

Số: 166 /KH-UBND

Yên Bái, ngày 18 tháng 7 năm 2023

## KẾ HOẠCH

### Triển khai thực hiện Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 07/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống

Thực hiện Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 07/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống (sau đây viết tắt là Chỉ thị 04/CT-TTg), Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện cụ thể như sau:

#### I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

##### 1. Mục đích

a) Phổ biến, quán triệt đầy đủ, sâu sắc nội dung của Chỉ thị 04/CT-TTg; bảo vệ phát huy không gian kiến trúc truyền thống, bảo vệ di tích văn hóa lịch sử, định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống đến các tầng lớp nhân dân và cán bộ công chức, viên chức, doanh nghiệp và các tổ chức khác.

b) Nâng cao công tác quản lý về văn hóa kết hợp với quản lý về xây dựng, tiếp tục hoàn thiện các thể chế để từng bước xây dựng kiến trúc nông thôn Yên Bái trong dòng chảy của nền kiến trúc Việt Nam hiện đại, đậm đà bản sắc văn hóa dân tộc; kế thừa và phát huy giá trị di sản kiến trúc truyền thống, phù hợp với điều kiện tự nhiên, điều kiện kinh tế - xã hội, yêu cầu quốc phòng, an ninh và hội nhập quốc tế; kế thừa kinh nghiệm xây dựng, phòng chống thiên tai, thích ứng với biến đổi khí hậu. Đáp ứng nhu cầu đô thị hóa, hướng tới hoàn thiện theo các tiêu chí đô thị đối với các khu vực ven đô thị, khu vực dự kiến thành lập, mở rộng phát triển đô thị.

##### 2. Yêu cầu

a) Đảm bảo sự chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ trong việc định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống.

b) Xác định nội dung của Kế hoạch gắn với trách nhiệm và phát huy vai trò chủ động, tích cực của cơ quan quản lý nhà nước và địa phương, đảm bảo chất lượng và tiến độ thực hiện kế hoạch.

c) Xác định vai trò và mối quan hệ giữa bản sắc địa phương với kiến trúc nông thôn sẽ góp phần trong việc xây dựng kiến trúc nông thôn mới có bản sắc, duy trì và truyền tải những giá trị văn hóa truyền thống trong quá trình phát triển

nông thôn nói chung và trong Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới nói riêng.

d) Quá trình triển khai thực hiện phải đồng bộ, quyết liệt, hiệu quả theo chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh về công tác quy hoạch, kiến trúc xây dựng; đồng thời, có sự phối hợp chặt chẽ giữa các cấp, các sở, ngành và các đơn vị liên quan; thường xuyên, phổ biến, