giáp ranh giới nhà ông Ngành) đi bản Xa đến hết ranh giới nhà bà Thanh	500.000
1.5	Từ ngã ba đường liên thôn Phán Thượng (giáp ranh giới đất ông Túm) đến ngã ba Phán Thượng (hết ranh giới đất ông Chính)	500.000
1.6	Từ ngã ba đường liên thôn Phán Hạ (giáp ranh giới nhà ông Phong) đến hết ranh giới nhà ông Chôm	500.000
1.7	Từ ngã ba ranh giới đất ông Khương đến giáp Suối Nung (Sà Rèn)	500.000
1.8	Từ ngã ba nhà văn hóa bản Sà Rèn đến hết ranh giới đất ông Học Sà Rèn	500.000
2	Đường Bản Xa	
2.1	Từ UBND xã đến hết ranh giới nhà ông Kem (nhánh 1)	4.800.000
2.2	Từ UBND xã đến đường tránh Quốc lộ 32 (nhánh 2)	
2.2.1	Từ UBND xã đến nhà ông Sơ	4.800.000
2.2.2	Đoạn tiếp theo từ thửa đất số 209 Khu 5 đến giáp đường tránh Quốc lộ 32 thửa đất số 86 Khu 5	7.500.000
2.3	Đoạn từ nhà ông Phương đến cầu treo bản Xa	3.300.000
2.4	Từ ranh giới nhà ông Lâm đến hết ranh giới nhà ông Pắt	1.500.000
2.5	Đường dân sinh Bản Xa đoạn từ ngã ba ranh giới Nhà văn hóa đến hết ranh giới đất ông Thiệp	800.000
3	Đường Chao Hạ 1	
3.1	Từ ngã tư đường Chao Hạ - Bản Xa (giáp ranh giới nhà ông Ôn) đến nhà bà Nườn (nhánh 1)	1.200.000
3.2	Từ ngã 3 nhánh 1 (giáp ranh giới nhà ông Ún đến hết ranh giới nhà ông Nghĩa Chao Hạ 2	800.000
3.3	Từ ngã 3 đường Chao Hạ - Bản Xa (giáp ranh giới nhà bà Lột) đến hết ranh giới nhà bà Kỳ bản Sang Hán	1.200.000
3.4	Các tuyến đường còn lại thuộc thôn Chao Hạ 1	400.000
4	Đường Chao Hạ - Bản Xa (đoạn từ giáp phường Cầu Thia đến nhà ông Thuận qua Khu 7, Khu 9 và đường liên thôn bản Xa đi Sang Thái đến đường Thanh Niên kéo dài)	
4.1	Từ giáp ranh giới phường Cầu Thia đến hết ranh giới nhà ông Thuận	2.400.000
4.2	Đoạn từ giáp ranh giới nhà ông Thuận đến ngã 3 đường đi khu tái định cư đường đi Sang Hán	4.200.000
4.3	Từ ngã 3 đường đi khu Tái định cư (đường đi Sang Hán) đến đường Thanh Niên kéo dài	2.500.000
5	Đường Chao Hạ 2	
5.1	Từ nhà ông Nghĩa đến hết ranh giới nhà ông Sách	1.800.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
5.2	Từ giáp ranh giới ông Đình đến hết ranh giới nhà ông Cù (Sang Thái)	1.200.000
5.3	Đường dân sinh Chao Hạ 2 đoạn từ ngã ba giáp ranh giới ông Sách đến hết ranh giới nhà ông Luận Chao Hạ 2	600.000
6	Đường Bản Nà Làng (từ giáp đường Thanh Niên kéo dài đến công bản Phán Thượng)	
6.1	Từ giáp đường Thanh Niên kéo dài đến giáp đường tránh Quốc lộ 32	2.500.000
6.2	Từ giáp đường tránh Quốc lộ 32 đến công bản Phán Thượng	1.250.000
7	Đường Sang Đóm	
7.1	Từ cầu Sang Đóm đến nhà máy sản	800.000
7.2	Từ ranh giới nhà ông Phòng (Sang Đóm) đến hết ranh giới nhà ông È	600.000
8	Đường khu tái định cư	
8.1	Từ ngã tư đường Chao Hạ - Bản Xa (khu ranh giới nhà ông Can bản Sang Thái đến ngã tư trạm biến áp Sang Hán)	600.000
8.2	Từ ngã tư trạm biến áp đến hết ranh giới nhà ông Chùm (Sang Thái)	600.000
9	Các tuyến đường khác còn lại	300.000
10	Đường tránh Quốc lộ 32 (từ giáp ranh giới phường Trung Tâm (bản Nà Làng) đến giáp ranh giới phường Cầu Thia)	
10.1	Từ giáp ranh giới phường Trung Tâm đến Cầu giáp ranh giới Cây xăng khu 2 bản Xa, xã Nghĩa Lợi	6.600.000
10.2	Đoạn tiếp theo từ ranh giới Cây xăng khu 2 đến hết ranh giới Cây xăng và trạm dừng nghỉ của doanh nghiệp Việt Hoa.	9.600.000
10.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới phường Cầu Thia	6.360.000
11	Đường Thanh Niên kéo dài (từ giáp ranh giới phường Trung Tâm đến đường vành đai suối Thia)	
11.1	Từ tiếp giáp ranh giới phường Trung Tâm đến giáp đường tránh Quốc lộ 32	9.600.000
11.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Phương	7.800.000
12	Đường nội bộ Khu 2	6.000.000
13	Đường nội bộ Khu 5	
13.1	Đoạn từ đường Nghĩa Lợi đến hết chợ mở rộng	12.000.000
13.2	Các đường nội bộ còn lại khu 5	6.600.000
14	Đường Nghĩa Lợi (đoạn từ giáp ranh giới phường Trung Tâm đến hết ranh giới UBND xã)	9.600.000
15	Đường Vành đai Suối Thia (từ cầu treo bản Xa đến tiếp giáp ranh giới phường Cầu Thia)	2.000.000
16	Đường vào khu 7 và khu 9	
16.1	Đoạn từ đường tránh Quốc lộ 32 đến đường Chao Hạ, Bản Xa	5.000.000
16.2	Đoạn tiếp theo từ đường Chao Hạ, Bản Xa đến hết khu 9	4.200.000
16.3	Các đường Nội bộ khu 7, khu 9	4.200.000
17	Các đường nội bộ khu 3 và khu 4	4.200.000
18	Đường nội bộ khu dân cư Chao Hạ 1 (giáp khu 8)	4.200.000
IV	XÃ NGHĨA LỢI	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1	Trục đường Quốc lộ 32 (hướng Nghĩa Lộ - Yên Bái)	
1.1	Đoạn từ giáp xã Thanh Lương đến đường rẽ vào Công ty chè Nghĩa Lộ	3.380.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Minh Sen	5.720.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Vĩ Dương	3.600.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hiền Vượng	2.450.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Đoàn Văn Huynh	1.440.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Phạm Minh Tuyên	1.800.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh thị trấn Sơn Thịnh, huyện Văn Chấn	1.600.000
2	Các đoạn đường trục chính	
2.1	Đoạn Quốc lộ 32 rẽ đi Thanh Lương đến hết ranh giới nhà bà Năm Dục	720.000
2.2	Đoạn từ Quốc lộ 32 đến hết ranh giới nhà bà Thái Tươi	920.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết khu vực trạm xá	650.000
3	Đoạn từ Quốc lộ 32 rẽ đến khu chế biến	
3.1	Đoạn từ Quốc lộ 32 rẽ đến hết trường trung học cơ sở Nghĩa Lộ	900.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến công khu chế biến	630.000
4	Đoạn từ Quốc lộ 32 rẽ Phù Nham (Đường giáp bờ hồ)	
4.1	Đoạn từ Quốc lộ 32 đến hết ranh giới nhà ông Bách	630.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Phù Nham	420.000
5	Đoạn từ Quốc lộ 32 rẽ Đồng Lú	
5.1	Đoạn từ Quốc lộ 32 đến Ngã ba nhà ông Mạnh Lã	600.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến ngã tư ranh giới nhà ông Tủa	420.000
6	Đoạn từ đầu cầu Ta Tiu (giáp ranh xã Phù Nham) đi thao trường Quân khu II	
6.1	Đoạn từ đầu cầu Ta Tiu đến ngã tư (nhà ông Tề Ong)	384.000
6.2	Đoạn tiếp theo đến công vào Nhà máy gạch Tuynel Văn Chấn	456.000
7	Các tuyến đường khác còn lại	204.000
V	XÃ PHÙ NHAM	
1	Trục đường Quốc lộ 32 (Yên Bái - Nghĩa Lộ)	
1.1	Đoạn giáp ranh giới xã Thanh Lương đến Cống ngang qua đường (Cống ba cửa)	1.820.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới đất ông Thắng	7.700.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến đầu Cầu Thía	6.955.000
2	Các đường liên xã	
2.1	Đoạn rẽ từ Quốc lộ 32 đến hết ranh giới nhà ông Nở (đường đi bản Chanh)	1.800.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu treo bản Chanh	1.600.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến ngã ba hết ranh giới nhà ông Mẫn	462.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thuật (bản Đao)	420.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Đài	350.000
2.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Chấn	560.000
2.7	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông	350.000
2.8	Đoạn từ ngã ba nhà ông Nếp đến giáp nhà máy gạch tuynel Văn Chấn	392.000
2.9	Đoạn rẽ Quốc lộ 32 đến hết ranh giới nhà bà Chi Dừng	420.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
2.10	Đoạn tiếp theo đến giáp bản Lào xã Thanh Lương	325.000
3	Đường tuyến tránh Nghĩa Lộ- Vách Kim (Đoạn đi qua xã Phù Nham)	
3.1	Đoạn từ ngã ba tuyến tránh đến hết ranh giới khu đầu giá thôn Pá Xôm	7.000.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đầu cầu Thia mới	5.850.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
VI	XÃ THẠCH LƯƠNG	
1	Các đường liên thôn	
1.1	Đoạn từ giáp xã Thanh Lương đến ngã ba ông Tỏ	432.000
1.2	Đoạn từ ngã ba ông Tỏ đến giáp ranh xã Nghĩa Lộ	396.000
1.3	Đoạn tiếp theo từ ngã ba ông Tỏ đến hết trạm Thủy điện	318.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cầu Bản Có	312.000
1.5	Đoạn từ sau vị trí 2 từ giáp xã Thanh Lương đến Ngã ba ông Tỏ đến vị trí 2 đoạn từ nhà ông Tỏ đến giáp ranh xã Nghĩa Lộ	180.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
VII	XÃ THANH LƯƠNG	
1	Trục đường Quốc lộ 32	
1.1	Đoạn từ giáp xã Nghĩa Lộ đến hết ranh giới nhà ông Trần Văn Tuấn	1.800.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Phù Nham	1.440.000
2	Đường liên thôn	
2.1	Đoạn từ Quốc lộ 32 đến giáp ranh giới xã Thạch Lương	276.000
2.2	Đoạn từ trường Tiểu học và Trung học cơ sở xã Thanh Lương đến giáp ranh giới xã Phù Nham	240.000
2.3	Đoạn từ đường bê tông bản Khinh hộ ông Lý Xuân Hùng qua hộ ông Lưu Văn Trà đến hết ranh giới nhà văn hóa bản Khá Thượng 1	240.000
2.4	Đoạn từ Quốc lộ 32 đến hết ranh giới đất hộ ông Trần Văn Tuấn bản Khá Thượng đến hộ ông Hà Văn Quýnh	216.000
2.5	Đoạn từ Quốc lộ 32 hết ranh giới hộ ông Đinh Văn Thi đi khu Ka Hai đến giáp ranh giới đất hộ ông Lê Văn Quý	216.000
2.6	Đoạn từ Quốc lộ 32 đến hết ranh giới đất hộ bà Lê Thị Hiền đi Vòng Hồ	216.000
2.7	Đoạn từ Quốc lộ 32 đi nội thôn bản Khá Hạ	216.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
VIII	XÃ HẠNH SƠN	
1	Trục đường Tỉnh lộ 174 (Nghĩa Lộ-Trạm Tấu)	
1.1	Đoạn từ giáp ranh giới xã Nghĩa An đến cổng UBND xã Hạnh Sơn	1.020.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Pằng	960.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Phúc Sơn	720.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
IX	XÃ PHÚC SƠN	
1	Trục đường Tỉnh lộ 174 (Nghĩa Lộ - Trạm Tấu)	
1.1	Đoạn giáp ranh giới xã Hạnh Sơn đến hết ranh giới đất ông Đinh Công Thuận	600.000
1.2	Đoạn giáp ranh giới xã Hạnh Sơn đến hết ranh giới đất ông Lò Văn Đồi	600.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Phúc Sơn (giáp huyện Trạm Tấu)	312.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
X	XÃ SƠN A	
1	Trục đường QL 32 (Nghĩa Lộ - Mù Cang Chải)	
1.1	Đoạn từ ranh giới nhà ông Tuấn đến hết ranh giới nhà ông Khâm	1.692.000
1.2	Đoạn từ đường rẽ vào trường Tiểu học và THCS xã Sơn A đến hết thôn Cò Cọi 2	1.440.000
1.3	Các đoạn còn lại trên tuyến Quốc lộ 32	1.050.000
2	Các trục đường nhánh	
2.1	Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 đến hết thôn Gốc Bục	180.000
2.2	Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 đến suối nước nóng (Bản Bón)	266.000
2.3	Đoạn từ Quốc lộ 32 đến hết ranh giới nhà ông Nguyễn Quốc Huy	204.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	120.000



BẢNG 4: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN MÙ CANG CHẢI
(Ban hành kèm theo Quyết định số 13 /2023/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2023
của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

A. ĐẤT Ở ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI V)

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
1	Quốc lộ 32	
1.1	Đoạn từ đất nhà ông Lữ đến hết đất của ông Cửa Dinh	3.600.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đức Tâm	4.160.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Câu Tâm	4.200.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Cửa Đà	4.050.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Văn Hường	3.750.000
1.6	Đoạn từ đất nhà ông Dũng Liên đến hết đất nhà bà Hiền (ta luy âm)	16.900.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Kim Thủy (ta luy âm)	19.500.000
1.8	Đoạn từ lô 66 tờ bản đồ số 02-2019 đến hết đất nhà ông Thắng Dung (Đầu cầu Nậm Mờ)	18.500.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến hết đất Trạm Viễn Thông	18.200.000
1.10	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Dương Ngọc	14.300.000
1.11	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thiên Đương	11.700.000
1.12	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hóa Hằng	8.500.000
1.13	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Cảnh Tiệp	7.150.000
1.14	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Sùng Giang	5.850.000
1.15	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lý Chinh	4.500.000
2	Đường nội huyện, đường nhánh và đường vành đai	
2.1	Đoạn từ đất nhà ông Thám Hoạt đến hết đất nhà ông Hải Là	7.000.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Trung Huê	5.200.000
2.3	Đoạn đường lên xã Mồ Dề (Từ nhà ông Quỳnh Hương đến hết đất nhà máy nước)	3.000.000
2.4	Đoạn từ đất nhà bà Dòm đến hết đất nhà ông Sanh	3.900.000
2.5	Đường trục chính đi bản Thái từ đất nhà ông Sanh đến nhà Văn hóa Tổ 5 (Bản Thái)	3.250.000
2.6	Đường vành đai bản Thái từ đất nhà ông Sanh đến hết đất nhà ông Đơn	3.250.000
2.7	Đoạn đất nhà ông Hòa Thơ đến Ngã ba đường lên xã Kim Nội	3.600.000
2.8	Đoạn đường từ đất nhà ông Chư Lựa đến đầu cầu cứng La Pu Khơ	4.200.000
2.9	Các đường trục chính bản Thái (Tổ 5)	3.250.000
2.10	Các tuyến đường khác còn lại	420.000



B. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
I	XÃ PUNG LUÔNG	
1	Quốc lộ 32 từ Mù Cang Chải đi thị xã Nghĩa Lộ	
1.1	Từ đất nhà bà Ninh đến hết đất nhà bà Thoa	4.200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết cổng Ban quản lý rừng phòng hộ	7.200.000
1.3	Đoạn từ đất nhà bà Thủy Dương đến hết đất nhà ông Dũng Yên	10.200.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông bà Ngà	7.200.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tuấn Minh	2.500.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chiêu Tuyết	800.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Bình Luyến (Đội 1)	1.500.000
2	Đường tỉnh lộ 175 B đi Ngọc Chiến, tỉnh Sơn La	
2.1	Đoạn từ đất nhà bà Thanh Dinh đến đầu cầu Ngã Ba Kim	4.200.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà Máy Cải Dầu (chia thành 2 đoạn)	2.500.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến nhà bà Phénh	2.000.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất trụ sở UBND xã Púng Luông	1.000.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thào A Páo	1.000.000
2.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thào Sông Sứ	600.000
3	Các đường nhánh	
3.1	Đoạn từ BQL rừng phòng hộ đi xã La Pán Tẩn (đến Đài truyền hình)	2.000.000
3.2	Đoạn đường lên Trường THCS-THPT Phúng Luông	2.000.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
II	XÃ CAO PHẠ	
1	Quốc lộ 32 (Từ huyện Mù Cang Chải đi huyện Văn Chấn)	
1.1	Từ đất nhà ông Dê đến hết đất Trường mầm non	1.200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất Trạm Kiểm lâm (Trạm Y tế cũ)	1.500.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất trạm Tiểu khu I	2.000.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến Ngã ba đường rẽ bản Lìm Mông	1.800.000
2	Đường bản Lìm Thái	
2.1	Từ đất nhà ông Sinh đến hết đất nhà ông Đồi	1.500.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Rùa	1.800.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
III	XÃ KHAO MANG	
1	Quốc lộ 32 (Từ huyện Mù Cang Chải đi Than Uyên, tỉnh Lào Cai)	
1.1	Đoạn từ cầu xây (đi xã Lao Chải) đến hết đất phòng khám đa khoa Khao Mang	10.000.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lâm Y Tế	3.900.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Quyết	7.000.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Ninh	2.200.000
1.5	Khu vực trụ sở UBND xã Khao Mang (từ đất nhà ông Thảo A Sang đến hết đất nhà ông Giàng Nhà Chợ)	2.000.000
1.6	Các đoạn còn lại dọc theo Quốc lộ 32	1.000.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
IV	XÃ HỒ BÓN	
1	Quốc lộ 32 (Từ huyện Mù Cang Chải đi Than Uyên, tỉnh Lào Cai)	
1.1	Đoạn từ nhà ban quản lý Thủy điện Hồ Bón đến hết đất nhà ông Hoà	2.500.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Phương Tươi	2.000.000
1.3	Các đoạn còn lại dọc theo Quốc lộ 32	1.000.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
V	XÃ CHẾ TẠO	
1	Từ đất nhà ông Giàng A Sào đến hết đất nhà ông Phạm Quang Huy	400.000
2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Giàng Pàng Nù	300.000
3	Từ đất nhà ông Phạm Quang Huy đến hết đất Trường Mầm Non Chế Tạo	300.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
VI	XÃ NẬM KHẮT	
1	Đường tỉnh lộ 175B đi Ngọc Chiến, tỉnh Sơn La	
1.1	Đoạn từ đất nhà ông Thành Yên đến hết đất nhà ông Thảo A Chua	4.680.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến đất nhà ông Thảo A Lâu	2.640.000
1.3	Đoạn từ đất nhà ông Sùng A Can đến đầu cầu xây bê tông	2.400.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết mương nước thủy lợi Nậm Khắt	1.500.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến giáp đất Púng Luông	
1.5.1	Từ lô số 20 đến lô số 38 thuộc tờ bản đồ số 04-2021	4.500.000
1.5.2	Từ lô số 01 thuộc tờ bản đồ số 04-2021 đến giáp đất Púng Luông	4.200.000
1.6	Khu vực bản Làng Minh dọc đường tỉnh lộ 175B	500.000
1.7	Đoạn từ đất nhà ông Lý A Cua đến hết đất nhà ông Thảo A Sính	500.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
VII	XÃ NẬM CỎ	
1	Đoạn từ cổng trào đến Trường PTCS Lý Tự Trọng	1.200.000
2	Đoạn tiếp theo từ Trường PTCS Lý Tự Trọng đến hết đất nhà ông Cang	1.800.000
3	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Thủ Duyên	3.000.000
4	Đoạn từ Trạm thủy điện đến giáp cầu treo	2.200.000
5	Đoạn từ đất nhà ông Trang A Cua đến hết đất nhà ông Vàng A Đồng	2.000.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
6	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Nậm Păng	500.000
7	Đoạn từ nhà máy Thủy điện đến hết đất nhà ông Hàng A Thào	500.000
8	Các khu vực còn lại	300.000
9	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
VIII	XÃ CHẾ CU NHA	
1	Quốc lộ 32	
1.1	Đoạn từ cầu trắng hạt 7 đến hết đất nhà ông Hồ Su Già	900.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Khang A Xà	3.500.000
1.3	Đoạn tiếp theo đầu cầu Si Mơ	1.200.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
IX	XÃ LA PÁN TẦN	
1	Đường lên xã La Pán Tần	
1.1	Đoạn từ đài truyền hình Púng Luông đến đầu cầu sắt	500.000
1.2	Đoạn từ đất nhà ông Giàng A Sàng đến hết đất nhà ông Hàng A Chù	1.500.000
1.3	Đoạn từ đất bưu điện xã đến hết đất nhà ông Hoàng Văn Vụ (đoạn bổ sung mới)	1.300.000
2	Quốc lộ 32	
2.1	Đoạn từ đất nhà bà Phan Thị Ninh đến hết đất nhà ông Giàng A Ninh	3.000.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Mùa A Hứ	2.000.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Giàng Cháng Giao	1.000.000
2.4	Đoạn từ đất nhà ông Lý Cháng Cở đến hết đất nhà ông Lý A Sử	1.000.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lý A Dì	1.500.000
2.6	Các đoạn khác còn lại	600.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
X	XÃ DỀ XU PHÌNH	
1	Đoạn từ nhà ông Chang A Tống đến hết đất nhà ông Giàng A Hải	1.200.000
2	Đoạn từ đất nhà ông Hàng A Chổng đến hết đất nhà ông Hàng Dưa Đình	500.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
XI	XÃ MỎ DỀ	
1	Quốc lộ 32	
1.1	Đoạn từ cầu trắng (hạt 7) đến hết đất nhà bà Hoài	2.000.000
1.2	Đoạn từ đất nhà xưởng ông Chinh đến hết Trường tiểu học (cung 11)	1.000.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
XII	XÃ LAO CHẢI	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
1	Trục đường chính của xã	
1.1	Đoạn từ đầu cầu bê tông đến hết đất nhà ông Sùng A Khu	350.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến nương Thủy lợi ông Thào A Chua (bản Đào Xa)	300.000
XIII	XÃ CÒN LẠI	
1	Khu trung tâm xã	500.000
2	Khu vực các điểm trung tâm dân cư	400.000
3	Các khu vực khác dọc theo Quốc lộ 32 còn lại	350.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	200.000

BẢNG 5: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN TRẠM TẤU

(Ban hành kèm theo Quyết định số 13 /2023/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI V)

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1
(1)	(2)	(3)
1	Trục đường từ Cầu vòm - Cầu máng (hết đất thị trấn)	
1.1	Đoạn từ Cầu vòm đến giáp đất nhà ông Hưng Viên	3.900.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Trạm Tấu (cầu cứng)	4.680.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất Đài viễn thông huyện	6.000.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất Chi cục Thống kê	7.500.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu ông Phật	5.400.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Quy	1.900.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất Trạm biến áp khu III (khu IV cũ)	1.250.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến cầu Máng (hết đất thị trấn)	1.020.000
2	Đường Trạm Tấu - Bắc Yên	
2.1	Đoạn từ ngã ba cầu Trạm Tấu đến giáp đất Bản Công (đường bê tông)	1.600.000
2.2	Đoạn từ giáp đất Bản Công (nhà ông Lữ) đến đường dân sinh đi xuống cầu ông Phật	1.400.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tánh	1.200.000
2.4	Các đoạn khác còn lại	360.000
3	Trục đường từ ngã ba Bệnh viện đến hết ngã tư Sân Vận động	2.200.000
4	Đoạn từ ngã tư Sân vận động đến hết đất thị trấn giáp thôn Hát 1 (Búng Tàu cũ)	1.700.000
5	Đoạn từ ngã tư Sân vận động đến hết đất thị trấn đi thôn Bản Công	850.000
6	Đoạn từ ngã tư Sân vận động đến hết đất Phòng Văn hoá thông tin	1.200.000
7	Trục đường từ Công xã lữ đến Trạm biến áp (Hết đất ông Su)	2.600.000
8	Trục đường từ cửa hàng Dược đến hết Suối con	
8.1	Từ cửa hàng Dược đến hết đất nhà ông Sơn	3.200.000
8.2	Đoạn tiếp theo đến hết Suối con	2.400.000
9	Đường từ ngã ba Công an huyện đến giáp đường Trạm Tấu - Bắc Yên	2.300.000
10	Đường vào Khu dân cư mới cạnh Trạm thủy điện	1.500.000
11	Đường vào Khu dân cư mới (ao Kho bạc cũ)	2.400.000
12	Đường 05/10 (Từ chợ đến Ban Quản lý rừng phòng hộ)	
12.1	Đoạn từ ngã ba chợ đến giáp cầu cứng	4.320.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1
12.2	Đoạn tiếp theo đến Ban quản lý rừng phòng hộ	2.640.000
13	Đoạn đường từ ngã ba đường 05/10 giáp Huyện đội đến hết đất nhà Tiêu Ly	1.200.000
14	Đường bê tông lên đồi thông eo gió (từ hết đất nhà ông bà Hiệu Nôn đến giáp đất công viên đồi thông eo gió)	700.000
15	Đường bê tông giáp Nghĩa trang Liệt sỹ đi đồi thông Eo gió (từ đất nhà ông Đội đến hết đường bê tông đi đồi thông Eo gió)	400.000
16	Các tuyến đường khác còn lại	360.000

B. ĐẤT Ở NÔNG THÔN

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1	XÃ XÀ HỒ	
1.1	Đoạn từ cầu Nậm Hát đến hết trường PTCS Xà Hồ	500.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến Km 3	280.000
1.3	Đoạn cách trụ sở UBND xã 200 m về 2 phía	300.000
1.4	Các tuyến đường khác còn lại	140.000
2	XÃ PHÌNH HỒ	
2.1	Đường Phình Hồ - Làng Nhì (Cách trung tâm chợ 400 m về 2 phía)	500.000
2.2	Các đoạn đường khác còn lại	140.000
3	XÃ TRẠM TÁU	
3.1	Đường Nghĩa Lộ - Trạm Tấu (giáp đất Văn Chấn đến đường rẽ đi cầu Pá Hu)	350.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Km 17	400.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến Km 22	250.000
3.4	Các đoạn đường khác còn lại	140.000
4	XÃ BẢN MÙ	
4.1	Từ trung tâm xã về 02 phía cách 300 m	280.000
4.2	Các tuyến đường khác còn lại	140.000
5	XÃ HÁT LỪU	
5.1	Đoạn đường Cầu Máng - Cầu treo Lừu II	
5.1.1	Từ cầu Máng đến hết trường Tiểu học và trung học cơ sở Bản Lừu (trường Tiểu học Lý Tự Trọng tên cũ)	600.000
5.1.2	Đoạn tiếp theo trường Tiểu học Lê Hồng Phong	350.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến cầu treo Lừu II	290.000
5.3	Đoạn đường từ ngã ba chợ Hát Lừu đến Cầu cứng (đường đi xã Bản Mù)	450.000
5.4	Đoạn từ Cầu cứng (ngã ba) đến hết đất ở nhà ông An	250.000
5.5	Đoạn đường từ Cầu vòm đến đất Nhà văn hóa thôn Hát II	400.000
5.6	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường rẽ đi xã Xà Hồ	280.000
5.7	Các tuyến đường khác còn lại	140.000
6	XÃ BẢN CÔNG	
6.1	Từ đường rẽ đi thôn Khẩu Chu đến hết đất trường phổ thông dân tộc bán trú tiểu học và trung học cơ sở Bản Công	500.000
6.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà máy nước	210.000
6.3	Đường Trạm Tấu - Bắc Yên	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
6.3.1	Đoạn từ giáp đất thị trấn đến đường rẽ đi thôn Kháo Chu (đọc đường bê tông)	1.200.000
6.3.2	Đoạn tiếp theo từ ngã ba (đường đất) đến giáp đất thị trấn	950.000
6.3.3	Các đoạn khác còn lại	150.000
6.4	Các tuyến đường khác còn lại	140.000
7	XÃ TỨC ĐÁN	
7.1	Đoạn từ trụ sở UBND xã về 2 phía cách 50m	170.000
7.2	Các tuyến đường khác còn lại	140.000
8	CÁC XÃ CÒN LẠI	
	Pá Hu	140.000
	Pá Lau	140.000
	Làng Nhì	140.000
	Ta Si Láng	140.000

BẢNG 6: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN VĂN CHẤN

(Kèm theo Quyết định số 13 /2023/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI V)

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
I	THỊ TRẤN NÔNG TRƯỜNG TRẦN PHÚ	
1	Trục đường Quốc lộ 37	
1.1	Đoạn từ Đập tràn (giáp ranh giới xã Cát Thịnh) đến hết ranh giới nhà ông Hiền	2.750.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thọ	2.000.000
1.3	Đoạn giáp ranh giới đất ông Thành (xã Cát Thịnh) đến hết ranh giới nhà ông Dương (Hiền)	880.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Tư	715.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Thượng Bằng La	240.000
1.6	Đoạn từ đất bà Anh (Giáp ranh giới xã Cát Thịnh) đến hết ranh giới nhà ông Hiền	300.000
2	Trục đường nội thị	
2.1	Từ dốc đỏ cách 100m đến hết ranh giới nhà bà Hằng (Hợp)	440.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Khiết	500.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Lâm	650.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Cao	230.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Kỳ	220.000
2.6	Đoạn từ ngã ba Bệnh viện nông trường Trần Phú đến hết ranh giới nhà bà Dung	420.000
2.7	Đoạn từ ngã ba (nhà ông Khiên) đến hết ranh giới nhà ông Thủy	220.000
2.8	Đoạn từ ngã ba đội 7 (từ nhà ông Minh) đến hết ranh giới nhà ông Bắc (giáp xã Minh An)	220.000
2.9	Đoạn từ ranh giới nhà ông Viễn đến hết ranh giới nhà ông Điều (Nhấn)	230.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	170.000
II	THỊ TRẤN SƠN THỊNH	
1	Trục đường QL32	
1.1	Đoạn từ giáp Đồng Khê đến giáp ranh giới đất ông Trần Thái Hòa	1.008.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Nguyễn Thị Cải	1.500.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Thập	1.300.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Suối Giàng	2.000.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Quang Liễu	3.000.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi Thác Hoa	3.650.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến Cầu Nhì	3.210.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến cột mốc Km 193	4.350.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến ranh giới Trạm thu tiền điện Sơn Thịnh (Đối diện Viện kiểm sát)	3.000.000
1.10	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Nhạn (Hồng Sơn)	1.400.000
1.11	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Thị trấn Sơn Thịnh (Giáp xã Nghĩa Lộ, thị xã Nghĩa Lộ)	1.300.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
2	Các đoạn đường khác	
2.1	Trục đường B (Đoạn từ rẽ bản Lọng đến đường đi Suối Giàng)	1.700.000
2.2	Đường từ cổng chào TDP Sơn Lọng đến hết đất nhà ông Đinh Văn Doanh	800.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nguyễn Văn Sáu	300.000
2.4	Đường nội bộ (Khu đấu giá TDP Sơn Lọng)	500.000
2.5	Trục đường C: đường nhánh 1,2,3,4,5,6	1.360.000
2.6	Trục đường C: đường nhánh 7 (đoạn đầu đường rẽ QL 32 đến hết Trung tâm bồi dưỡng chính trị)	1.500.000
2.7	Nhánh C- Đoạn đường sau Trạm y tế thị trấn Sơn Thịnh	400.000
2.8	Đoạn từ ngã rẽ bản Lọng đến giáp suối Nhì	650.000
3	Khu Hồng Sơn	
3.1	Đoạn đầu đường rẽ QL 32 đến hết trục đường C (nhánh 8-9)	1.820.000
3.2	Đoạn đầu đường rẽ QL 32 đến hết ranh giới đất Bảo hiểm xã hội huyện (nhánh 10-11)	1.100.000
3.3	Trục đường C	1.000.000
3.4	Trục đường D-D nhánh 9-11	1.200.000
3.5	Đoạn từ Trung tâm y tế đến suối nước nóng Bản Hốc	800.000
4	Khu Đồng Ban	
4.1	Đường nội bộ (Khu đấu giá TDP Đồng Ban)	1.000.000
4.2	Đoạn từ QL 32 đi Đồng Ban đến cầu treo đi Thác Hoa 3	1.300.000
5	Khu Thác Hoa	
5.1	Đoạn từ cầu Thác Hoa đến hết ranh giới Trường PTDT Nội trú	1.810.000
5.2	Đoạn từ ngã tư đến giáp suối Nhì	1.200.000
5.3	Đoạn từ ngã tư đến hết ranh giới đất ông Phạm Văn Hùng	1.000.000
5.4	Đoạn từ rẽ nhà chè của đội Thác Hoa 3 đến hết ranh giới đất bà Vũ Thị Thuận	650.000
6	Đường Suối Giàng	
6.1	Đoạn từ QL 32 đến đầu trục đường B	1.600.000
6.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Hà Thế	1.700.000
6.3	Đoạn tiếp theo đến cầu trắng Văn Thi III	1.000.000
6.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thị trấn Sơn Thịnh	460.000
6.5	Đoạn đường vào thôn An Thịnh	320.000
6.6	Đoạn từ cầu Phù Sơn đến trung tâm thôn Phù Sơn	230.000
7	Các đường liên thôn khác còn lại	150.000
III	THỊ TRẤN NÔNG TRƯỜNG LIÊN SƠN	
1	Trục đường QL 32	
1.1	Đoạn từ giáp ranh giới xã Sơn Lương đến hết ranh giới nhà ông Dương (Hoa) Tổ 1	1.600.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Xôm (My) Tổ 2	1.700.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Sơn (Hương) Tổ 10	1.700.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Quyền (Thảo) Tổ 9	1.000.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Đào Tổ 5A	1.000.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hiên (Sâm) (Cầu Cài) Tổ 5B	1.100.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới cây xăng bà Dung Tổ 8B	1.700.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Trúc (Thông) (giáp nghĩa địa) Tổ 8A	1.700.000
2	Các đoạn đường trực chính	
2.1	Đoạn từ giáp QL 32 đến hết ranh giới nhà bà Chiến (Chiến) Tổ 3	350.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Dũng (Hiền) Tổ 4	308.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Sơn A (Tổ 6 Bản Bon) - thị xã Nghĩa Lộ	250.000
2.4	Đoạn rẽ từ QL 32 (Nhà thờ) đi tổ 7 đến đoạn rẽ QL 32 (Nhà ông Công) tổ 6	520.000
2.5	Đoạn rẽ từ QL 32 (Nhà ông Trường) đến hết ranh giới nhà ông Võ (Giáp ranh giới xã Sơn A - thị xã Nghĩa Lộ) tổ 6	520.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	220.000



B. ĐẤT Ở NÔNG THÔN

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
I	XÃ TÂN THỊNH	
1	Trục đường QL 37 (Yên Bái - Nghĩa Lộ)	
1.1	Đoạn từ giáp ranh giới xã Hưng Khánh (huyện Trấn Yên) đến hết ranh giới nhà bà Hà Hoàng Ngân	500.000
1.2	Đoạn từ ranh giới nhà ông Đình Trọng Phụ đến hết ranh giới nhà bà Hoàng Thị Thìn	300.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến lối rẽ lên nhà ông Khánh	1.120.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết đường vào Khe Ma	2.200.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Lâm trường Ngòi Lao	4.000.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến chân dốc Mỹ	2.200.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Cát Thịnh	500.000
2	Trục đường tỉnh lộ 172	
2.1	Đoạn từ ngã ba Mỹ (giáp QL 37) đến hết ranh giới phòng khám đa khoa Tân Thịnh	4.745.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thoại	3.220.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Bậy	2.240.000
2.4	Đoạn từ sau nhà ông Bậy đến hết ranh giới xã Tân Thịnh (Giáp Đại Lịch)	336.000
3	Trục đường huyện lộ	
3.1	Đoạn từ ngã ba (sau nhà ông Bậy) đến hết ranh giới đất bà Thanh	400.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Tân Thịnh (giáp xã Chấn Thịnh)	450.000
4	Đường trục chính xã Tân Thịnh	
4.1	Đoạn từ chân dốc Mỹ đến hết ranh giới xã Tân Thịnh (giáp TTNT Trần Phú)	1.300.000
4.2	Đoạn từ cầu treo (giáp TTNT Trần Phú) đến cầu Thôn 10	500.000
4.3	Đoạn từ hội trường thôn 12 đến hết ranh giới xã Tân Thịnh (giáp xã Cát Thịnh)	400.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	140.000
II	XÃ ĐẠI LỊCH	
1	Đoạn từ ngã ba cầu chợ đi các tuyến 100m	1.650.000
2	Trục đường ngã ba cầu chợ đến giáp ranh giới xã Chấn Thịnh	
2.1	Đoạn từ ngã ba cầu chợ 100m đến hết ranh giới nhà ông Hải	1.200.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hữu	860.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà máy chè Việt Trung	550.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Lục	300.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Chấn Thịnh	180.000
3	Trục đường xã Việt Hồng (Trấn Yên) đến ngã ba cầu chợ	
3.1	Từ ranh giới xã Việt Hồng đến cầu Đèo Cuồng	160.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Thủy	330.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến cầu Thanh Bông	880.000
3.4	Đoạn tiếp theo đến cách ngã ba cầu chợ 100m	1.204.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
4	Trục đường ngã ba cầu chợ đến giáp ranh giới xã Tân Thịnh	
4.1	Đoạn từ ngã ba cầu chợ 100m đến hết ranh giới nhà ông Tú	910.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Phú	644.000
4.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới công Lâm trường đội 6	420.000
4.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Ngữ	350.000
4.5	Đoạn tiếp theo đến hết đường rẽ thôn 10	644.000
4.6	Đoạn tiếp theo đến cầu Suối Kè	644.000
4.7	Đoạn tiếp theo đến cầu Góc Mỹ	910.000
4.8	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Tinh	420.000
4.9	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Tân Thịnh	210.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
III	XÃ CHẤN THỊNH	
1	Trục đường Đại Lịch - Minh An	
1.1	Đoạn giáp xã Đại Lịch đến hết ranh giới đất ông Tú	265.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Long	800.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Tuấn	720.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Đặng	750.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Nghĩa	800.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Xuân	850.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Linh	900.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Nhâm	600.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Yên	400.000
1.10	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Mơ (giáp xã Bình Thuận)	210.000
2	Trục đường Chấn Thịnh - Mỹ (Đoạn tiếp giáp đường Đại Lịch - Minh An đến hết ranh giới xã Chấn Thịnh (giáp Mỹ))	430.000
3	Trục đường nội bộ liên khu vực	
3.1	Đoạn từ nhà ông Khải đến hết ranh giới đất bà Hợp	520.000
3.2	Đoạn tiếp giáp ngã ba đường Đại Lịch - Minh An (nhà ông Cầm) đến hết ranh giới nhà ông Thủy (Hương)	750.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Lộc (Hiệp) (đoạn qua khu trung tâm chợ Chùa)	1.200.000
3.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Tâm (Lý)	850.000
3.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Uông	510.000
3.6	Đoạn tiếp theo hết ranh giới xã Chấn Thịnh	150.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
IV	XÃ BÌNH THUẬN	
1	Trục đường tỉnh lộ	
1.1	Đoạn từ giáp xã Nghĩa Tâm (khe 10) đến hết ranh giới đất ông Tới	322.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Lung	520.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Vân	300.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Lâm	980.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Mơ (giáp xã Chân Thịnh)	308.000
1.6	Đoạn từ Buu điện Văn hóa xã đến hết ranh giới trường Trung học cơ sở Bình Thuận	308.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	140.000
V	XÃ NGHĨA TÂM	
1	Trục đường tỉnh lộ	
1.1	Đoạn từ ngã ba chợ Tho (đối diện trụ sở UBND xã) đi xã Minh An đến hết ranh giới đất ông Toàn, đi xã Bình Thuận đến hết đường rẽ vào trường mầm non xã Nghĩa Tâm.	2.200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cổng trường tiểu học Nghĩa Tâm B	1.100.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Nghĩa Hùng	450.000
1.4	Đoạn từ ngã ba Nghĩa Hùng đến hội trường thôn 14	320.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến xã Bình Thuận	200.000
1.6	Đoạn từ ngã ba Nghĩa Hùng đi TTNT Trần Phú đến công nhà ông Nghị thôn Nghĩa Hùng 13	250.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Minh An	200.000
2	Tuyến liên thôn	
2.1	Đoạn từ ngã ba chợ Tho (đối diện UBND xã) đi xã Trung Sơn (Tỉnh Phú Thọ) đến đầu cầu Tho	1.050.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến cổng trường cấp II	320.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến ngã ba chân dốc Diềm	180.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Trung Sơn - Phú Thọ	160.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
VI	XÃ MINH AN	
1	Trục đường QL 32 A	
1.1	Đoạn từ cầu Minh An đến hết ranh giới đất ông Cán (Mậu)	720.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Khe Mòn	480.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới của xã Minh An (giáp ranh giới huyện Tân Sơn - Phú Thọ)	180.000
2	Trục đường Minh An - Nghĩa Tâm	
2.1	Đoạn từ cầu Minh An đến hết ranh giới đất ông Chiên	460.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Nghĩa Tâm	300.000
3	Đoạn từ nhà bà Vuốt đến hết ranh giới nhà ông Đậu	140.000
4	Đoạn từ UBND xã đến ranh giới nhà máy chè bà Mến	156.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	130.000
VII	XÃ THƯỢNG BẰNG LA	
1	Trục đường QL 32 (Trần Phú - Thanh Sơn tỉnh Phú Thọ) (Đoạn từ Trạm Kiểm lâm (cầu gỗ) đến hết ranh giới xã Thượng Bằng La (giáp xã Minh An))	400.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
2	Trục đường QL 37 đoạn từ giáp ranh giới TTNT Trần Phú đến đỉnh đèo Lũng Lô giáp ranh giới tỉnh Sơn La	
2.1	Đoạn từ giáp ranh giới TTNT Trần Phú đến hết ranh giới Trạm kiểm lâm cầu Gõ	350.000
2.2	Đoạn từ cầu Gõ đến hết ranh giới nhà ông Pháp (Lý)	365.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hóa (Thắng) (đoạn qua khu trung tâm chợ xã)	518.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Bính (Hiên) Thôn Dạ	280.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Thượng Bằng La	150.000
3	Đoạn từ chợ vào UBND xã Thượng Bằng La	240.000
4	Đoạn từ chợ vào trường trung học cơ sở Thượng Bằng La	208.000
5	Đoạn từ trường Trung học cơ sở Thượng Bằng La đến hết ranh giới nhà ông Cương thôn Cướm	150.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
VIII	XÃ CÁT THỊNH	
1	Trục đường QL 32	
1.1	Đoạn từ ranh giới đất ông Sứ phía đối diện ranh giới đất ông Thức đến hết ranh giới đất ông Sơn (Nga) phía đối diện ranh giới đất ông Thủ	5.300.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Nghĩa (Na) (Giáp cống thoát nước) phía đối diện ranh giới đất ông Cường Vân	2.350.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hải (Lụa) phía đối diện ranh giới đất ông Sự (Anh)	1.200.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Sơn Quy (giáp cống thoát nước)	660.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Phụng	150.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Vần	140.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Bút	210.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Dũng	1.000.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Toán	300.000
1.10	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Suối Bu	150.000
2	Trục đường QL 37	
2.1	Đoạn từ giáp xã Tân Thịnh đến hết ranh giới nhà ông Hiệp phía đối diện hết ranh giới nhà ông Thẩm	160.000
2.2	Đoạn từ ranh giới nhà bà Được đến hết ranh giới nhà ông Hiệp	140.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hải	600.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Quang (Quý)	120.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hào	370.000
2.6	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới đất ông Sứ	3.500.000
2.7	Đoạn từ Ngã ba khe (Buru điện) và phía đối diện (từ ranh giới nhà bà Mai) đến Đập tràn (cầu Ngòi Phà) giáp ranh giới TTNT Trần Phú	4.200.000
2.8	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Dân - Nụ	3.750.000
2.9	Đoạn từ ranh giới nhà bà Tuyết đến qua cầu Ngòi Lao (hết ranh giới đất ông Tráng)	910.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
2.10	Đoạn từ giáp ranh giới nhà bà Viễn (TTNT Trần Phú) đến hết ranh giới đất ông Bình (xã Cát Thịnh)	150.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
IX	XÃ ĐỒNG KHÊ	
1	Trục đường Quốc lộ 32	
1.1	Đoạn từ giáp ranh giới thị trấn Sơn Thịnh đến lối rẽ nhà ông Cừ	510.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cống thoát nước (nhà ông Lăng)	350.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến cột mốc Km 18	530.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cống thoát nước (nhà ông Sơn)	1.000.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến cống thoát nước đường QL 32 (tại cổng nhà ông Nhung)	800.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến đường vào nhà ông Tèn	532.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Đồng Khê	230.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
X	XÃ SƠN LƯƠNG	
1	Trục đường Quốc lộ 32	
1.1	Đoạn từ giáp TTNT Liên Sơn đến đường rẽ đi bản Nậm Mười	1.600.000
1.2	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Báu đến hết ranh giới xã (giáp xã Nậm Lành)	320.000
2	Đường liên thôn	
2.1	Đoạn từ QL 32 (nhà ông Báu) rẽ đi bản Mười đến tiếp giáp ranh giới xã Nậm Mười	154.000
2.2	Đoạn từ QL 32 (nhà ông Hặc) rẽ đi hết ranh giới xã (giáp xã Nậm Lành)	120.000
2.3	Đoạn từ QL 32 (từ nhà ông Sa Văn Hòa) đến đầu cầu Sơn Lương (đi thủy điện Văn Chấn)	308.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
XI	XÃ GIA HỘI	
1	Trục đường QL 32	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Nậm Lành (đầu thôn Bản Vạn) đến hết đất Cửa hàng xăng dầu Đắc Thiên 2	230.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 Khe Sanh đường Gia Hội - Đông An	350.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Đàm Thị Thoa	420.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Nậm Búng	240.000
2	Đoạn đường từ QL 32 đến giáp ranh giới thôn Thượng Sơn, xã Phong Dụ Thượng huyện Văn Yên (đường đi thủy điện Ngòi Hút 1)	192.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XII	XÃ NẬM BÚNG	
1	Trục đường QL 32	
1.1	Đoạn giáp xã Gia Hội (đầu thôn Nậm Cườm) đến hết ranh giới đất ông Vinh	190.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến nhà phổ cập thôn 5	350.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Nguyễn Quang Thuận	1.200.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Tường Nguyên	300.000
1.5	Đoạn từ nhà ông Tường Nguyên đến hết ranh giới nhà ông Nguyễn Văn Bình thôn Chấn Hưng 3	200.000
1.6	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Bình đến đường vào mỏ 3 Hà Quang thôn Nậm Châu	110.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Triệu Y Đắc	230.000
1.8	Đoạn còn lại của Quốc lộ 32	170.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XIII	XÃ TÚ LỆ	
1	Trục đường Quốc lộ 32	
1.1	Đoạn từ giáp ranh giới huyện Mù Cang Chải đến ranh giới nhà ông Giang Sơn	480.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Viết Ôn	3.600.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Tuấn Vũ	2.400.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hà Văn Đàm	4.380.000
1.5	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Hà Văn Đàm đến hết ranh giới đất ông Tầm (Sroi) (đoạn qua khu trung tâm xã, chợ)	7.200.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Dong (đoạn qua khu vườn ươm)	4.680.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Quyên (Dương)	1.740.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Nậm Búng	360.000
2	Đường liên xã đi vào xã Nậm Có	
2.1	Từ trung tâm xã Tú Lệ đến giáp suối (Nậm Lùng)	1.272.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới ông Khải (Bản Phạ)	312.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Tú Lệ (giáp xã Nậm Có, huyện Mù Cang Chải)	192.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
XIV	XÃ NẬM LÀNH	
1	Đoạn từ giáp xã Sơn Lương đến giáp ranh giới nhà ông Hoàng Phúc Hưng	210.000
2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Lý Văn Ngân	220.000
3	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu treo Sòng Pành	145.000
4	Đoạn từ Km 16 QL 32 đến giáp xã Gia Hội	230.000
5	Đoạn từ giáp xã Nghĩa Phúc (TX Nghĩa Lộ) đến ngã ba thôn Nậm Tộc	120.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
XV	XÃ NẬM MƯỜI	
1	Đoạn giáp xã Sơn Lương đến hết ranh giới đất ông Bàn Thừa Định	175.000
2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Dương	165.000
3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới trường phổ thông Dân tộc Bán trú trung học cơ sở Nậm Mười	320.000
4	Đoạn tiếp theo đến ngã ba (nhà ông Lâm) rẽ đi thôn Nậm Biểu, Giảng Pằng	190.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
5	Đoạn từ ranh giới nhà ông Ngân đến ngã ba (nhà ông Lịch) rẽ đi thôn Làng Cò, Bó Siêu	150.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XVI	XÃ SÙNG ĐỒ	
1	Đoạn từ giáp xã Nậm Mười đến hết đất trường TH&THCS xã Sùng Đồ	200.000
2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Giàng A Lứ	150.000
3	Đoạn từ Ủy ban nhân dân xã Sùng Đồ đến hết đất nhà ông Cứ A Cánh	200.000
4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Giàng A Lồng (Tủa) thôn Ngã Hai	150.000
5	Các đường liên thôn khác còn lại	100.000
XVII	XÃ SUỐI QUYỀN	
1	Đoạn từ giáp xã Phù Nham, thị xã Nghĩa Lộ đến đường rẽ đi thôn Suối Quyền	160.000
2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà văn hóa thôn Suối Bắc	180.000
3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lý Hữu Hưng (Thôn Suối Bó)	140.000
4	Đoạn từ nhà ông Đặng Hữu Tài đến giáp xã An Lương	120.000
5	Các đường liên thôn khác còn lại	100.000
XVIII	XÃ SUỐI GIÀNG	
1	Đoạn từ giáp ranh giới thị trấn Sơn Thịnh đến hết ranh giới nhà ông Vàng Xáy Sùng	230.000
2	Đoạn tiếp đến Ngã ba Giàng A, Giàng B	936.000
3	Đoạn tiếp đến hết ranh giới nhà ông Sồng A Phông	120.000
4	Đoạn từ công Làng Văn hóa Pang Cánh đến hết ranh giới nhà ông Vàng Nhà Khua	400.000
5	Đoạn từ nhà văn hóa truyền thống xã đến hết ranh giới nhà ông Tráng A Lâu	390.000
6	Đoạn từ ngã ba Cang Kỳ đến hết ranh giới nhà ông Mùa A Lâu	140.000
7	Các đường liên thôn khác còn lại	100.000
8	Đoạn từ nhà ông Vàng Nhà Khua đến ranh giới ông Trang A Lâu	250.000
XIX	XÃ SUỐI BU	
1	Đoạn giáp ranh giới thị trấn Sơn Thịnh đến hết ranh giới nhà ông Trần Đình Cường	510.000
2	Đoạn tiếp theo đến cầu Suối Bu	300.000
3	Đoạn tiếp theo giáp ranh thôn Bản Hộc đến hết ranh giới xã (Đèo Ách)	185.000
4	Đoạn từ thôn Bản Hộc (Đồng Khê) đến hết ranh giới nhà ông Vàng Giồng Dê thuộc thôn Ba Cầu	165.000
5	Đoạn từ Công Làng Văn hóa thôn Bu Thấp đến hết ranh giới nhà ông Mùa A Chu thuộc thôn Bu Cao	140.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XX	XÃ NGHĨA SƠN	
1	Trục đường bê tông từ giáp ranh xã Nghĩa Phúc (Thị xã Nghĩa Lộ) đến hết bản Noong Khoang 1	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1.1	Đoạn từ ranh giới nhà ông Lê Quốc Trung đến hết ranh giới nhà ông An Thế Quỳ	200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Vũ Quang Nam	165.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Lò Văn Đoàn	150.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Hà Đình Thắng thôn Nậm Tộc 1	120.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XXI	XÃ AN LƯƠNG	
1	Đoạn từ lối rẽ Mắm 2 đến gốc Khe Mạ	200.000
2	Đoạn tiếp theo từ gốc Khe Mạ đi đến đường rẽ Khe Cam	250.000
3	Đoạn tiếp theo từ lối rẽ Khe Cam đi đến ngã Ba Sài Lương	180.000
4	Đoạn từ nhà ông Sơ đến Trạm Y tế	150.000
5	Các đường liên thôn khác còn lại	100.000
6	Đoạn từ lối rẽ Mắm 2 đến nhà ông Tội	150.000
7	Đoạn từ nhà ông Độ đến lối rẽ Mắm 2	160.000

BẢNG 7: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN VĂN YÊN

(Ban hành kèm theo Quyết định số 13 /2023/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI V)

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
	THỊ TRẤN MẬU A	
1	Đường Lý Thường Kiệt	
1.1	Đoạn từ cầu A đến đường rẽ Hồng Hà	4.000.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Huyện đội cũ	3.500.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết cổng trường THCS thị trấn Mậu A	4.300.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến ngõ 182	5.100.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Nghĩa trang Liệt sỹ	5.800.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Công an	8.000.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Huyện ủy	10.800.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Bru Điện	10.200.000
2	Đường Trần Hưng Đạo	
2.1	Đoạn từ Ngã tư Bru Điện đến ngõ 22	7.000.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến ngõ 34	6.500.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến công nhà ông Tùng	6.000.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Dung	3.200.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Chi nhánh điện Văn Yên	1.800.000
2.6	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới cửa hàng xăng dầu số 11	1.200.000
2.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thúc	960.000
2.8	Đoạn tiếp theo đến đường Ngang	800.000
2.9	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Dũng	700.000
2.10	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Yên Thái	500.000
3	Đường Lương Thế Vinh (Đoạn từ đường rẽ Lô Đá đi Huyện đội cũ)	3.500.000
4	Đường Tuệ Tĩnh	
4.1	Đoạn từ ngã tư công an đến hết ranh giới nhà bà Phụng	12.500.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến Trung tâm dịch vụ nông nghiệp Văn Yên	11.500.000
4.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Công ty Việt Trinh	12.000.000
4.4	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi Lô Đá	11.500.000
4.5	Đoạn tiếp theo đến ngã 5 cầu Mậu A	11.000.000
4.6	Đoạn tiếp theo đến ngõ 228	8.500.000
4.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Bệnh viện huyện	3.500.000
4.8	Đoạn tiếp theo đến Bến phà cũ	1.500.000
5	Đường Hoàng Hoa Thám	
5.1	Đoạn từ bến xe khách đến hết ranh giới nhà ông Cảm	1.100.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Tiến	720.000
5.3	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ nhà thờ	600.000
5.4	Đoạn tiếp theo đến đường Lý Thường Kiệt	2.200.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
6	Đường Xưởng cơ khí đường sắt đi đường Thanh Niên (Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến đường Thanh Niên)	850.000
7	Đường Lý Tự Trọng	
7.1	Đoạn từ Ngã tư Công an đến ngã tư đường sắt	17.400.000
7.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Doanh	6.500.000
7.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Thìn	10.000.000
7.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Bằng	3.500.000
7.5	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường Hà Chương	2.500.000
7.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Quang	5.000.000
7.7	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Ngòi A	850.000
8	Đường Ngô Gia Tự (Đoạn từ Công ty Việt Trinh đi Thi hành án)	4.000.000
9	Đường Trần Quốc Toản	
9.1	Đoạn từ ga Mậu A đến giáp ranh giới nhà ông Phúc	4.000.000
9.2	Đoạn tiếp theo đến Ngã tư Bưu Điện	5.500.000
9.3	Đoạn ngã tư Bưu Điện đến công nhà bà Minh	5.500.000
9.4	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường rẽ Võ Thị Sáu	4.500.000
9.5	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi Trường Nội trú	3.000.000
9.6	Đoạn tiếp theo đến ngõ 88	2.500.000
9.7	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đường Nguyễn Du	2.000.000
9.8	Đoạn tiếp theo đến đường Hồng Hà	5.500.000
10	Đường Võ Thị Sáu	
10.1	Đoạn từ ngã ba đường Trần Quốc Toản đến giáp ranh giới nhà ông Minh	2.600.000
10.2	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ công Trường Võ Thị Sáu	1.600.000
10.3	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Nhà văn hoá thôn	1.200.000
10.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Trinh	800.000
10.5	Đoạn tiếp theo đến đường Hồng Hà	2.000.000
11	Đường Thanh Niên	
11.1	Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến đường rẽ Sân vận động	6.000.000
11.2	Đoạn tiếp theo đến ngã tư đường Trần Quốc Toản	5.000.000
11.3	Đoạn tiếp theo đến ngã tư đường trục T3	4.500.000
11.4	Đoạn tiếp theo đến đường Trần Huy Liệu	4.000.000
	Đường trong khu dân cư đường Thanh Niên	
11.5	Đường trục T1 (Đoạn từ Đường Trần Quốc Toản đến ngã tư đường trục T3)	3.500.000
11.6	Đường trục T1 (Đoạn từ ngã tư đường trục T3 đến đường Trần Huy Liệu)	3.000.000
11.7	Đường trục T2	2.500.000
12	Đường Góc Sở	
12.1	Đoạn từ H44 đến đường rẽ nhà máy nước	400.000
12.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường rẽ Góc sở cũ	500.000
12.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới đất bà Tư	600.000
12.4	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Bản	1.500.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
12.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà bà Hiền (Ngã tư đường sắt)	2.000.000
13	Đường Ga Nhâm	
13.1	Đoạn từ Ngã tư đường sắt đến giáp ranh giới ga Mậu A	2.000.000
13.2	Đoạn tiếp theo đến công Lương thực cũ	1.500.000
13.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Chiến (ông Quy)	1.200.000
13.4	Đoạn tiếp theo đến đường sắt (rẽ chè 2)	1.000.000
13.5	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Lâm trường	1.600.000
14	Đường Lê Hồng Phong	
14.1	Đoạn từ Kho bạc đến ngõ 25	5.000.000
14.2	Đoạn tiếp theo đến hết công Thi hành án	4.500.000
14.3	Đoạn tiếp theo đến Ngõ 69	3.500.000
14.4	Đoạn tiếp theo đến đường Hồng Hà	4.000.000
15	Đường Chu Văn An	
15.1	Đoạn từ ngã tư Thư viện đến trường Chu Văn An	7.000.000
15.2	Đoạn tiếp theo đến đường Thanh Niên	3.500.000
16	Đường Trần Phú	
16.1	Đoạn từ ngã tư Thư viện đến hết ranh giới Huyện uỷ	3.900.000
16.2	Đoạn tiếp theo đến đường ngõ 69	2.500.000
16.3	Đoạn tiếp theo đến đường Hồng Hà	5.600.000
17	Đường Hồng Hà	
17.1	Đoạn từ ngã ba đường Lý Thường Kiệt đến giáp ranh giới nhà Văn hoá	3.500.000
17.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới ranh giới đất ông Nam (Tôn Hoa Sen)	3.500.000
17.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thông	4.500.000
17.4	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Ngọc	5.000.000
17.5	Đoạn tiếp theo đến ngã 5 cầu Mậu A	6.500.000
17.6	Đoạn tiếp theo đến Ngã tư Trại Cá (rẽ đường Lê Hồng Phong)	7.200.000
17.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới công an huyện Văn Yên	14.500.000
17.8	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Khánh	10.000.000
17.9	Đoạn tiếp theo đến Xưởng Chè	12.500.000
17.10	Đoạn tiếp theo đến đường Yên Bái - Khe Sang	3.500.000
18	Đường Triệu Tài Lộc (Đoạn từ nhà ông Ký đến đường Kim Đồng)	1.500.000
19	Đường Nguyễn Du	
19.1	Đoạn từ nhà ông Giang đến hết ranh giới nhà ông Thính	650.000
19.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hiu	550.000
20	Đường Làng Minh đến Ga Mậu A (Đoạn từ ông Thủy đến ga Mậu A)	500.000
21	Đường Quyết Tiến	
21.1	Đoạn từ đường sắt Lâm trường đến hết ranh giới nhà ông Bút	450.000
21.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đường Hà Chương	400.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
22	Đường Bùi Thị Xuân (Đoạn từ nhà ông Toàn đến ranh giới nhà ông Thiện)	480.000
23	Đường Kim Đồng	
23.1	Đoạn từ Ngã 4 Lâm trường đến ranh giới nhà ông Thử	1.600.000
23.2	Đoạn tiếp theo đến đường Triệu Tài Lộc	1.000.000
23.3	Đoạn tiếp theo đến đường Hồng Hà	2.500.000
24	Đường Trần Huy Liệu	
24.1	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến ranh giới nhà ông Tuý	1.560.000
24.2	Đoạn tiếp theo đến đường Ga Nhâm	600.000
25	Đường Khu phố 2	
25.1	Đoạn từ đường Ngô Gia Tự đến đường rẽ ra Trạm Khuyến nông	2.200.000
25.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Soạn	2.000.000
25.3	Các đường ngang còn lại trong khu	1.600.000
26	Đường Tổ 5 đi Tổ 6 khu phố 2	
26.1	Đoạn từ đường Lê Hồng Phong đến hết ranh giới nhà bà Miện	1.150.000
26.2	Đoạn tiếp theo đến đường Trần Phú	1.140.000
26.3	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Bằng	750.000
27	Đường thôn Đồng Bưởi	
27.1	Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến ranh giới nhà ông Đán	400.000
27.2	Đoạn tiếp theo đến đường Lý Tự Trọng	360.000
28	Đường Hà Chương	
28.1	Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến hết ranh giới đất ông Thắng	2.000.000
28.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới đất ông Hóa	900.000
28.3	Đoạn tiếp theo đến đường bê tông rẽ đi Lâm Trường	600.000
28.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Chiêm	1.100.000
28.5	Đoạn tiếp theo đến đường bê tông rẽ phân tri	400.000
28.6	Đoạn tiếp theo đến đường Trần Hưng Đạo	450.000
29	Các tuyến đường khác còn lại	250.000

B. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
I	XÃ LÂM GIANG	
1	Đường An Bình - Lâm Giang	
1.1	Đoạn từ Khe Xé đến đường ngang ga Lâm Giang	120.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến Cầu Cài	350.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến đất đèn Phúc Linh	300.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Tư Linh	350.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Nghĩa trang thôn Vĩnh Lâm	200.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đi thôn Trục Ngoài	350.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến nhà Văn hoá thôn Bãi Khay	480.000
1.8	Đoạn tiếp theo vào Hồ thôn Ngũ Lâm	550.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến ngàm Ngòi Khay	400.000
1.10	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nghĩa trang thôn Hợp Lâm	250.000
2	Đường vào ga Lang Khay (Đoạn từ ngã ba ngàm Trần đến ga Lang Khay và khu chợ)	210.000
3	Đường đến trung tâm xã	
3.1	Từ đường Ngang đến hết ranh giới khu tái định cư thôn Hợp Lâm	130.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến xã Lang Thíp	120.000
4	Đường liên thôn	
4.1	Đoạn các thôn Thọ Lâm; Phú Lâm; Phúc Linh; Vĩnh Lâm; Bãi Khay; Trục Trong; Trục Ngoài; Khe Bút; Ngũ Lâm; Hợp Lâm; Khay Đạo, Ngòi Cài	100.000
4.2	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
II	XÃ AN BÌNH	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Đoạn từ Barie đến hết ranh giới cây xăng	1.500.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cổng Công an (cũ)	2.900.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến cầu Cà Lò	3.600.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cầu Trái Hút	2.500.000
2	Đường An Bình - Lâm Giang	
2.1	Đoạn từ cầu Trái Hút đến cổng trường cấp II An Bình	2.300.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến đường ngang (ông Hương)	1.500.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến trạm Y tế xã	240.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến đập tràn Ngòi Trô	360.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà bà Việt	240.000
2.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã An Bình	180.000
3	Đường liên thôn	
3.1	Đoạn từ cổng nhà ông Hương đến barie	240.000
3.2	Đoạn từ nhà ông Quý đến ranh giới nhà bà Thục	110.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
3.3	Đoạn từ nhà ông Ván đến nhà ông Núi (thôn Tân Ninh - Hoa Nam)	110.000
3.4	Đoạn từ nhà ông Hà đến nhà ông Luyến (Khe Ly - Khe Trang)	130.000
3.5	Đoạn từ cầu 72 đến cầu 77	120.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
III	XÃ ĐÔNG CUÔNG	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang (Đoạn từ cầu Khai đến cây xăng)	840.000
2	Đường Yên Bái - Khe Sang	
2.1	Đoạn từ cây xăng đến giáp đất nhà ông Khanh Bắc	960.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Hoan Sơn	1.440.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Dũng Viễn	1.120.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến Cầu Lắm	1.040.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến đường ngang An Bình	720.000
3	Đường vào đền Đông Cuông	
3.1	Ngã ba cầu 10 đến ranh giới nhà ông Tiên Thơm	750.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến cổng đền Đông Cuông	1.235.000
4	Đường Đông Cuông - Quang Minh	
4.1	Đoạn từ ngã ba đường ngang đến ranh giới nhà ông Tuyến	156.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới Quang Minh	156.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	143.000
IV	XÃ MẬU ĐÔNG	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Đoạn từ Cầu A đến nhà ông Dân	1.000.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến nhà văn hóa thôn Đoàn Kết	800.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến cổng UBND xã	650.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cổng nhà ông Khánh	800.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới ông Trường	700.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến Cầu Khai	650.000
2	Đường Ngòi A - Mậu Đông - Quang Minh	
2.1	Đoạn từ giáp ranh giới Ngòi A đến ranh giới nhà ông Viên	156.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Sỹ (thôn Ngọn Ngòi)	180.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Quang Minh	150.000
3	Các đường liên thôn	
3.1	Đường liên thôn Cầu Khai, Cầu Vải, Ngọn Ngòi, Đoàn Kết, Cầu Quạch, Cầu A	130.000
V	XÃ YÊN THÁI	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Đoạn từ giáp ranh giới huyện Trấn Yên đến hết ranh giới nhà ông Hùng Thuận	150.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Mẫn Khang	360.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thái Tám	300.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hải Thanh	300.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến Cầu Tây	360.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến công ông Bảo	180.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến đỉnh Dốc Trạng	150.000
1.8	Đoạn từ dốc 6000 đến cầu Trạng	220.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến dốc Lu	220.000
2	Đường liên xã Yên Thái- Mậu A	
2.1	Đoạn ngã ba đường Yên Bái - Khe Sang đến cầu Duy Tu	300.000
2.2	Đoạn nối tiếp từ cầu Duy Tu đến ao nhà bà Tâm	250.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà Thủy Nguyệt	200.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà Tý Hường	150.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết ngã ba nhà ông Huy	432.000
2.6	Đoạn tiếp theo đến ngã ba nhà ông Cấp	300.000
2.7	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Ngòi A	240.000
2.8	Đoạn tiếp theo từ ngã 3 nhà ông Cấp đến dốc Lu	150.000
3	Đường vào đền Trạng (đường Yên Bái- Khe Sang cũ)	200.000
4	Các đường liên thôn	
4.1	Đường thôn Gốc Nhội (đoạn từ nhà ông Tư đến nhà ông Luận)	100.000
4.2	Đường thôn Phố Nhoi (đoạn từ nhà ông Tới đến hết ranh giới nhà ông Phúc)	100.000
4.3	Đường thôn 3 (đoạn từ nhà ông Bình đến hết ranh giới nhà bà Sinh)	120.000
4.4	Đường thôn Khe Bốn (đoạn từ nhà ông Thủy đến hết ranh giới nhà ông Nhường)	120.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
VI	XÃ NGÒI A	
1	Đường Mậu A - Tân Nguyên	
1.1	Đoạn giáp ranh giới thị trấn Mậu A đến hết ranh giới nhà ông Bảy	270.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Toàn	250.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thanh	200.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Phái	270.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Tươi	200.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Chúc	100.000
2	Đường Yên Thái - Ngòi A - Quang Minh	
2.1	Đoạn từ Khe Vầu đến đường Mậu A - Tân Nguyên	150.000
2.2	Đoạn từ ngàm Sơn Bình đến hết ranh giới nhà ông Tuýnh	100.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Ủy ban nhân dân xã Ngòi A cũ	120.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến đỉnh Dốc Sơn	100.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến Quạch	100.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
VII	XÃ XUÂN ÁI	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
1	Đường Quy Mông - Đông An	
1.1	Đoạn từ xã Quy Mông đến cầu Vật Dùng	140.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cổng khe nhà ông Nghĩa	200.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hạc	250.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Cầu	200.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Việt Đông	150.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến Ngòi Viên	100.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hoàng Yên	160.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Lành	270.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ khu tái định cư	600.000
1.10	Đoạn tiếp theo đến hết ngã tư công UBND xã	2.000.000
1.11	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thúc Yên	500.000
1.12	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Yên Hợp	260.000
2	Đường Xuân Ái - Kiên Thành - Viễn Sơn	
2.1	Đoạn từ Nhà văn hoá thôn Vật Dùng đến hết ranh giới nhà ông Hải	110.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Viễn Sơn	120.000
3	Đường bến đò Hóp đi Viễn Sơn	
3.1	Từ ranh giới nhà ông Nghiệp đến cầu Xi Mãng	120.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Hoà (Cao)	130.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Trường tiểu học Xuân Ái	350.000
3.4	Đoạn tiếp theo đến ngã tư UBND xã	1.200.000
3.5	Đoạn tiếp theo đến hết nhà Đội thuế số 2	1.000.000
3.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hương Minh	550.000
3.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hùng Hợp	300.000
3.8	Đoạn tiếp theo đến suối Lâm Sinh	250.000
4	Đường Nghĩa Lạc - Quyết Tiến (đoạn từ ranh giới nhà bà Thê đến ngã 3 nhà ông Dương)	120.000
5	Đường liên thôn	
5.1	Đoạn từ công UBND xã Hoàng Thăng cũ đến Đập số 2 (Đâm Bèo Con)	120.000
5.2	Đoạn từ ranh giới đất bà Thêm đến Cổng nhà văn hóa thôn Cá Nội	120.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
VIII	XÃ AN THỊNH	
1	Đường An Thịnh - Đại Sơn	
1.1	Đoạn đường rẽ Quy Mông - Đông An đến khu Ngoại thương	2.160.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Gò Mả thôn Đồng Vật	432.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Trung Duy	1.300.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến ranh giới công đập nhà ông Điều	840.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến nhà bà Hoà vật tư	1.560.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến Cầu Đen	3.900.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thôn Yên Thịnh	1.300.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
1.8	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi xã Đại Phác	2.160.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Trung	660.000
1.10	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hưng	350.000
1.11	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Đại Sơn	200.000
2	Đường liên xã (An Thịnh - Yên Phú)	
2.1	Đoạn ngã ba đi Yên Phú đến hết ranh giới trạm Y tế xã	1.920.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Yên Phú	360.000
3	Đường Quy Mông - Đông An	
3.1	Đoạn từ giáp xã Yên Hợp đến hết ranh giới nhà ông Doan	900.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Mậu A	4.200.000
3.3	Đoạn từ cầu Mậu A đến ngã 3 đi xã Tân Hợp	4.200.000
3.4	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Bực	2.280.000
3.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Túc	1.040.000
3.6	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Tân Hợp	360.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
IX	XÃ ĐẠI PHÁC	
1	Đường An Thịnh đi Đại Phác	
1.1	Đoạn từ cổng nhà ông Nội đến ranh giới nhà ông Quý thôn Tân Thành	1.500.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới UBND xã Đại Phác	1.440.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà văn hóa thôn Đại Thắng	1.040.000
1.4	Đoạn tiếp theo hết ranh giới nhà ông Sinh	650.000
2	Các đường liên thôn	
2.1	Từ nhà ông Thụ thôn Tân Thành đi nhà ông Sự thôn Tân Thành đi nhà ông Bằng thôn Tân An	230.000
2.2	Từ Nhà văn hoá thôn Tân Thành đi nhà ông Yên thôn Tân An đi nhà bà Kiệm thôn Tân An	300.000
2.3	Từ nhà ông Lộc đến Nhà văn hoá thôn Đại Thắng	240.000
2.4	Từ nhà ông Tứ thôn Tân Thành đến Nhà văn hoá Tân Thành đến nhà ông Diễm đến nhà ông Kỳ thôn Tân An	195.000
2.5	Từ nhà ông Tâm thôn Tân An đi ông Lương thôn Phúc Thành	180.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	143.000
X	XÃ ĐẠI SƠN	
1	Đường Đại Sơn - Mỏ Vàng	
1.1	Đoạn giáp ranh giới xã An Thịnh ranh giới cổng Mã Làng	180.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến đập Đầu mối Thôn Làng Mới	360.000
1.3	Đoạn từ Đập đầu mối đến hết ranh giới nhà Sơn Lan thôn Làng Mới	280.000
1.4	Đoạn từ nhà Sơn Lan đến hết ranh giới nhà ông Điệp Năm	300.000
1.5	Đoạn từ nhà Điệp Năm đến giáp ranh giới xã Mỏ Vàng	260.000
2	Đường Đại Sơn - Nà Hấu (Đoạn từ trường THCS Đại Sơn đến nhà ông Lâm (thôn 4))	230.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
3	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
XI	XÃ CHÂU QUẾ HẠ	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Từ giáp ranh giới Đông An đến Khe Cạn	200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Khôi	300.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến Cầu Sắt	750.000
1.4	Đoạn tiếp theo hết ranh giới nhà ông Toàn Anh	400.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Châu Quế Thượng	200.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
XI	XÃ PHONG DỤ HẠ	
1	Đường Đông An - Phong Dụ	
1.1	Đoạn từ Khe Quang đến Khe Mằng	120.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Tiệp	650.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất ông Lãm	1.430.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến Khe Cỏm	450.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Chuyên	130.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến khe nhà ông Nhượng	156.000
2	Đường UBND xã Phong Dụ Hạ đi Cầu treo (từ cổng UBND xã đến Cầu treo)	1.320.000
3	Đường thôn 2 (từ ranh giới nhà ông Chanh đến trạm tiếp sóng)	132.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XIII	XÃ MỎ VÀNG	
1	Đường Đại Sơn - Mỏ Vàng - An Lương	
1.1	Đoạn từ giáp xã Đại Sơn đến cầu bê tông Ngòi Thíp	180.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Phú	360.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Tun	240.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Quý	360.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Mỏ Vàng	180.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	
2.1	Đường thôn Giàn Dầu	240.000
2.2	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
XIV	XÃ CHÂU QUẾ THƯỢNG	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Đoạn từ giáp ranh giới xã Châu Quế Hạ đến suối Ngòi Lầu	260.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cửa hầm phía Nam đường cao tốc NB-LC	250.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến cửa hầm phía Bắc đường cao tốc NB-LC	200.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cầu sắt thôn Ngòi Lèn	324.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến suối bàn Tương	230.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới tỉnh Lào Cai	234.000
2	Đường tại khu tái định cư của đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
2.1	Đường tái định cư thôn Ngồn Lèn (Từ nhà ông Trung đến nhà ông Nam)	120.000
2.2	Đường tái định cư thôn Đồng Tâm (Từ nhà ông Mẫn đến nhà ông Thương)	144.000
2.3	Đường tái định cư thôn 7 (Từ nhà ông Đền đến cầu Treo)	150.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	144.000
XV	XÃ ĐÔNG AN	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Đoạn từ giáp xã Châu Quế Hạ đến hết ranh giới nhà ông Vê	200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Thanh Ngà	220.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Nhân	650.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thịnh	290.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến Cầu Hút, xã An Bình	300.000
2	Đường Quý Mông - Đông An	
2.1	Đoạn từ giáp ranh giới Tân Hợp đến hết ranh giới nhà ông Lý	250.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Quyền	300.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến Cầu Ngòi Hút	300.000
3	Đường Đông An - Phong Dụ	
3.1	Đoạn từ ranh giới nhà ông Lý Nga đến hết ranh giới nhà ông Minh Hà	250.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Bình Châm	120.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến Đèo Bụt	120.000
4	Đường Đông An - Khe Lép (xã Xuân Tầm)(đoạn từ Ngã 3 khe Quyền đến hết ranh giới nhà ông Hà)	120.000
5	Đường liên thôn Tam Quan đi Khe Cạn	
5.1	Đoạn từ Ngã 3 đến hết ranh giới Nhà văn hoá thôn Tam Quan	130.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Dồn	130.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XVI	XÃ YÊN PHÚ	
1	Đường An Thịnh - Yên Hợp I	
1.1	Đoạn từ đỉnh dốc đen đến giáp nhà Chuyên Anh thôn Yên Tiên	156.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất ông Chiến thôn Cánh Tiên	180.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới Yên Hợp I	130.000
2	Đường Yên Phú - Yên Hợp II	
2.1	Đoạn từ ranh giới nhà ông Thảo đến ranh giới nhà ông Vi	180.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới Yên Hợp II	130.000
3	Đường Yên Phú - Viễn Sơn	
3.1	Đoạn từ nhà ông Nhã đến nhà ông Công	180.000
3.2	Từ nhà bà Huyền thôn Trung Tâm đến giáp nhà ông Chiến thôn Yên Sơn	450.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Viễn Sơn	140.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
3.4	Đường tránh Mỏ đất hiếm	140.000
4	Các đường liên thôn	
4.1	Đoạn từ giáp ranh giới đất ông Định đến đường tránh Mỏ đất hiếm thôn Yên Sơn	170.000
4.2	Đoạn từ nhà Sơn Huyền đến nhà ông Thăng thôn Phú Sơn	120.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XVII	XÃ TÂN HỢP	
1	Đường Quy Mông - Đông An	
1.1	Đoạn từ giáp ranh giới xã An Thịnh đến cây xăng	264.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đường vào khu tái định cư	480.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Thăng Vân	624.000
1.4	Đoạn từ nhà văn hóa thôn Khe Dệt đến cổng chui đường Cao tốc	490.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến ngân trản Làng Còng	264.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Đông An	260.000
2	Đường Tân Hợp - An Thịnh (Đoạn từ ngã ba nhà ông thuận Yên đến hết ranh giới xã Tân Hợp)	154.000
3	Đường Đông Xuân - Hạnh Phúc (Đoạn từ Cầu treo đến hết thôn Hạnh Phúc)	140.000
4	Đường Câu Đạo (đoạn từ Góc khế đến hết làng Câu Đạo)	130.000
5	Đường Khe Hoả (đoạn từ Cầu treo đi bến đò)	140.000
6	Đường Ghềnh Gai (đoạn từ Cầu Máng đến đền Đức Ông)	130.000
7	Đường đi thôn Ghềnh Gai (đoạn từ nhà ông Bình đến hết thôn Ghềnh Gai)	150.000
8	Đường vào khu Tái định cư (Đoạn từ giáp đường Quy Mông - Đông An đến Nhà văn hoá thôn Góc Gạo)	210.000
9	Đường chợ Tân hợp	
9.1	Đoạn từ nhà ông Khỏe đến nhà ông Tâm	276.000
9.2	Đoạn tiếp theo đến ngàm Trần	160.000
10	Các tuyến đường khác còn lại	130.000
XVIII	XÃ LANG THẬP	
1	Đường Lâm Giang - Lang Thập cũ	
1.1	Đoạn từ giáp Lâm Giang đến cổng bờ kè	100.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp cây xăng Lang Thập	216.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến nương đầu bãi ghi	396.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cổng Hồ trung tâm	468.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến trản Ngòi Thập	396.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến km 231 (đường sắt)	100.000
2	Đường Lâm Giang - Lang Thập (Từ giáp xã Lâm Giang đến ngã ba cầu Tân Lập)	100.000
3	Đường liên thôn	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
3.1	Đoạn từ nhà ông Phong đến ranh giới nhà ông Khanh (Thôn Tiền Phong)	100.000
3.2	Đoạn từ ngã năm bản tin đi thôn Liên Kết đến trường Mầm non thôn Nghĩa Dũng	100.000
3.3	Đoạn từ nhà bà Thảo thôn Liên Kết đến Trần Mỏ Đá	100.000
3.4	Đoạn khu nhà ga Lang Thíp (Từ nhà ông Mạnh đến nhà ông Thắng) áp dụng cho cả hai bên đường sắt)	150.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XIX	XÃ QUANG MINH	
1	Đường Trung tâm xã	
1.1	Đoạn từ nhà ông Huy đến hết ranh giới UBND xã Quang Minh	280.000
1.2	Đoạn từ UBND đến hết ranh giới nhà ông Phùng Văn Thi (Khe Ván)	150.000
1.3	Đoạn từ cầu Bê tông thôn Khe Tăng đến ngã 3 nhà ông Minh (Nam)	336.000
1.4	Đoạn từ Ngã 3 nhà ông Thành (Cao) đến nhà ông Điền (Cục)	336.000
2	Đường Trung tâm xã đi thôn Minh Khai	
2.1	Đoạn từ nhà ông Điền Cục đến ngã 3 nhà Tham Hồng (thôn Minh Khai)	240.000
2.2	Đoạn từ ngã 3 Tham Hồng đến hết ranh giới xã Quang Minh	180.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến nhà Văn Hóa thôn 6 cũ	120.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	132.000
XX	XÃ VIỄN SƠN	
1	Đường Yên Phú - Viễn Sơn	
1.1	Đoạn từ giáp ranh giới xã Yên Phú đến đầu đường rẽ vào nhà máy Quế	250.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến trường Mầm non xã Viễn Sơn	400.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Xuân Ái	280.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XXI	XÃ XUÂN TẦM	
1	Đường liên xã Dụ Hạ - Xuân Tầm	
1.1	Đoạn từ cổng UBND xã đến hết ranh giới Nhà văn hóa Thôn 1	144.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới trạm Y tế xã Xuân Tầm	132.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Nhà văn hoá thôn 2	110.000
2	Đường Đông An - Phong Dụ	
2.1	Đoạn từ xã Đông An đến nhà ông Khả	100.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thúy	110.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến ranh giới xã Phong Dụ Hạ	100.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XXII	XÃ PHONG DỤ THƯỢNG	
1	Đường Đông An - Gia Hội, đoạn từ cổng Khe Kè (To) đến cầu Khe Tầm (To)	400.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	132.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
XXIII	XÃ NÀ HẦU	
1	Đường Đại Sơn - Nà Hầu (Đoạn từ nhà ông Ly Seo Sử đến UBND xã)	234.000
2	Đoạn từ UBND xã đến nhà Văn Hóa thôn Bản Tát	234.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	130.000
XXIV	XÃ YÊN HỢP	
1	Đường Quy Mông - Đông An	
1.1	Đoạn giáp Xuân Ái đến hết ranh giới nhà ông Tính	600.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hà	660.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thân	700.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hán	792.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Tin	1.400.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Như	1.222.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới ông Dũng	950.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới ông Khang	950.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến giáp xã An Thịnh	1.000.000
2	Đường Yên Hợp - Yên Phú - Viễn Sơn	
2.1	Đoạn từ UBND xã đến hết ranh giới đất ông Nghiêm	504.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Yên Phú	300.000
3	Đường Yên Hợp - Yên Phú	
3.1	Đoạn từ Ngã 3 thôn Yên Thành đến ranh giới đất ông Đính	400.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Yên Phú	250.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	180.000

BẢNG 8: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN TRẦN YÊN

(Ban hành kèm theo Quyết định số 13/2023/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI V)

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 đề nghị thẩm định (Đồng/m ²)
	THỊ TRẤN CỎ PHÚC	
1	Đường Phạm Văn Đồng	
1.1	Đoạn tiếp giáp xã Nga Quán đến đường sắt cắt đường bộ	2.200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới cây xăng thị trấn Cỏ Phúc	6.000.000
1.3	Đoạn tiếp theo qua UBND thị trấn Cỏ Phúc đến giáp đường vào VKSND huyện	6.500.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cầu Nghĩa Phương	5.100.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất ở nhà ông Long tổ dân phố số 10	2.000.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến ranh giới xã Việt Thành	1.000.000
2	Đường Sông Thao	
2.1	Đoạn ngã ba Chi cục thuế đến hết đất ở nhà ông Phúc (tổ dân phố số 5)	5.000.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp phòng Giáo dục và Đào tạo	7.000.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến phòng Tài chính- Kế hoạch	4.500.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất ở nhà ông Kiểm tổ dân phố số 1	3.900.000
3	Đường Võ Thị Sáu	
3.1	Đoạn công chợ dưới đến ngã tư Công an	6.000.000
3.2	Đoạn từ công Công an đến hết ranh giới Tòa án nhân dân huyện	3.500.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến Trạm Thú y	3.000.000
3.4	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Minh Quán	1.500.000
4	Đường Đoàn Kết	5.000.000
5	Đường Ngô Minh Loan	
5.1	Đoạn từ phòng Giáo dục và Đào tạo đến ngã tư UBND huyện	6.000.000
5.2	Đoạn từ UBND huyện đến hết đất trạm thú y	3.000.000
6	Đường Đầm Vối	
6.1	Đoạn từ trạm viễn thông Trần Văn đến ngã tư Bưu điện	4.000.000
6.2	Đoạn từ ngã tư Bưu điện đến trường nội trú	2.200.000
7	Đường Lê Quý Đôn	3.500.000
8	Đường Minh Khai	
8.1	Đoạn từ bến đò Y Can đến ngã tư nhà ông Dương Thơm	2.500.000
8.2	Đoạn từ ngã tư nhà ông Dương Thơm đến hết đất ở nhà ông Tiến	2.500.000
8.3	Đoạn tiếp theo đến Trạm biến áp	2.000.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 đề nghị thẩm định (Đồng/m ²)
8.4	Đoạn từ trạm biến áp 35KVA đến ga Cổ Phúc	2.000.000
9	Đường Kim Đồng	
9.1	Đoạn từ ngã 3 Trường THCS thị trấn đến ngã tư ông Long Vân	2.500.000
9.2	Đoạn từ ngã tư ông Long Vân đến trường nội trú	2.200.000
10	Đường từ ga Cổ Phúc đến trường Tiểu học số 1	1.000.000
11	Đoạn tiếp theo đến cổng trường Nội trú	2.000.000
12	Đường nhánh công chợ dưới ra sông (bến đò Minh Tiến)	2.000.000
13	Đường bê tông Cổ Phúc đi Việt Thành đến giáp ranh xã Việt Thành	200.000
14	Đường Hoà Cuông	800.000
15	Đường nhánh đò Thương nghiệp	2.000.000
16	Đường nhánh bê tông Tổ dân phố 5 đoạn giáp đất nhà ông Trung Liên đến hết đất ở nhà ông Lộc tổ dân phố số 5	1.500.000
17	Đoạn đường bê tông từ nhà văn hoá tổ dân phố số 11 đến hết nhà bà Thảo tổ dân phố số 10	160.000
18	Đường Nghĩa Phương	4.200.000
19	Đường Thống Nhất	4.560.000
20	Đường từ ngã tư nhà thờ Cổ Phúc đi cầu Cổ Phúc	4.100.000
21	Đường nội bộ vào khu dân cư tổ dân phố số 2 (Khu Graphit)	
21.1	Đường nội bộ rộng 7,5 m (các thửa đất thuộc vị trí 1)	4.000.000
21.2	Đường nội bộ rộng 6,0 m (các thửa đất thuộc vị trí 1)	2.800.000
22	Đường rẽ từ nhà máy KNF đi ngã ba nhà văn hóa Tổ dân phố số 1	4.100.000

B. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
I	XÃ NGA QUÁN	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Tuy Lộc, thành phố Yên Bái đến cách Nhà nghỉ Quang Tùng (trụ sở UBND xã Nga Quán cũ) 100m	700.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Nga Quán.	800.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến ranh giới cây xăng Chiến Thắng	1.000.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh thị trấn Cổ Phúc	2.000.000
2	Đường Yên Bái - Khe Sang rẽ thôn Ninh Phúc (Khu trung đoàn cũ)	150.000
3	Đường Yên Bái - Khe Sang rẽ thôn Ninh Phúc (Đường giáp TT Cổ Phúc)	200.000
4	Đường Nga Quán - Cường Thịnh	
4.1	Đoạn từ đường Yên Bái - Khe Sang đến ngã ba Dung Hanh	150.000
4.2	Đoạn từ ngã ba Dung Hanh đến giáp ranh sân bay Yên Bái	150.000
4.3	Đoạn từ ngã ba Dung Hanh đến giáp ranh xã Cường Thịnh	150.000
4.4	Đoạn từ ngã ba Dung Hanh đến hết ranh giới đất ở nhà ông Lực	120.000
5	Đường Yên Bái - Khe Sang rẽ thôn Hồng Hà đến giáp ranh giới Sân bay Yên Bái	200.000
6	Đường bê tông đoạn từ nhà ông Tuy Đông đến cầu máng thôn Ninh Phúc	150.000
7	Đoạn từ nhà ông Tuất đến hết ranh giới đất ở nhà ông Hiền Toàn thôn Hồng Hà	150.000
8	Đường Yên Bái - Khe Sang rẽ vào thôn Ninh Phúc đến hết ranh giới đất ở nhà ông Ngọc	150.000
9	Các đường liên thôn khác còn lại	100.000
II	XÃ VIỆT THÀNH	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Đoạn từ giáp thị trấn Cổ Phúc đến cống tiêu nước giáp nhà ông Hải thôn Phú Mỹ (thôn 5)	400.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Điền thôn Phú Lan (thôn 6)	600.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Đào Thịnh	300.000
2	Đường Yên Bái - Khe Sang rẽ Lan Đình (Từ đường Yên Bái - Khe Sang đến giáp ranh giới thị trấn Cổ Phúc)	200.000
3	Đường Yên Bái - Khe Sang rẽ Đồng Phúc	
3.1	Đoạn từ đường Yên Bái - Khe Sang đến đường sắt	150.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Hòa Công	120.000
4	Đường ra bến đò Việt Thành	200.000
5	Đường Lan Đình đi Thôn Phúc Đình (thôn 11)	
5.1	Đoạn từ ngã ba nhà ông Thành thôn Phú Lan đến hết ranh giới nhà ông Hải thôn ĐìnhPhúc (thôn 11)	100.000
5.2	Đoạn hết ranh giới đất ở nhà ông Tiến thôn Trúc Đình đến giáp ranh giới nhà ông Hưng thôn Đình Phúc	100.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
6	Đường Đồng Phúc từ nhà ông Chiến đến hết ranh giới ở nhà ông Hợi thôn Phú Thọ	120.000
7	Các đường liên thôn khác còn lại	100.000
III	XÃ ĐÀO THỊNH	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Việt Thành đến hết ranh giới đất ở nhà ông Doãn Văn Hạnh	400.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến đường vào nhà ông Bùi Văn Kính	400.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến đường vào nhà ông Lê Lâm Tiến	500.000
1.4	Đoạn tiếp theo qua đường ra khu tái định cư dự án đường sắt đến giáp nhà ông Phạm Văn Khánh	800.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến cầu Đào Thịnh	800.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới trụ sở UBND xã Đào Thịnh	700.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến giáp đường ra bến đò cũ	700.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ nhà ông Vũ Văn Lục	350.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Báo Đáp	600.000
2	Đường Yên Bái - Khe Sang đi Khe Sáu	
2.1	Đường Yên Bái - Khe Sang đến đường sắt	400.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ nhà văn hóa thôn 3	300.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến cầu Khe Mãng	300.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến nhà văn hóa thôn 5	300.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà bà Đạt thôn 5	200.000
2.6	Đoạn tiếp theo đến cống qua đường cống ông Đắc	200.000
2.7	Đoạn tiếp theo qua ngã ba nhà máy chè đến cầu ông Bảy (thôn 6) và đến cầu bà Kỳ (thôn 7)	300.000
2.8	Đoạn từ cầu ông Bảy đến cầu ông Hợi (thôn 6)	250.000
2.9	Đoạn từ cầu ông Hợi đến hết ranh giới đất ở nhà ông Trần Hưng Hải (thôn 6)	200.000
2.10	Đoạn từ cầu bà Kỳ đến cầu ông Viêm (thôn 7)	250.000
2.11	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Lê Văn Đức (thôn 7)	200.000
2.12	Đường thôn 5 rẽ xóm Đàm sen đến hết ranh giới đất ở nhà ông Trần Văn Quân	200.000
2.13	Đường thôn 6 rẽ xóm Bồ Đề (đến cầu bà Lư)	200.000
2.14	Đường thôn 7 rẽ xóm Phai Giữa (đến hết ranh giới đất ở nhà ông Đinh Ngọc Sử)	200.000
3	Đường Yên Bái- Khe Sang đi Khe Mỹ	
3.1	Đường Yên Bái- Khe Sang đến hết ranh giới đất ở nhà ông Vũ Văn Quế	200.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Đặng Đình Vinh	200.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến cầu ông Trai	150.000
4	Đường Yên Bái - Khe Sang đi Khe Chanh	
4.1	Đường Yên Bái - Khe Sang đến hết ranh giới đất ở nhà ông Dương Ngọc Hải	250.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Nguyễn Quang Vinh	250.000
5	Đường ra khu tái định cư Dự án đường sắt	330.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
6	Đường công chợ nối với khu TĐC dự án đường sắt	350.000
7	Các đường liên thôn khác còn lại	200.000
IV	XÃ BẢO ĐÁP	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Đào Thịnh đến công nhà ông Lê Văn Sơn thôn Đình Xây	950.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến công nhà ông Nguyễn Đức Nghi thôn Đồng Gianh	900.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến đường sắt cắt đường bộ	1.320.000
1.4	Đoạn tiếp theo đường Yên Bái - Khe Sang mới đến hết ranh giới đất nhà ông Nguyễn Minh Tiến thôn Phố Hóp	2.000.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đường rẽ đi xã Tân Đồng, huyện Trấn Yên	1.300.000
1.6	Đoạn tiếp đến giáp xã Yên Thái	700.000
2	Đường Trung tâm xã (YB-KS cũ)	
2.1	Đoạn từ nhà ông Được thôn Ngòi Hóp đến cầu Hóp	1.350.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Bru Cục Ngòi Hóp	2.400.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Ngọc Tien thôn Phố Hóp	1.100.000
2.4	Đoạn tiếp theo từ ngã ba đường Khe Cua đi thôn Đồng Trạng	800.000
3	Đường Xí nghiệp chè qua ga Hóp đi thôn Nhân Nghĩa	
3.1	Đoạn từ công xí nghiệp chè đến ga Hóp	1.300.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Gốc Sung	700.000
4	Đoạn từ giáp đường Yên Bái - Khe Sang đến giáp ranh xã Tân Đồng	600.000
5	Đường ngã ba xí nghiệp chè đi nhà thờ Nhân Nghĩa	500.000
6	Đoạn từ Cầu Hóp đến Hội trường Thôn 4 (cũ)	300.000
7	Đường thôn Phố Hóp từ chợ Hóp đến hết ranh giới đất ở nhà bà Kim Liên	800.000
8	Các đường liên thôn khác còn lại	100.000
V	XÃ TÂN ĐỒNG	
1	Đường trục chính xã Tân Đồng	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Bảo Đáp đến rẽ khe Nhài	450.000
1.2	Đoạn tiếp theo qua ngã ba Khe Giăng đến ngầm tràn số 4	980.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Khe Phúc	400.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến Đèo Thao	220.000
2	Đoạn Đồng Đát đi Khe Lóng, Khe Đát	
2.1	Đoạn từ Đồng Đát đến ngã ba	300.000
2.2	Đoạn từ ngã ba đi Khe Lóng	150.000
2.3	Đoạn từ ngã ba đi Khe Đát	150.000
3	Đoạn rẽ Khe Giăng đi xã Đào Thịnh	150.000
4	Các đường liên thôn còn lại	100.000
VI	XÃ LƯƠNG THỊNH	
1	Quốc lộ 37	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Âu Lâu đến hết ranh giới đất ở nhà ông Tuấn thôn Đồng Bằng	1.200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Hoàng Đình Nhân thôn Khe Lụa	500.000
1.3	Đoạn tiếp theo qua cầu Đá Trắng 100m	550.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cầu Cửa Thiên	400.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
1.5	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà bà Lan thôn Lương Thiện	1.200.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Hưng Thịnh	300.000
2	Đường Phương Đạo - Hồng Ca	
2.1	Đoạn đường từ Quốc lộ 37 đi Phương Đạo 300 m	550.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết thôn Phương Đạo II	150.000
3	Đường đi thôn Chân Hưng	150.000
4	Đường đi thôn Khe Bát	150.000
5	Đường thôn Khe Vải đi thôn Liên Thịnh	100.000
6	Đường từ Quốc lộ 37 đến giáp ranh xã Y Can	
6.1	Đoạn từ Quốc lộ 37 đến hết ranh giới đất ở nhà ông Nguyễn Văn Chiêu	500.000
6.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba nhà ông Quán	200.000
6.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Y Can	150.000
7	Đường nội thôn Đồng Bằng 1+2	100.000
8	Đường đi thôn Đồng Hào, Lương Tàm, Khe Cá	100.000
9	Các đường liên thôn còn lại	100.000
VII	XÃ HƯNG THỊNH	
1	Quốc lộ 37	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Lương Thịnh đến cột mốc Km19+500m	150.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cổng giáp ranh nhà ông Quyết	250.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Vũ Văn Doanh thôn Yên Định	800.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến giáp thôn 4 xã Hưng Khánh	200.000
2	Đường vào trung tâm xã	
2.1	Đoạn từ Quốc lộ 37 đến cầu Hưng Thịnh	400.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Vũ Minh Tâm	300.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến cổng trường tiểu học Hưng Thịnh	700.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến giáp thôn 6, xã Hưng Khánh	100.000
3	Đường từ trung tâm xã đi Hưng Khánh	
3.1	Đoạn từ ngã ba trung tâm xã đến hết ranh giới ở nhà ông Hoàn Ánh	300.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Hưng Khánh	100.000
4	Đường Trục Chính đi Trục Khang	100.000
5	Đường từ trung tâm xã đi thôn Quang Vinh	
5.1	Đoạn từ trung tâm xã đến ngã ba Yên Thuận	150.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết thôn Quang Vinh	150.000
5.3	Đoạn từ ngã ba Yên Thuận đi thôn Kim Bình	100.000
6	Đường từ Trạm biến áp thôn Yên Bình đi nhà ông Cường thôn Yên Bình	100.000
7	Các đường liên thôn khác còn lại	100.000
VIII	XÃ HƯNG KHÁNH	
1	Quốc lộ 37	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Hưng Thịnh đến hết ranh giới đất ở nhà ông Cối thôn 4 (Đình Thác Thiển)	150.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến Trụ sở UBND xã Hưng Khánh	3.000.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà bà Âu Thôn 4	2.400.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đi Hồng Ca	1.320.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
1.5	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đi xã Hưng Thịnh	600.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến công trại giam Hồng Ca	300.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến đường vào nghĩa trang Thôn 8	1.100.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến trường tiểu học số 1 xã Hưng Khánh	600.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Tân Thịnh, huyện Văn Chấn	200.000
2	Quốc lộ 37 đi Hưng Thịnh	
2.1	Quốc lộ 37 đến Ngâm Trần thôn 3	600.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến công nhà ông Chứa	300.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Hưng Thịnh	100.000
3	Quốc lộ 37 đi Hồng Ca	
3.1	Đoạn từ Quốc lộ 37 đến cầu thôn 5	200.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Hồng Ca	120.000
4	Quốc lộ 37 đi Phương Đạo	
4.1	Đoạn từ Quốc lộ 37 đến nhà ông Tấn thôn 1	300.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Lương Thịnh	100.000
5	Đường liên thôn từ Quốc lộ 37 đi xóm 3 thôn 1	120.000
6	Đường liên thôn từ Quốc lộ 37 đi xóm Đồng Danh thôn 8	150.000
7	Đường liên thôn từ Quốc lộ 37 đi xóm 3 thôn 8	350.000
8	Đường liên thôn từ Quốc lộ 37 đi Phá Thooc thôn 11	120.000
9	Quốc lộ 37 Ngã ba thôn 7 Hưng Khánh đến giáp ranh Hưng Thịnh	120.000
10	Đường nhánh Hưng Khánh - Hưng Thịnh đi thôn 2 (Khu dân cư mới)	400.000
11	Các đường liên thôn khác còn lại	100.000
IX	XÃ HỒNG CA	
1	Đường Hưng Khánh - Hồng Ca	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Hưng Khánh đến cách UBND xã 800m	150.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến ngâm tràn Trung Nam	200.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến công UBND xã	600.000
2	Đường trung tâm xã	
2.1	Đoạn từ công trụ sở UBND xã đến chợ trung tâm	500.000
2.2	Đoạn từ công trụ sở UBND xã đến trạm biến áp trung tâm	500.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến thôn Khe Ron	200.000
3	Đường từ trạm biến áp trung tâm đi thôn Liên Hợp	200.000
4	Đoạn đường cách công UBND xã 800 m đi thôn Hồng Hải	200.000
5	Đoạn từ ngã ba Bản Chiềng đến Bản Khum	200.000
6	Các đường liên thôn còn lại	150.000
X	XÃ MINH QUÂN	
1	Quốc lộ 32C	
1.1	Đoạn giáp xã Giới Phiên đến đường rẽ xóm Hâm thôn Đức Quân	850.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến ghềnh Vật Lợn	500.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Hiền Lương, huyện Hạ Hòa, tỉnh Phú Thọ	500.000
2	Quốc lộ 32C đi thôn Hòa Quân	

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
2.1	Quốc lộ 32C đi thôn Hòa Quân	150.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến xã Bảo Hưng	150.000
3	Quốc lộ 32C đi xóm Long Bao (Hoà Quân)	
3.1	Đoạn từ Quốc lộ 32C đến nhà ông Viễn	150.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Tý	150.000
4	Quốc lộ 32C đi thôn Liên Hiệp	
4.1	Đoạn từ Quốc lộ 32C đến hết ranh giới đất ở nhà ông Loan	150.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Bảo Hưng	150.000
5	Quốc lộ 32C đi thôn Ngọn Ngòi	
5.1	Đoạn Quốc lộ 32C đến trường Mầm non thôn Linh Đức (tái định cư đường cao tốc)	220.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới ở nhà ông Cấp thôn Linh Đức	200.000
5.3	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Cấp đến hết ranh giới ở nhà ông Dự thôn Đồng Danh	200.000
5.4	Đường Âu cơ đi xã Bảo Hưng	250.000
6	Quốc lộ 32C đến giáp hồ Đàm Hậu	100.000
7	Đường nối từ Quốc lộ 32C vào khu tái định cư thôn Hòa Quân	150.000
8	Đường Âu Cơ - Đoạn đi qua xã Minh Quân	5.000.000
9	Đường vào khu tái định cư thôn Ngọn Ngòi	700.000
10	Đường nối từ Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài- Lào Cai đoạn qua xã Minh Quân, huyện Trấn Yên	4.000.000
11	Đường nút giao IC12 đi Vân Hội đoạn qua xã Minh Quân	4.000.000
12	Các đường liên thôn khác còn lại	100.000
XI	XÃ Y CÁN	
1	Đường Âu Lâu - Quy Mông	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Âu Lâu đến ranh giới đất ở nhà ông Xuân thôn Minh Phú	300.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Lương thôn Hồng Tiến	250.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Hội trường thôn Quang Minh	300.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Xé	240.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến qua nhà ông Đông ra bến đò (trạm Biển áp thôn Hạnh Phúc)	200.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Hội trường thôn Thắng Lợi	700.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Gà	500.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Quy Mông, huyện Trấn Yên	240.000
2	Đoạn từ nhà bà Gấm thôn Quyết Tiến đến nhà ông Hoàn thôn Quyết Tiến	200.000
3	Quốc lộ 37 đi Cầu Rào	
3.1	Đoạn từ giáp xã Lương Thịnh đến hết ranh giới đất ở nhà ông Hùng Thịnh thôn Quyết Thắng	180.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Quy Mông	150.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
4	Ngã ba Minh An (nhà ông Định) qua thôn Hạnh Phúc đến giáp ranh đường Âu Lâu - Quy Mông	
4.1	Đoạn từ hết ranh giới đất ở nhà ông Định qua thôn Hạnh Phúc đến hết ranh giới đất ở nhà ông Chân	180.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đường Âu Lâu - Quy Mông	180.000
5	Đoạn từ hết ranh giới đất ở nhà ông Khoa tới Thôn Đồng Song, xã Kiên Thành	150.000
6	Đường Âu Lâu - Quy Mông đi qua trường tiểu học Y Can đến nhà bà Lý (thôn Bình Minh)	180.000
7	Đoạn từ nhà ông Lương thôn Bình Minh đến giáp đường ra bến đò thôn Hạnh Phúc	180.000
8	Đường Âu Lâu - Quy Mông qua trường Tiểu học & THCS Minh Tiến đi thôn Hồng Tiến	
8.1	Đoạn từ Âu Lâu - Quy Mông qua trường Tiểu học & THCS Minh Tiến đến hết ranh giới đất ở nhà bà Tĩnh	150.000
8.2	Đoạn tiếp theo đi thôn Hồng Tiến	120.000
9	Đường đi thôn 2 (Quang Minh) Đoạn từ Hội trường thôn Quang Minh đến hết ranh giới đất ở nhà ông Toàn	120.000
10	Đường đi thôn 6 (Minh Phú)	
10.1	Đoạn từ cổng nhà ông Hiền đi Khe Chàm	120.000
10.2	Đoạn từ cổng chui đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai qua nhà ông Sơn Khiêm đến hết ranh giới đất ở nhà ông Nam	120.000
11	Đường đi thôn 4 (Hồng Tiến)	
11.1	Đoạn từ ngã tư nhà ông Bình đi qua cổng nhà ông Hồng đến hội trường thôn Hồng Tiến	120.000
11.2	Đoạn từ ngã tư nhà ông Kiều qua nghĩa địa thôn Hồng Tiến đến ranh giới đất ở nhà ông Cường	120.000
12	Đường đi thôn 1 (Quang Minh) Đoạn từ ngã ba cổng nhà bà Nguyễn đến cổng nhà ông Khỏe	120.000
13	Đường Âu Lâu - Quy Mông đi cầu Cổ Phúc	4.800.000
14	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XII	XÃ QUY MÔNG	
1	Đường Âu Lâu - Quy Mông	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Y Can đến Cầu Rào	300.000
1.2	Đoạn tiếp theo qua chợ đến cầu Bản Chìm	396.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến Gốc Thị	300.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Xuân Ái, huyện Văn Yên	200.000
2	Đường Quy Mông - Kiên Thành	
2.1	Đoạn cầu Ngòi Rào đên qua ngã 3 xã Quy Mông đến giáp ranh giới đất ông Bình thôn Tân Việt	264.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Kiên Thành	120.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
3	Đường ngã ba đến giáp ranh xã Y Can	100.000
4	Đường Tân Thịnh đi Tân Cường đến giáp xã Kiên Thành	
4.1	Đoạn rẽ từ đường Âu Lâu - Quy Mông đến trường tiểu học Quy Mông	220.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến giáp nhà ông Khánh Thảo	120.000
4.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Kiên Thành	100.000
5	Đường Âu Lâu - Quy Mông qua UBND xã đi Hợp Thành	
5.1	Đoạn từ nhà ông Mai qua UBND xã đến hết ranh giới đất ở nhà bà Tỉnh thôn Tân Thành	220.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Hợp Thành	120.000
6	Đoạn từ ngã 3 Hợp Thành đi thôn Thịnh Bình đến giáp xã Xuân Ái, huyện Văn Yên	100.000
7	Đoạn từ ngã 3 thôn Hợp Thành đi ngã ba nhà ông Duẩn	120.000
8	Các tuyến đường khác còn lại	110.000
XIII	XÃ KIÊN THÀNH	
1.	Đường Quy Mông - Kiên Thành	
1.1	Đoạn giáp xã Quy Mông đến Ngâm Đồi	150.000
1.2	Đoạn từ Ngâm Đồi đến ngã ba chợ	600.000
2	Ngã ba Ngâm đôi đi Đồng Song	150.000
3	Đường ngã ba chợ đi xã Xuân Ái, huyện Văn Yên	
3.1	Đoạn từ ngã ba chợ đến công trạm Y Tế	600.000
3.2	Đoạn từ trạm Y tế đến hết ranh giới đất ở nhà bà Thanh thôn Đồng Cát	150.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến xã Xuân Ái, huyện Văn Yên	100.000
4	Đường ngã ba chợ đi bản Đồng Ruộng	
4.1	Đoạn từ ngã 3 chợ đến hết ranh giới đất ở nhà ông Phan thôn Yên Thịnh	500.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến hết thôn Đồng Ruộng	130.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
XIV	XÃ VIỆT CƯỜNG	
1	Đường Hợp Minh - Mỹ	
1.1	Đoạn giáp ranh phường Hợp Minh, TP Yên Bái đến ngã ba ông Phương	350.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Tâm Cường thôn 3A	400.000
1.3	Đoạn tiếp theo qua UBND xã Việt Cường đến hết ranh giới nhà ông thức thôn 3A	500.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Yên thôn 3A	450.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến ranh giới xã Vân Hội	300.000
2	Đường Hợp Minh - Mỹ rẽ đi Đồng Tâm	
2.1	Đoạn từ trường Mầm non Việt Cường đến hết đất ở nhà ông Dũng Lan	350.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đầm Hiền Lương	250.000
3	Đường Hợp Minh - Mỹ rẽ đi Đồng Thiều	
3.1	Đoạn từ ngã ba ông Cháp đến hết ranh giới nhà ông Qué	250.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Vân Hội	250.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
4	Đường Hợp Minh - My đi Khe Đó (Đoạn từ ngã ba ông Quang đến ngã ba nhà ông Cảnh Trí)	200.000
5	Đường Đồng Phú đi Đồng Máy	200.000
6	Đường Hợp Minh - My rẽ đi đường 7 cây 9	
6.1	Đoạn từ ngã ba ông Phương đến hết đất ở ông Thôn	200.000
6.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới thôn 8A	200.000
7	Đường nối nút giao IC12 đường cao tốc - Nội Bài Lào Cai với xã Việt Hồng	
7.1	Đoạn từ giáp xã Minh Quân đến cầu Bến Đình	400.000
7.2	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Vân Hội	1.100.000
8	Đường nối tỉnh lộ 172 với cao tốc Nội Bài Lào Cai, xã Việt Cường	3.100.000
9	Các tuyến đường khác còn lại	200.000
XV	XÃ VÂN HỘI	
1	Đường Hợp Minh - My (Đoạn giáp ranh xã Việt Cường đến giáp ranh xã Việt Hồng)	250.000
2	Đường Vân Hội - Quân Khê	
2.1	Đoạn đường từ ngã ba ông Lộc qua UBND xã đến cầu Vân Hội	1.200.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất Chính trang khu dân cư thôn 5 Cây Sy	570.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất Chính trang khu dân cư thôn 5 Cây Sy	3.000.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến đập tràn Ngòi Lĩnh	550.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Quân Khê - Huyện Hiền Lương - tỉnh Phú Thọ	250.000
3	Đường nối nút giao IC12 đường cao tốc - Nội Bài Lào Cai với xã Việt Hồng	
3.1	Từ ngã ba đi xã Việt Hồng đến hết đất ở nhà ông Thành Đồi	850.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Việt Cường	450.000
4	Đoạn từ Nhà ông Thành Đồi đi Cầu Treo	230.000
5	Đoạn từ nhà Ngọc Thủy đến công trường PTCS	270.000
6	Đường Vân Hội - Quân Khê qua Đài tưởng niệm đi thôn 8 (Minh Phú)	250.000
7	Đường nội bộ trong khu dân cư thôn 5 Cây Sy	2.800.000
8	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XVI	XÃ VIỆT HỒNG	
1	Hợp Minh - My	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Vân Hội đến Trạm Kiểm lâm	170.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến trạm y tế xã Việt Hồng	250.000
1.3	Đoạn tiếp đến hết đất ở nhà ông Hà Bản Din	180.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Đại Lịch, huyện Văn Chấn	150.000
2	Đường đi Hang Dơi	
2.1	Từ cầu Việt Hồng đến hết đất ở nhà ông Công (bản Vân)	100.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất ở nhà ông Thịnh (bản Nả)	100.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Hang Dơi	100.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
3	Đường Việt Hồng đi giáp ranh xã Hưng Thịnh (Đường bản Chao đến giáp ranh xã Hưng Thịnh.)	100.000
4	Đoạn từ ngã ba đường Hợp Minh Mỹ đến đình trong bản Chao	100.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XVII	XÃ HOÀ CUÔNG	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang đi Hoà Cuông	
1.1	Đoạn giáp ranh thị trấn Cổ Phúc đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Văn Quyết thôn 5	250.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến đến giáp đất ở nhà ông Trần Văn Thắng thôn 3	400.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến Ngã ba ông Láng	200.000
2	Ngã 3 ông Toàn thôn 4 đi xã Minh Quán	
2.1	Ngã 3 ông Toàn đến công ông Tuyển thôn 4	150.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Minh Quán	120.000
3	Ngã 3 ông Láng đi thôn 1 đến giáp ranh xã Việt Thành	120.000
4	Ngã 3 ông Láng đi thôn 2 đến giáp xã Tân Hương, huyện Yên Bình	100.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XVIII	XÃ MINH QUÁN	
1	Đường Ủy ban nhân dân huyện đi nhà máy Z 183	
1.1	Đoạn giáp ranh Thị trấn Cổ Phúc đến giáp đất ở hộ bà Thủy Vân	1.040.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất ở hộ bà Sinh	780.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến Nhà máy Z183	720.000
2	Đường Minh Quán - Cường Thịnh	
2.1	Đoạn từ hang Dơi đến giáp xã Cường Thịnh	150.000
2.2	Đoạn ngã ba khe Đá đến Nhà máy Z183	200.000
3	Đoạn Ngã ba Đát 1 đi Ngọn Ngòi đi nhà máy Z 183	180.000
4	Đường Minh Quán - đi giáp ranh xã Hoà Cuông	195.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
XIX	XÃ CƯỜNG THỊNH	
1	Đường Nga Quán - Cường Thịnh	
1.1	Đoạn giáp ranh xã Nga Quán - đến ngã ba đồi Cọ	200.000
1.2	Đoạn từ ngã ba đồi cọ đến ngã ba Trổ Đá (giáp ranh phường Nam Cường, TP Yên Bái)	200.000
1.3	Đoạn từ ngã ba đồi Cọ đi qua UBND xã Cường Thịnh đến đường rẽ đi xưởng chè	250.000
1.4	Đoạn từ đường rẽ đi xưởng chè đến ngã tư thôn Đầm Hồng	230.000
1.5	Đoạn tiếp theo từ ngã tư thôn Đầm Hồng đến hết đất ở nhà ông Bình Bàn giáp xã Minh Quán	180.000
1.6	Đoạn từ ngã ba UBND xã Cường Thịnh đến hết đất ở nhà ông Nhất thôn Đồng Lân	230.000
1.7	Đoạn từ nhà ông Hoàn đến hết đất ở nhà ông Hải	200.000
1.8	Đoạn từ ngã ba dốc Đình đến giáp ranh xã Minh Bảo, thành phố Yên Bái	150.000
1.9	Đoạn từ nhà ông Điền đến hết đất ở nhà ông Hanh	150.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
1.10	Đoạn từ nhà bà Vân đến ngã ba ông Tuấn	150.000
1.11	Đoạn nhà ông Thuận qua ngã ba nhà ông Tuấn đến giáp ranh xã Minh Quán (nhà ông Bình Bàn)	100.000
1.12	Đoạn từ nhà ông Quốc đến ngã ba ông Thuộc	150.000
1.13	Đoạn rẽ từ nhà ông Kiều thôn Đầm Hồng đi đến đập Chóp Dù	150.000
1.14	Đoạn từ nhà văn hóa thôn Đất Đen đến hết đất ở nhà ông Thân thôn đất Đen	120.000
1.15	Đoạn từ ngã ba đồng vọt đến nhà ông Quý giáp xã Minh Bảo, thành phố Yên Bái	250.000
1.16	Đoạn từ ngã tư thôn đằm Hồng đến ngã ba ông Hùng Dung	150.000
2	Các tuyến đường khác còn lại	100.000
XX	XÃ BẢO HƯNG	
1	Quốc lộ 32C đi Bảo Hưng (Đoạn ngã ba Bảo Hưng đi ngã ba Bò Đái đến giáp ranh phường Hợp Minh, TP Yên Bái)	450.000
2	Đường Hợp Minh - Mỹ đi Bảo Hưng (Đoạn giáp ranh phường Hợp Minh, TP Yên Bái đến ngã ba Bảo Hưng)	450.000
3	Đường Bảo Hưng - Minh Quân	
3.1	Đoạn ngã ba Bảo Hưng đến giáp ranh giới nhà ông Đạt thôn Bảo Lâm	500.000
3.2	Đoạn tiếp theo qua ngã ba UBND xã Bảo Hưng đến đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	550.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến đường Âu Cơ thôn Trục Thanh	600.000
3.4	Đoạn giáp đường âu cơ đến ngã ba Bẫy Bạch	600.000
3.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh thôn Hòa Quân	300.000
3.6	Đoạn rẽ đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai hướng đi nhà ông Quốc thôn Bảo Lâm đến đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đoạn cổng nhà ông Củng thôn Ngòi Đông	500.000
3.7	Đoạn rẽ đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai theo hướng đường bê tông đi nhà văn hóa thôn Ngòi Đông đến đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đoạn rẽ nhà ông Tuất thôn Ngòi Đông	500.000
3.8	Đoạn đường rẽ khu tái định cư thôn Ngòi Đông đến đường betong (cổng nhà ông Thắng Mỹ thôn Trục Thanh)	1.300.000
3.9	Đoạn ngã 3 nhà ông Biên thôn Đồng Quýt qua khu tái định cư thôn Đồng Quýt đến hết ranh giới nhà ông Sơn thôn Chiến Khu	600.000
4	Đường ngã ba Bẫy Bạch đi xã Giới Phiên, thành phố Yên Bái	200.000
5	Đường ngã ba UBND xã đi thôn Ngọn Ngòi, xã Minh Quân	
5.1	Đoạn ngã ba trung tâm xã đến hết đất ở nhà bà Ngọc thôn Khe Ngay (giáp đường vào nhà ông Lành)	550.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến cầu ông Nghiễm thôn Khe Ngay	400.000
5.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh thôn Ngọn Ngòi, xã Minh Quân	200.000

Số thứ tự	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
6	Đường ngã ba ông Dũng thôn Khe Ngay đi thôn Bình Trà đến giáp thôn Liên Hiệp, xã Minh Quân	
6.1	Đường từ ngã ba ông Dũng thôn Khe Ngay đến cầu Bình Trà (phía bên thôn Khe Ngay), xã Bảo Hưng	1.500.000
6.2	Đoạn tiếp theo đến nhà Văn hóa thôn Bình Trà, xã Bảo Hưng	2.500.000
6.3	Đoạn từ ngã ba cây xăng Cương Anh đến hết ranh giới trạm trộn bê tông công ty Bạch Đằng	2.000.000
6.4	Đoạn Tiếp theo đến giáp thôn Liên Hiệp, xã Minh Quân	500.000
7	Đoạn từ ngã ba Nhà Thờ đi nhà văn hoá thôn Chiến Khu đến thôn Bảo Lâm giáp với Nhà văn hoá thôn Bảo Lâm	500.000
8	Đường Âu Cơ, đoạn đi qua xã Bảo Hưng, huyện Trấn Yên	7.000.000
9	Đường vào khu tái định cư thôn Trục Thanh	1.500.000
10	Đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đoạn qua xã Bảo Hưng, huyện Trấn Yên	
10.1	Đoạn giáp ranh phường Hợp Minh, TP Yên Bái đến ngã ba đường rẽ đi Bệnh viện Lao Phổi Yên Bái	7.000.000
10.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất thôn Khe Ngay (điểm đất ở nhà ông Phan Văn Sự thôn Khe Ngay)	6.500.000
10.3	Đoạn tiếp theo đến ngã tư cây xăng Cương Anh thôn Bình Trà	7.500.000
10.4	Đoạn giáp ranh xã Giới Phiên, TP Yên Bái đến ngã tư gặp đường Âu Cơ (thuộc thôn Trục Thanh, xã Bảo Hưng)	4.500.000
10.5	Đoạn tiếp theo đến ranh giới xã Minh Quân, huyện Trấn Yên	3.000.000
10.6	Đoạn đường nối từ ngã ba ông Đào Quang Vinh thôn Đoàn Kết hướng đi bệnh viện Lao Phổi đến hết đất thôn Ngòi Đông, xã Bảo Hưng	3.500.000
11	Các tuyến đường khác còn lại	150.000

BẢNG 9: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN YÊN BÌNH

(Ban hành kèm theo Quyết định số 13/2023/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI V)

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
I	THỊ TRẤN YÊN BÌNH	
1	Đường Nguyễn Tất Thành	
1.1	Đoạn từ đường Đại Đồng đến cổng qua đường (giáp nhà bà Bâm)	15.200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Tân Thịnh, thành phố Yên Bái	10.200.000
2	Đường Đinh Tiên Hoàng	
2.1	Đoạn từ Km 8+600 đến hết ranh giới Trung tâm ứng dụng tiến bộ Khoa học tỉnh	4.500.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến Ngã 3 Km 9	4.000.000
3	Đường Đại Đồng	
3.1	Từ giáp xã Đại Đồng đến hết ranh giới Chi nhánh điện Yên Bình	1.560.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ lên trạm 110KV	4.000.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào Công ty gas Tân An Bình	3.500.000
3.4	Đoạn tiếp theo đến công nghĩa trang Km 10	4.000.000
3.5	Đoạn tiếp theo đến đường vào Trường Dân tộc nội trú	3.600.000
3.6	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào bến Km 11	5.400.000
3.7	Đoạn tiếp theo đến đường lên Trạm Khuyến nông (cũ)	7.000.000
3.8	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào đường bê tông (giáp Ngân hàng chính sách xã hội huyện)	10.000.000
3.9	Đoạn tiếp theo đến giáp cổng qua đường (giáp ranh giới nhà ông Cường)	15.000.000
3.10	Đoạn tiếp theo đến cổng lên đội Chi Cục Thi hành án	14.000.000
3.11	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà tình nghĩa	13.500.000
3.12	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Cửa hàng dược Km14 Yên Bái	10.000.000
3.13	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Nguyễn Văn Thế	4.500.000
3.14	Đoạn tiếp theo đến đường vào nghĩa trang tổ 11	2.600.000
3.15	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thị trấn Yên Bình	1.200.000
4	Đường Hương Lý	
4.1	Từ bến cảng Hương Lý đến giáp đất Công ty TNHH Hiệp Phú	2.000.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến cổng Nhà máy xi măng Yên Bái	1.050.000
4.3	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Đại Đồng về phía cổng Nhà máy xi măng Yên Bái	2.250.000
4.4	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng về phía trường tiểu học Nguyễn Viết Xuân đến ngã ba rẽ vào đường bê tông	3.000.000
4.5	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (giáp nhà bà Vạn)	2.000.000
4.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thị trấn Yên Bình	1.200.000
5	Đường Văn Chính: Từ ngã 3 đường cảng đến bến đá	800.000
6	Đường Vũ Văn Uyên	
6.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hoàng Loan đến hết đất nhà ông Lý Đình Tiến	2.500.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
6.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh Nhà văn hóa tổ dân phố 7	2.450.000
6.3	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Đại Đồng	3.600.000
6.4	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng (Chợ Km12) đến cầu Bản	4.200.000
6.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phòng Giáo dục và Đào tạo	3.000.000
6.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thị trấn Yên Bình	1.000.000
7	Đường Hoàng Thi đoạn qua thị trấn Yên Bình	
7.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến hết ranh giới Nhà văn hóa tổ 11	1.200.000
7.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thị trấn Yên Bình	1.000.000
8	Đường Nguyễn Văn Mậu	4.500.000
9	Đường Trần Nhật Duật	
9.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến ngã ba đi Nghĩa trang số 2 (phần đường nhựa)	1.440.000
9.2	Đoạn tiếp theo đến bên hồ Km 11	924.000
10	Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến hết ranh giới Công ty Gas Tân An Bình	1.200.000
11	Đường Tân Quang	
11.1	Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến hết ranh giới Trường Dân tộc nội trú	1.000.000
11.2	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành	1.100.000
12	Đường Đông Lý	
12.1	Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến hết ranh giới trạm 110KV (Công ty Lưới điện cao thế miền Bắc)	2.300.000
12.2	Đoạn tiếp theo đến công qua đường (Giáp ranh giới nhà ông Toàn Ân)	1.500.000
12.3	Đoạn tiếp theo đến hết đường nhựa	1.200.000
13	Đường bê tông cạnh nhà tình nghĩa đến đường Hương Lý (Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến sau vị trí 1 đường Hương Lý)	1.440.000
14	Đường bê tông (công làng văn hóa tổ 7- thị trấn Yên Bình)	
14.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến hết ranh giới nhà ông Lê Sỹ Chấn	1.000.000
14.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường bê tông	600.000
15	Đường An Bình: Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng (qua trụ sở Huyện Ủy) đến sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành	1.200.000
16	Đường Thanh Bình: Từ sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành đến giáp xã Phú Thịnh	1.800.000
17	Đường Vũ Văn Mật	
17.1	Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng (Trạm Kiểm lâm Km14) theo đường đá đến sau vị trí 1 đường Hương Lý	600.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
17.2	Đoạn tiếp theo từ sau vị trí 1 đường Hương Lý đến hết ranh giới nhà bà Dung Khoa (giáp công qua đường)	700.000
17.3	Đoạn tiếp theo đến hết giáp ranh giới xã Phú Thịnh	500.000
18	Đường Hoàng Loan (Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến sau vị trí 1 đường Trần Nhật Duật)	3.000.000
19	Từ sau vị trí 2 đường Đại Đồng (giáp nhà ông Nguyễn Quốc Khánh) đến hết quỹ đất giáp chợ mới thị trấn Yên Bình	2.500.000
20	Đường nối 2 nhà máy xi măng (đoạn từ sau vị trí 1 đường Hương Lý đến sau vị trí 1 đường Đông Lý	3.000.000
21	Các tuyến đường khác còn lại	504.000
II	THỊ TRẤN THÁC BÀ	
1	Đường từ Nhà máy thủy điện Thác Bà đi ngã ba Cát Lem	
1.1	Đoạn từ Bưu điện đến cầu Thác Ông	2.040.000
1.2	Đoạn từ cầu Thác Ông (dọc theo bờ sông) đến ngã ba (rap ngoài trời)	800.000
1.3	Từ ngã ba (rap ngoài trời) đến nhà điều hành Công ty cổ phần Thủy điện Thác Bà	1.000.000
1.4	Từ ngã ba (sân bóng) đến nhà điều hành Công ty cổ phần Thủy điện Thác Bà	800.000
1.5	Từ ngã ba (rap ngoài trời) đến cổng Phân viện Thác Bà	1.200.000
1.6	Từ ngã ba (Nhà điều hành) đến bến ca nô	1.200.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến cột điện cao thế (hết ranh giới nhà bà Nhung khu 1)	3.000.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến công qua đường (giáp ranh giới nhà ông Trịnh Văn Tám)	2.100.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới trường TH&THCS thị trấn Thác Bà	2.500.000
1.10	Đoạn tiếp theo đến công qua đường (hết ranh giới nhà ông Sửu)	2.000.000
1.11	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thị trấn Thác Bà (giáp ranh xã Hán Đà)	1.500.000
2	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 (ngã ba đi Phà Hiên) đến bến phà cũ	400.000
3	Đoạn từ cổng phân viện Thác Bà đi ngã 3 Hồ Xanh đến kho đá dự trữ của Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Bà (Khu 7, thị trấn Thác Bà)	
3.1	Đoạn từ cổng phân viện Thác Bà đi ngã 3 Hồ Xanh (nhà ông Năng Soi)	1.040.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến kho đá dự trữ của Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Bà (Khu 7, thị trấn Thác Bà)	600.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	350.000



B. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
I	XÃ PHÚ THỊNH	
1	Đường Hương Lý	
1.1	Đoạn giáp thị trấn Yên Bình đến công Làng văn hoá Đăng Thọ	1.200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Phú Thịnh	1.000.000
2	Đường Vũ Văn Uyên	
2.1	Đoạn từ giáp thị trấn Yên Bình đến đường rẽ vào khu tái định cư	910.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến công qua đường giáp nhà ông Mai Văn Khánh	1.440.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Phú Thịnh	700.000
3	Đường bê tông từ đường Hương Lý đi thôn Hợp Thịnh (Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hương Lý đến nghĩa trang thôn Hợp Thịnh)	360.000
4	Đường nối đường Đại Đồng đi trung tâm xã Phú Thịnh	
4.1	Từ sau vị trí 1 giáp thị trấn Yên Bình đến đường Vũ Văn Uyên sau vị trí 1	700.000
4.2	Đường Vũ Văn Uyên sau vị trí 1 đến giáp ranh thị trấn Yên Bình	500.000
5	Đường bê tông nối đường Hương Lý đi xã Văn Phú	
5.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hương Lý đến nhà ông Lập (thôn 3)	180.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thành (thôn 4)	216.000
5.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Phú Thịnh	180.000
6	Đường nhựa từ ngã 3 nhà ông Tính thôn 3 đến hết ranh giới xã Phú Thịnh	180.000
7	Đoạn từ nhà ông Thành thôn 4 đi xã Đại Phạm đến hết ranh giới xã Phú Thịnh	180.000
8	Đường bê tông sau vị trí 1 của đoạn từ nhà ông Thành thôn 4 đi xã Đại Phạm đến hết địa phận xã Phú Thịnh đi vào thôn 6 (từ nhà ông Hưng đến nhà ông Thoa)	180.000
9	Đoạn ngã ba nhà ông Hùng đi thôn Hợp Thịnh ra đường Hương Lý (gốc gạo)	180.000
10	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
II	XÃ THỊNH HƯNG	
1	Quốc lộ 70	
1.1	Từ giáp thị trấn Yên Bình đến mốc Km16	1.056.000
1.2	Đoạn tiếp theo qua ranh giới trạm Y tế xã Thịnh Hưng 30m (hết ranh giới nhà ông Khánh)	2.200.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến đường nhánh vào Phú Thịnh (Km19)	600.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Thịnh Hưng	300.000
2	Đường liên xã Thịnh Hưng - Phú Thịnh	
2.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến đường rẽ vào đơn vị C25, Trung đoàn 174	200.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Đồng Rum	360.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Thịnh Hưng	200.000
3	Đường Hoàng Thi đoạn qua xã Thịnh Hưng	
3.1	Đoạn từ giáp thị trấn Yên Bình đến hết ranh giới nhà ông Hà Tài Úy	1.020.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
3.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Thịnh Hưng	800.000
4	Đường từ hội trường thôn Trung Tâm đến suối nước giáp đất Nhà máy may (qua quỹ đất đấu giá)	2.000.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
III	XÃ ĐẠI MINH	
1	Quốc lộ 37	
1.1	Đoạn giáp ranh tỉnh Phú Thọ đến nhà bà Tâm Thắng	5.500.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến qua UBND xã	2.400.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường bê tông (rẽ vào thôn Đại Thân)	1.440.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Đại Minh	900.000
2	Đường bê tông vào thôn Khả Lĩnh (Đoạn từ cổng Đồng Cáp đến đường rẽ đi thôn Quyết Tiến)	180.000
3	Đường bê tông Cầu Mơ đi Phai Tung (Đoạn từ cổng Bản đến hết đường bê tông đi Phai Tung (nhà ông Thuận))	180.000
4	Đường Hoàng Thi đoạn qua xã Đại Minh	260.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
IV	XÃ HÁN ĐÀ	
1	Quốc lộ 37	
1.1	Từ giáp ranh xã Đại Minh đến đường rẽ nhà bia tường niệm	600.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến đường bê tông rẽ vào thôn Hán Đà 2	1.200.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Hán Đà	720.000
2	Đường bê tông vào thôn Hán Đà 1 (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến nhà ông Nguyễn Văn Trình)	180.000
3	Đường bê tông vào thôn Hán Đà 2 (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến nhà ông Nguyễn Văn Trình)	180.000
4	Đường bê tông vào thôn An Lạc (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến sau vị trí 1 Quốc lộ 2D)	180.000
5	Đường bê tông vào thôn Phúc Hòa (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến nhà ông Phạm Như Biên)	180.000
6	Đường Hoàng Thi đoạn qua xã Hán Đà (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 (giáp UBND xã Hán Đà) đến giáp xã Thịnh Hưng)	225.000
7	Đường bê tông vào thôn Tiên Phong (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến nhà ông Phạm Thứ Chinh)	170.000
8	Đường bê tông vào thôn Tiên Phong (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến nhà ông Trường Quốc Hoàng)	170.000
9	Đường bê tông vào thôn Hồng Quân (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 2D đến mỏ Felspat Hồng Quân)	170.000
10	Đoạn từ nhà ông Bùi Văn Thú đến Nhà máy thủy điện Thác Bà 2	300.000
11	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
V	XÃ ĐẠI ĐỒNG	
1	Quốc lộ 70	
1.1	Từ giáp thị trấn Yên Bình đến mốc Km1 thôn Làng Đát	1.100.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cổng Công ty TNHH 1 TV Lâm nghiệp Yên Bình	900.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến cầu Hương Giang	720.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi Minh Bảo - thành phố Yên Bái	360.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (ĐỒNG/m ²)
1.5	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi thôn Chóp Dù	270.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Đại Đồng	200.000
2	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đi xã Minh Bảo đến hết ranh giới xã Đại Đồng	200.000
3	Đường vào thôn Độc Trần (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến ngã ba (rẽ vào nhà ông Quý))	180.000
4	Đường vào trường THCS xã Đại Đồng (Đoạn từ cầu Thương Bình đến cổng nhà ông Tá)	450.000
5	Đường vào thôn Hồng Bàng (Đoạn từ Quốc lộ 70 đến hết đất nhà ông Đức Hương)	250.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
VI	XÃ TÂN HƯƠNG	
1	Quốc lộ 70	
1.1	Từ giáp ranh xã Đại Đồng qua 50m đi về phía Lào Cai	300.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến mốc Km11	450.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến mốc Km13	600.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến mốc Km15	600.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến cầu Khuân La 1	1.100.000
1.6	Đoạn tiếp theo qua cổng làng văn hoá thôn Yên Thắng 50m (hết ranh giới nhà ông Phan Văn Năm)	1.875.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến cầu Khuân La 2	900.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Tân Hương	510.000
2	Đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn (Chợ Cọ)	400.000
3	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 ra Khu du lịch sinh thái Hồ Thác Bà	400.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
VII	XÃ CẨM ÂN	
1	Quốc lộ 70	
1.1	Từ giáp ranh xã Tân Hương đến cổng qua đường (đối diện nhà ông Lương Ngọc Hải)	936.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường Cẩm Ân đi Tân Đồng	1.404.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (đối diện nhà ông Ngọ)	2.340.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (đối diện nhà bà Nguyễn Thị Cúc)	1.170.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Cẩm Ân	480.000
2	Đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn	
2.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến cổng qua đường (giáp nhà bà Nông Thị Ngọc)	1.560.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến cổng Trường Mầm non xã Cẩm Ân	811.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến Cầu Ngâm	780.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Cẩm Ân	350.000
3	Đường liên xã Cẩm Ân - xã Tân Đồng, huyện Trấn Yên	
3.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến cổng qua đường (nhà ông Bút)	390.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến Cầu nước sạch	240.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Cẩm Ân	240.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
4	Đường bê tông vào UBND xã Cẩm Ân từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân- Mông Sơn	800.000
5	Đường thị tứ Cẩm Ân	
5.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến hết khu đất tái định cư đường thị tứ Cẩm Ân	2.000.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn	1.500.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
VIII	XÃ BẢO ÁI	
1	Quốc lộ 70	
1.1	Từ giáp ranh xã Cẩm Ân đến hết ranh giới nhà ông La Ngọc Kim	600.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến mốc Km 22	1.000.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến cầu ngòi Lự	2.000.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến cầu Km26	1.000.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến mốc Km 26	1.200.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi thôn Đát Lụa (nhà ông Yên)	600.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến công rẽ vào Nhà máy chè Văn Hưng	800.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Bảo Ái	600.000
2	Đường thôn Ngòi Khang đi thôn Ngòi Ngù	
2.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến hết hội trường thôn Ngòi Khang	360.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Khang	200.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến trạm biến áp	160.000
3	Đường thôn Ngòi Khang đi thôn Ngòi Chán	
3.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến công trường THCS xã Bảo Ái	300.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Nam (trưởng thôn)	240.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến ngã ba rẽ đi thôn An Bình	190.000
4	Đường từ Quốc lộ 70 đi thôn Đoàn Kết	
4.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến hết ranh giới nhà ông Cường	220.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến hết hội trường thôn	190.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
IX	XÃ TÂN NGUYÊN	
1	Quốc lộ 70	
1.1	Từ giáp ranh xã Bảo Ái đến công qua đường (nhà ông Long)	576.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến công qua đường (công UBND xã cũ)	2.000.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến Cầu Km32	2.300.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến công qua đường giáp ao nhà ông Hoàng Ngọc Độ	800.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến mốc Km34	1.500.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến công qua đường (nhà bà Trinh)	800.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Tân Nguyên	300.000
2	Tuyến Mậu A - Tân Nguyên	
2.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến đường rẽ vào nghĩa trang thôn Tân Phong	300.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Lý Trinh II	200.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Tân Nguyên	180.000
3	Đường vào thôn Đèo Thao	
3.1	Đoạn từ cầu đến công trường Tiểu học	264.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
3.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Đèo Thao	160.000
4	Đường vào thôn Đông Ké (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến Hội trường thôn)	160.000
5	Đường vào thôn Khe Cọ (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến cổng qua đường (nhà ông Hùng))	160.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
X	XÃ MÔNG SƠN	
1	Từ giáp xã Tân Hương đến cổng qua đường (gần nhà ông Trường Thao)	350.000
2	Đoạn tiếp theo đến hết đập nước Voi Sờ	800.000
3	Đoạn tiếp theo đến hết đường nhựa vào mỏ đá	510.000
4	Đường vào thôn Tân Tiến - Núi Nỳ	
4.1	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến cổng vào nhà bà Thực	180.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến hết đường rẽ thôn Núi Nỳ	150.000
5	Đường vào đập Khe Sến	
5.1	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến bờ đập Khe Sến	180.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Đệ	150.000
6	Đường vào thôn Quyết Thắng hết đường bê tông	180.000
7	Đường vào thôn Tân Minh (Từ 60m tiếp theo của đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến hết đường thôn Tân Minh)	160.000
8	Đường cầu Bon thuộc thôn Tân Minh (Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến hết đường (giáp hồ Thác Bà))	160.000
9	Đường vào thôn Trung Sơn	
9.1	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến đập Lò Voi	180.000
9.2	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến mỏ đá thôn Trung Sơn	180.000
9.3	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến nhà ông Thuận	175.000
10	Đường vào thôn Làng Cạn	
10.1	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến hết ranh giới nhà ông Đình Văn Sự	180.000
10.2	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến thôn Làng Mới (từ nhà ông Tiến đến ngã ba đường rẽ vào nhà ông Liệu)	180.000
11	Đường vào thôn Làng Mới	
11.1	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến điểm nối đường đi thôn Giang Sơn (hết ranh giới nhà ông Kiểm)	180.000
11.2	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến hết ranh giới nhà ông Thái	180.000
12	Đường vào thôn Thủy Sơn (Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến hết ranh giới nhà ông Sang)	180.000
13	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến Trung tâm cai nghiện	180.000
14	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XI	XÃ VĨNH KIÊN	
1	Quốc lộ 37	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
1.1	Từ giáp cầu Thác Ông cũ đến hết trường mầm non thôn Phúc Khánh	510.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Yên Bình	1.000.000
2	Đường Vĩnh Kiên - Yên Thế	
2.1	Đoạn từ ngã 3 đi Yên Thế đến công qua đường (nhà ông Toàn Hải)	1.020.000
2.2	Đoạn tiếp theo qua UBND xã Vĩnh Kiên đến Ngâm tràn	600.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Vũ Linh	690.000
3	Đường bê tông vào Đội Lâm Sinh thôn Mạ	
3.1	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến công qua đường (giáp nhà ông Ty)	360.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đội Lâm sinh thôn Mạ	180.000
4	Đường bê tông từ doanh trại bộ đội đến hội trường thôn Mạ	180.000
5	Đường liên xã Vĩnh Kiên -Yên Bình (đoạn từ sau vị trí 1 đường Vĩnh Kiên -Yên Thế đến giáp ranh xã Yên Bình)	175.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XII	XÃ VŨ LINH	
1	Đường Vĩnh Kiên -Yên Thế	
1.1	Từ giáp xã Vĩnh Kiên đến công đôi (nhà ông Vũ Văn Hiến)	300.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến Ngâm tràn thôn Quyên	760.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến Công đôi (giáp ranh giới đất ông Thanh)	216.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến Trạm Y tế xã Vũ Linh	864.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Trường mầm non xã Vũ Linh (trường Tiểu học số 1 cũ)	2.652.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào thôn Tầm Vông	864.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến đỉnh dốc (ông Ngụy) cách trạm biển thế 100m về phía Phúc An	360.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Phúc An	240.000
2	Đường liên xã Vũ Linh - Bạch Hà	
2.1	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Vĩnh Kiên -Yên Thế đến cầu Ngòi Phúc	1.500.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Bạch Hà	300.000
3	Đoạn từ ngâm thôn Quyên đến Bến gỗ (hộ ông Nguyễn Chí Trung)	220.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XIII	XÃ PHÚC AN	
1	Đường Vĩnh Kiên - Yên Thế	
1.1	Đoạn từ giáp xã Vũ Linh đến nhà ông Bình Tuyển	160.000
1.2	Đoạn từ giáp xã Vũ Linh đến nhà thờ Phúc An	500.000
1.3	Đoạn tiếp theo qua công UBND xã Phúc An đến ranh giới nhà ông Ma Văn Poóc	1.500.000
1.4	Từ ranh giới nhà ông Ma Văn Poóc đến ranh giới nhà ông Nguyễn Văn Hột	600.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Yên Thành	160.000
2	Đường tránh đi cầu treo	
2.1	Đoạn từ công UBND xã Phúc An đến cầu treo	600.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến đường Vĩnh Kiên - Yên Thế	160.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
3	Đoạn từ ngã ba hội trường thôn Đồng Tâm Cũ qua UBND xã mới đến sau vị trí 1 đường tránh đi cầu treo (đường nội bộ quỹ đất đấu giá)	2.200.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XIV	XÃ YÊN THÀNH (Đường Vĩnh Kiên - Yên Thế)	
1	Từ giáp xã Phúc An đến trường phổ thông dân tộc bán trú THCS xã Yên Thành	300.000
2	Đoạn tiếp theo đến cổng trường Tiểu học số 2	350.000
3	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Xuân Lai	300.000
4	Đường liên xã Yên Thành - Hồng Đức (Hàm Yên - Tuyên Quang) (Đoạn từ cổng UBND xã Yên Thành đến giáp ranh giới xã Hồng Đức)	160.000
5	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XV	XÃ XUÂN LAI	
1	Đường Vĩnh Kiên - Yên Thế	
1.1	Đoạn từ giáp xã Yên Thành đến cổng qua đường (thôn Trung Tâm)	200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Đát Tri (cạnh nhà ông Liên)	400.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Mỹ Gia	180.000
2	Đường trung tâm đi thôn Mái Đựng xã Yên Thành (hết đường dải nhựa)	170.000
3	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XVI	XÃ MỸ GIA	
1	Đường Vĩnh Kiên - Yên Thế	
1.1	Từ giáp xã Xuân Lai đến nhà bà Hà Thị Tới (thôn 4)	200.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến công suối cạn (thôn 1)	300.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (nhà ông Vũ Văn Lượng thôn 5)	518.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Cẩm Nhân	300.000
2	Đoạn từ UBND xã Mỹ Gia đi bến Cảng	170.000
3	Đường liên xã Cẩm Nhân - Phúc Ninh (giáp ranh xã Cẩm Nhân đến giáp xã Phúc Ninh)	170.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XVII	XÃ CẨM NHÂN	
1	Đường Vĩnh Kiên - Yên Thế	
1.1	Đoạn từ giáp xã Mỹ Gia đến Cầu Sắt	500.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đường rẽ đi UBND xã Cẩm Nhân	1.000.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến trạm vật tư nông nghiệp	540.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến ngã ba chân đèo Tăng Sính (chợ Ngọc cũ)	1.250.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Ngọc Chấn	150.000
2	Đường liên xã Cẩm Nhân - xã Nhân Mục huyện Hàm Yên, Tuyên Quang	
2.1	Đoạn từ Ngã 3 (trường THPT Cẩm Nhân) đến nhà ông Lèo Văn Cung	1.500.000
2.2	Từ nhà ông Lèo Văn Cung đến công qua đường giáp ranh giới nhà ông Nông Văn Giới	1.188.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến ngầm tràn	800.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào thôn Bạch Thượng	1.560.000
2.5	Đoạn tiếp theo đến Đài tưởng niệm	1.000.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
2.6	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Nông Ngọc Hưng thôn 1 Ngòi Quán	500.000
2.7	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Huấn thôn 1 Ngòi Quán	200.000
2.8	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 Kéo Xa (giáp nhà ông Nguyễn Văn Phương)	350.000
2.9	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Nhân Mục - huyện Hàm Yên Tuyên Quang	250.000
3	Đường vào thôn Làng Hùng	
3.1	Đoạn từ ngã ba đến sân vận động	500.000
3.2	Đoạn tiếp theo qua công trường THCS Cẩm Nhân 100m	400.000
4	Đường vào thôn Tích Chung 2 (đường bê tông) (Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Hưng đến hết ranh giới nhà bà Nguyễn Thị Bầu)	160.000
5	Đường liên xã Cẩm Nhân - Phúc Ninh	
5.1	Đoạn từ ngã 3 chân Đèo Tăng Sinh + 100m đường đi xã Phúc Ninh	400.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Mỹ Gia (đường Cẩm Nhân - Phúc Ninh)	200.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XVIII	XÃ NGỌC CHẤN	
1	Đường Vĩnh Kiên - Yên Thế	
1.1	Từ giáp đất xã Cẩm Nhân đến cổng qua đường (cạnh nhà ông Nông Đình Tuyền)	180.000
1.2	Đoạn tiếp theo qua UBND xã Ngọc Chấn đến cổng qua đường (cạnh nhà ông Thông)	400.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Xuân Long	170.000
2	Đường vào thôn Thái Y (từ sau vị trí 1 đường Vĩnh Kiên - Yên Thế) đến giáp xã Cẩm Nhân	170.000
3	Đường từ giáp ranh xã Phúc Ninh đến cầu qua suối Ngòi Sọng xã Xuân Long	170.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XIX	XÃ XUÂN LONG	
1	Từ giáp xã Ngọc Chấn đến cách đường rẽ vào UBND xã 150m (nhà ông Tăng)	170.000
2	Đoạn tiếp theo đến công trường THCS + 200 m	500.000
3	Đoạn tiếp theo đến cách đường đi Bến Giàng 50m	300.000
4	Đoạn tiếp theo qua chợ Xuân Long +100m	600.000
5	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Minh Tiến - huyện Lục Yên	500.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XX	XÃ PHÚC NINH	
1	Từ giáp ranh giới thôn 6 xã Mỹ Gia đến nhà ông Vũ Ngọc Chấn	250.000
2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hứa Ngọc Diễm	500.000
3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Phúc Ninh	250.000
4	Các tuyến đường khác còn lại	150.000
XXI	XÃ YÊN BÌNH	
1	Quốc lộ 37 Từ giáp xã Vĩnh Kiên đến giáp tỉnh Tuyên Quang	1.200.000
2	Đường liên xã Yên Bình - Bạch Hà	
2.1	Đoạn từ Quốc lộ 37 cách 20m đến cầu Bồng	510.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến UBND xã Yên Bình	800.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào thôn Làng Ngòi	2.000.000
2.4	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Yên Bình	300.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
3	Đường liên xã Yên Bình - Vĩnh Kiên	
3.1	Đoạn ngã tư (giáp chợ) đến cầu Đức Tiến	600.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Vĩnh Kiên	220.000
4	Đoạn từ ngã tư giáp chợ Yên Bình đến cầu Táu (Đội 15 cũ)	
4.1	Đoạn từ ngã tư giáp chợ Yên Bình đến cầu Táu (Đội 15 cũ)	200.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến Quốc lộ 37	200.000
5	Đường nội bộ quỹ đất đầu giá thôn Trung Tâm, giáp Chợ mới (sau vị trí 1 đường liên xã Yên Bình-Bạch Hà-Vũ Linh)	2.500.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	168.000
XXII	XÃ BẠCH HÀ	
1	Đường liên xã Yên Bình - Bạch Hà - Vũ Linh	
1.1	Đoạn từ giáp xã Yên Bình đến ngã tư nhà ông Đỗ Văn Quý	350.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Phạm Trung Kiên	800.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến qua công đài tưởng niệm 50m	600.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Vũ Linh	250.000
2	Đường đi thôn Ngọn Ngòi	
2.1	Đoạn từ nhà ông Đỗ Văn Khải đến ngã tư nhà ông Bùi Dẫn Toàn	600.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba hết đất nhà ông Hoàng Văn Khoái	300.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến nhà thờ	200.000
2.4	Đoạn từ ngã ba nhà ông Hoàng Văn Khoái đi ngã ba thôn Ngọn Ngòi	200.000
3	Đoạn từ trạm biến áp cầu Đát Lạn đến ngã ba nhà ông Thanh Huấn	200.000
4	Đoạn từ ngã ba nhà ông Vĩ thôn Hồ sen đến ngã ba nhà ông Tòng thôn Ngòi Lén	200.000
5	Đoạn từ ngã tư nhà ông Đỗ Văn Quý đến ngã tư nhà ông Bùi Đăng Toàn (Đường nội bộ quỹ đất đầu giá)	800.000
6	Các tuyến đường khác còn lại	150.000



BẢNG 10: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN LỤC YÊN
(Ban hành kèm theo Quyết định số 13 /2023/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2023
của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI V)

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (ĐỒNG/m ²)
(1)	(2)	(3)
1	Đường Nguyễn Tất Thành	
1.1	Từ giáp đất Tân Lĩnh đến công qua đường gần nhà ông Ninh	720.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới thị trấn Yên Thế cũ	720.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Luật	1.020.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Khang	1.600.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà An	2.400.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến Công qua đường cạnh nhà ông Lục	3.120.000
1.7	Đoạn tiếp theo qua ngã 3 đến hết đất nhà văn hóa tổ dân phố 6	5.400.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến giáp công cạnh nhà ông Tôn	7.800.000
1.9	Đoạn tiếp theo đến giáp cửa hàng Vàng bạc Đá quý	13.000.000
1.10	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Uyên	17.200.000
1.11	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Ngồi	11.000.000
1.12	Đoạn tiếp theo đến đường vào trường nghề	5.400.000
1.13	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào nhà ông Đạt	3.120.000
1.14	Đoạn tiếp theo đến đất nhà ông Luyện Chung	2.600.000
1.15	Đoạn tiếp theo đến công qua đường (gần đường rẽ vào thôn Đồng Phú cũ)	1.560.000
1.16	Đoạn tiếp theo đến hết đất thị trấn Yên Thế	1.400.000
2	Đường Võ Thị Sáu	
2.1	Từ giáp đất nhà bà Khang đến hết đất nhà bà Tươi	450.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Hương	360.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất đường Phú Yên	450.000
3	Đường Phú Yên	
3.1	Từ công sau đất nhà ông Biên đến hết đất nhà ông Quân	720.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba giáp đường Võ Thị Sáu	800.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Khoa Dung	1.300.000
4	Đường Nguyễn Thị Tuyết Mai	
	Từ giáp đất nhà ông Minh đến giáp đất nhà ông Hiệu	2.880.000
5	Đường Vũ Công Mật	
5.1	Từ giáp đất nhà bà Huế đến hết đất nhà ông Hiệu	3.360.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hùng	3.600.000
5.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Bằng	2.880.000
5.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chương	1.560.000
5.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Sơn	720.000
6	Đường Phạm Văn Đồng	
6.1	Từ đất nhà bà Minh, ông Chính đến hết đất nhà ông Hải	4.000.000
6.2	Từ đất nhà bà Khảm đến giáp đường Trần Phú	5.520.000
6.3	Đoạn từ ngã tư Huyện đến ngã tư đi đường Hoàng Hoa Thám	6.000.000
6.4	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào khu tái định cư	4.080.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
6.5	Đoạn tiếp theo đến đường Hoàng Văn Thụ	3.500.000
6.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất thị trấn Yên Thế	3.000.000
7	Đường Nguyễn Hữu Minh	
	Từ giáp đất phòng Tài chính - Kế hoạch đến giáp đất nhà ông Cường	2.880.000
8	Đường Kim Đồng (Đường Kho bạc - Đường Nguyễn Hữu Minh)	
8.1	Từ giáp đất nhà bà Phong đến giáp đất Kho bạc Lục Yên	1.920.000
8.2	Các vị trí còn lại sau UBND huyện	1.680.000
8.2.1	Đoạn từ nhà ông Tuấn Nguyệt đến giáp đất nhà bà Viện	1.680.000
8.2.2	Đoạn từ nhà ông Mạnh Chinh đến giáp đất nhà ông Tấn Xuân	1.680.000
8.2.3	Đoạn từ hết đất nhà ông Lưu đến hết đất nhà bà Năm	1.680.000
8.2.4	Đoạn từ hết đất nhà ông Kiên đến giáp đất nhà ông Thắng Sơn	1.680.000
9	Đường Bà Triệu	
9.1	Từ giáp đất nhà ông Triều Nhận đến công qua đường cạnh nhà ông Phụng	5.400.000
9.2	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thị trấn Yên Thế	2.880.000
10	Đường Bệnh viện - Mỏ đá tổ 10 (tổ 16 cũ)	
10.1	Từ hết đất nhà bà Vạn đến hết đất nhà bà Trần Thị Hoa	1.200.000
10.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tập và nhà ông Cảnh	960.000
10.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Luận	600.000
11	Đường từ nhà ông Cường đi nhà ông Nội	
11.1	Từ đất nhà ông Cường đến ngã 3 đường đi tổ 10	720.000
11.2	Đoạn tiếp theo đến hết công qua đường	960.000
12	Đường Trần Phú	
12.1	Từ đất nhà ông Tiến Bồng đến Công thoát nước	6.000.000
12.2	Từ Kho bạc đến giáp đường Phạm Văn Đồng	5.520.000
12.3	Từ đất nhà Tuấn Thủy đến hết đất nhà ông Sự và bà Viễn	5.000.000
12.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chinh	2.880.000
12.5	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đường vào mỏ đá nước Ngập	1.440.000
12.6	Từ đất nhà ông Sơn đến giáp đất nhà ông Thịnh (Ngõ)	864.000
12.7	Từ đất nhà bà Nhanh đến giáp đất ông Quy (ngõ)	720.000
13	Đường vào trường Lê Hồng Phong	
	Từ hết đất nhà ông Cù Quý đến nhà bà Phương	2.880.000
14	Đường Khau Lâu	
14.1	Từ giáp đất nhà ông Tiến Bồng đến đất nhà ông Bình	2.520.000
14.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường đi Cầu Máng	660.000
14.3	Đoạn tiếp theo đến hết nhà ông Khánh	960.000
14.4	Đoạn tiếp theo hết đất nhà bà Hồng vòng sau chợ đến đường lên trạm nước sạch	2.400.000
14.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đồng Xuân Dũng	1.440.000
14.6	Đoạn từ nhà ông Vi Tiến Dũng đến giáp đất nhà bà Phương Nguyên	7.200.000
14.7	Đường giáp đất nhà ông Liên đến giáp đất nhà bà Chiện	500.000
15	Đường Cầu Máng - Tổ dân phố 13 (thôn Thóc Phưa cũ)	
	Từ nhà ông Chử đến giáp đất nhà bà Quyên	576.000
16	Đường Lý Tự Trọng	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
	Từ đất nhà ông Hùng đến giáp đất Trường mầm non Hồng Ngọc	9.750.000
17	Đường nhà ông Lợi đi nhà ông Đạo (khu dân cư tổ 7 mới)	
17.1	Từ hết đất nhà ông Lợi đến hết đất nhà ông Minh	3.600.000
17.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đạo	2.640.000
18	Đường Hoàng Hoa Thám	
18.1	Từ hết đất nhà bà Uyên đến giáp đất ông Lương Tiến (Sau Chi cục Thuế)	6.500.000
18.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Tuyên	3.120.000
19	Đường Hoàng Văn Thụ	
19.1	Từ đất nhà ông Phạm Quang Tiến đến hết trường Hoàng Văn Thụ	2.880.000
19.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Kỷ và đến đường rẽ vào nhà Thờ	1.440.000
19.3	Đoạn tiếp theo đến TBA 0,4 KV	1.000.000
19.4	Đoạn tiếp theo đến hết nhà ông Nguyễn Văn Nguyên	620.000
20	Đường mới tổ dân phố 11 (tổ 17 cũ) Trong khu nhà Lý Đạt Lam	1.560.000
21	Đường cạnh trường tiểu học Trần Phú (từ đất ông Trần Quân Lực đến hết đất nhà Cường Loan)	960.000
22	Đường khu tái định cư thôn Cốc Há	1.250.000
23	Đường Nhánh III (Từ đường rẽ vào khu tái định cư đến giáp đất nhà bà Đỗ Thị Loan)	3.120.000
24	Đường Nội bộ khu đô thị mới tổ 7 (tổ 10, tổ 17 cũ)	6.050.000
25	Các tuyến đường khác còn lại	234.000



B. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1	XÃ MAI SƠN	
1.1	Từ giáp đất xã Yên Thắng đến hết trường Mầm non Sơn Ca	360.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Lóp	920.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Vinh	1.050.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tiểu	1.400.000
1.5	Đường đi xã Lâm Thượng (Từ nhà ông Cách đến nhà ông Ngôn (đối diện trường cấp 3) và từ nhà ông Minh đến hết đất nhà ông Tần)	1.700.000
1.6	Đoạn từ nhà ông Tiểu đến hết đất nhà ông Sinh	350.000
1.7	Đường đi xã Lâm Thượng - Đoạn từ giáp đất nhà ông Ngôn đến hết đất nhà ông Trịnh	800.000
1.8	Đoạn từ nhà ông Trịnh đến giáp đất xã Lâm Thượng	360.000
1.9	Đường đi Khánh Thiện - Đoạn từ giáp đất nhà ông Sinh đến giáp đất xã Khánh Thiện	240.000
1.10	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
2	XÃ TÂN PHƯỢNG	
2.1	Từ công số 1 đỉnh dốc đến hết đất nhà ông Thương	150.000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chu	240.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tiến	190.000
2.4	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
3	XÃ LÂM THƯỢNG	
3.1	Từ đầu xã Lâm Thượng đến giáp đất nhà ông Thân	276.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Viễn	440.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Du bản Hin Lạn A	650.000
3.4	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Thận	265.000
3.5	Từ nhà ông Thận đến nhà ông Hoàng Văn Sơn	240.000
3.6	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
4	XÃ YÊN THẮNG	
4.1	Từ giáp đất thị trấn Yên thể đến hết đất nhà ông Ngoạt	2.880.000
4.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nam (ngã ba đi Minh Xuân)	1.500.000
4.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Minh Xuân, huyện Lục Yên	750.000
4.4	Từ ngã 3 (đi tỉnh Hà Giang) đến tiếp giáp đất nhà ông Quân	300.000
4.5	Từ nhà ông Quân đến hết đất nhà ông Tuấn	950.000
4.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Dân	300.000
4.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nghè (giáp ranh giới xã Mai Sơn)	240.000
4.8	Từ ranh giới thị trấn đến hết giáp xã Tân Lĩnh, huyện Lục Yên	600.000
4.9	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
5	XÃ VĨNH LẠC	
5.1	Từ đất nhà ông Nghĩa đến hết nhà ông Lục	290.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết cầu sắt	310.000
5.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nhật	440.000
5.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Liêm	760.000
5.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chủ	440.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
5.6	Đoạn từ đường rẽ vào Ủy ban nhân dân xã đến hết đất nhà ông Thực	350.000
5.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất xã Vĩnh Lạc, huyện Lục Yên	355.000
5.8	Các tuyến đường khác còn lại	145.000
6	XÃ KHÁNH THIỆN	
6.1	Đường từ giáp đất xã Mai Sơn đến hết đất nhà ông Hồng	220.000
6.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Sát	220.000
6.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Bốn	240.000
6.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đại	220.000
6.5	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
7	XÃ LIỄU ĐÔ	
7.1	Giáp Thị trấn Yên Thế, huyện Lục Yên đến cột mốc Km5 (Đường Yên Thế - Vĩnh Kiên)	1.150.000
7.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Lạnh	580.000
7.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Liễu Đô, huyện Lục Yên (Đường Yên Thế - Vĩnh Kiên)	430.000
7.4	Đường Liễu Đô - Mường Lai	290.000
7.5	Đường Liễu Đô - An Phú	240.000
7.6	Đường đi Làng Lạnh (từ nhà ông Kiên đến hết phân hiệu Trường TH Lý Tự Trọng)	350.000
7.7	Đoạn từ nhà ông Phúc (thôn Đồng Tâm) đến hết đất nhà ông Lâm (thôn Tiên Phong)	350.000
7.8	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
8	XÃ AN PHÚ	
8.1	Từ cột mốc xã Minh Tiến đến công làng văn hoá thôn Nà Lại	210.000
8.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba bảng tin đường xuống trạm Y tế	240.000
8.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hoàng Văn Phúc	340.000
8.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lộc Văn Luận	210.000
8.5	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
9	XÃ MINH TIẾN	
9.1	Từ giáp đất xã Vĩnh Lạc, huyện Lục Yên đến cột mốc Km 12	620.000
9.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Sỹ Dưỡng	600.000
9.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tám Diện	450.000
9.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất xã Minh Tiến	400.000
9.5	Tiếp giáp đất xã Vĩnh Lạc, huyện Lục Yên đến hết địa phận xã Minh Tiến (đường đi An Phú)	250.000
9.6	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
10	XÃ MƯỜNG LAI	
10.1	Từ hết đất nhà ông Nông Đức Trinh đến cầu Ngâm Bản Thu	440.000
10.2	Đoạn tiếp theo đến cột điện số 51	350.000
10.3	Từ ngàm Cốc Kè đến hết đất trường tiểu học Mường Lai	1.000.000
10.4	Từ hết đất trường cấp 1 đến cột điện số 23 Thôn 6	430.000
10.5	Từ ngã tư Khương Mười đến hết đất nhà ông Nông Đức Trinh	1.000.000
10.6	Từ ngàm Cốc Kè đến bảng tin thôn 8	550.000
10.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà văn hóa thôn 9	310.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
10.8	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
11	XÃ MINH XUÂN	
11.1	Từ giáp đất tỉnh Hà Giang đến hết đất nhà ông Lưu	480.000
11.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Dân	740.000
11.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hình (Giáp ranh xã Yên Thắng, huyện Lục Yên)	750.000
11.4	Đoạn từ nhà ông Bộ đến đường rẽ vào nhà ông Đại	2.600.000
11.5	Đoạn tiếp theo đến giáp đất thị trấn Yên Thế, huyện Lục Yên	1.560.000
11.6	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
12	XÃ MINH CHUÂN	
12.1	Từ giáp đất xã Tân Lĩnh đến công gần nhà ông Do	170.000
12.2	Đoạn tiếp theo đến giáp công Đồng Kè	170.000
12.3	Từ công Đồng Kè đến hết đất nhà ông Lương Văn Về	170.000
12.4	Đoạn tiếp theo đến hết giáp đất nhà ông Nguyễn Tiến Huệ	270.000
12.5	Đoạn tiếp theo đến Trạm biến áp thôn 5	240.000
12.6	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
13	XÃ TÂN LẬP	
13.1	Từ giáp đất xã Tân Lĩnh đến hết đất nhà ông Đào Ngọc Sinh	190.000
13.2	Từ giáp đất nhà ông Đào Văn Trung đến hết đất ông Lương Đức Diệu	190.000
13.3	Từ giáp đất nhà ông Hứa Bôn đến hết đất ông Nguyễn Hữu Tình	190.000
13.4	Từ giáp đất nhà ông Nguyễn Văn Cư đến hết đất ông Nguyễn Văn Trực	190.000
13.5	Từ giáp đất nhà ông Đặng Văn On đến giáp đất xã Phan Thanh, huyện Lục Yên	190.000
13.6	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
14	XÃ PHAN THANH	
14.1	Từ Ngâm tràn xã Tân Lập đến hết đất nhà ông Bé Văn Mai	190.000
14.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Thăng (Bản Chang)	190.000
14.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Hoàng Văn Hoà	250.000
14.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Ngoạn	190.000
14.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Cương	190.000
14.6	Từ ngã ba nhà ông Quyết đến hết đất ông Phòng	190.000
14.7	Đoạn từ bên đò đến nhà ông Thịnh (Từ nhà ông Ngoạn đến nhà ông	190.000
14.8	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
15	XÃ KHAI TRUNG	
15.1	Từ công xã văn hoá đến hết đất nhà ông Phùng Văn Lý	320.000
15.2	Các đường liên thôn khác còn lại	120.000
16	XÃ TÔ MẬU	
16.1	Từ đầu cầu Tô Mậu đến hết đất nhà bà Nga (Tỉnh lộ 171)	350.000
16.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Gấm	240.000
16.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Nịnh	265.000
16.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thành	360.000
16.5	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Kiên	205.000
16.6	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Bốn	240.000
16.7	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Khánh Hoà	350.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
16.8	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
17	XÃ TÂN LĨNH	
17.1	Từ cầu Tô Mậu đến hết đất nhà ông Sang (Tỉnh lộ 171)	480.000
17.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hào	540.000
17.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hạ	960.000
17.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lạp	540.000
17.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thục	320.000
17.6	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Tây	480.000
17.7	Từ đất nhà ông Tây đến hết đất nhà ông Dũng Sàn	2.050.000
17.8	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thông	600.000
17.9	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Hoa	540.000
17.10	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Yên Thắng	600.000
17.11	Đường Tân Lĩnh - Khai Trung (Cầu Tân Lĩnh đi ngã 3 đường rẽ đi Minh Chuẩn)	460.000
17.12	Từ ngã 3 Tân Lĩnh, Khai Trung, Minh Chuẩn đến giáp xã Minh Chuẩn, huyện Lục Yên	240.000
17.13	Từ ngã 3 Tân Lĩnh, Khai Trung, Minh Chuẩn đến giáp xã Khai Trung, huyện Lục Yên	240.000
17.14	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
18	XÃ PHÚC LỢI	
18.1	Từ giáp đất xã Trúc Lâu đến hết đất nhà ông Lù Văn Độ	200.000
18.2	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Đặng Văn Phạm	195.000
18.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Triệu Văn Ngân	195.000
18.4	Từ nhà ông Phùng Xuân Thủy đến cầu Ngòi Thuồng	200.000
18.5	Từ cầu Ngòi Thuồng đến hết đất nhà ông Lý Hữu Đường	850.000
18.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thiệu Hữu Trình	360.000
18.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Vũ Đình Tú	240.000
18.8	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Sơn	195.000
18.9	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thiệu Tiến Phủ	195.000
18.10	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lợi Hiền	240.000
18.11	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hoàng Văn Đón	195.000
18.12	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Dung Đông	320.000
18.13	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Vũ Xuân Khái	780.000
18.14	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Toàn Hậu	320.000
18.15	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Điệp	360.000
18.16	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Trung Tâm	195.000
18.17	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
19	XÃ TRÚC LÂU	
19.1	Từ ranh giới xã Phúc Lợi đến hết đất nhà ông Trì	200.000
19.2	Đoạn tiếp theo đến giáp nhà bà Giàng	360.000
19.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà bà Lập	480.000
19.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Khoản	1.200.000
19.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nghiêu	720.000
19.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tuyền	360.000
19.7	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Động Quan	160.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
Tuyến đường liên thôn từ Quốc lộ 70 đi thôn Tu Trạng:		
19.8	Đoạn từ ngàm đến hết đất ông Mô và đất quy hoạch đường vào thôn Bản Lâu	650.000
19.9	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Trịnh	290.000
19.10	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Quảng	210.000
19.11	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chính	200.000
19.12	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
20	XÃ AN LẠC	
20.1	Từ ranh giới xã Khánh Hòa đến Cầu Ngâm thôn Cửa Hốc	1.560.000
20.2	Đoạn tiếp theo đến đường vào nghĩa địa thôn Cửa Hốc	1.000.000
20.3	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Đưng +100m ngược Lào Cai	780.000
20.4	Đoạn tiếp theo đến Cầu km 74	640.000
20.5	Đoạn tiếp theo đến cầu km 75	640.000
20.6	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
21	XÃ TRUNG TÂM	
21.1	Từ giáp đất Yên Bình đến hết đất nhà ông Khương	240.000
21.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất Cây Xăng	300.000
21.3	Đoạn tiếp theo đến đầu Cầu Ngòi Thù	2.040.000
21.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Phụng	600.000
21.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Sỹ	360.000
21.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Sài	240.000
21.7	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Phúc Lợi	190.000
21.8	Đường từ giáp đất nhà ông Lương Tiềm đến hết đất nhà bà Dệt (đường đi thôn Sâm Dưới)	720.000
21.9	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Ngò	300.000
21.10	Từ đầu cầu đến hết đất nhà ông Tuyên (đường đi Khe Hùm)	600.000
21.11	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Ban Bắc	480.000
21.12	Các tuyến đường khác còn lại	145.000
22	XÃ KHÁNH HÒA	
22.1	Đoạn từ cột mốc Km 62 đến giáp đất nhà ông Phạm Văn Hùng	750.000
22.2	Đoạn tiếp theo đến cột mốc Km 63	1.020.000
22.3	Từ cột mốc Km 63 đến giáp đất nhà ông Ký	2.400.000
22.4	Từ ngã 3 Khánh Hoà dọc Quốc lộ 70 mỗi phía 150 mét (từ nhà ông Ký đến giáp cầu trắng)	3.700.000
22.5	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã An Lạc	1.440.000
22.6	Từ ngã 3 Khánh Hoà đường đi vào huyện 50 m (đến giáp công qua đường nhà ông Mác)	2.000.000
22.7	Từ nhà ông Mác đến giáp công qua đường cạnh nhà ông Đường	1.200.000
22.8	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Tô Mậu	800.000
22.9	Từ ngã ba Khánh Hoà đến giáp công qua đường nhà bà Oanh (đường đi làng Chạp)	360.000
22.10	Đoạn tiếp theo đến suối Lâm Sinh	300.000
22.11	Đường trung tâm xã Khánh Hoà	800.000
22.12	Ngã ba Làng Chạp (bản 2) dọc mỗi phía 200m	260.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
22.13	Đoạn tiếp theo đến Khe Giang	190.000
22.14	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Hải	190.000
22.15	Các tuyến đường khác còn lại	120.000
23	XÃ ĐỘNG QUAN	
23.1	Từ giáp đất xã Trúc Lâu đến đầu cầu Km 54	340.000
23.2	Đoạn tiếp theo đến đường vào Khe Nàng	300.000
23.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Gia	340.000
23.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Vũ Đình Tân	1.200.000
23.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Tuyển	370.000
23.6	Đoạn tiếp theo đến giáp đất ông Tiến	320.000
23.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Kha	500.000
23.8	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Nguyễn Chí Dũng	750.000
23.9	Đoạn tiếp theo đến đất nhà ông Diệu	1.250.000
23.10	Đoạn tiếp theo đến cột mốc Km 62	750.000
23.11	Đường từ Cầu Treo thôn 3 đến hết đất nhà ông Thư	190.000
23.12	Từ cầu Khe Seo đến hết đất nhà bà Thoát	190.000
23.13	Đoạn tiếp theo đến cổng trường Tiểu học Vừ A Dính - Thôn 13	240.000
23.14	Từ giáp đất ông Khai đến cầu Khe Seo	300.000
23.15	Từ cầu Khe Seo đến hết đất nhà ông Vũ Xuân Trường	240.000
23.16	Các tuyến đường khác còn lại	120.000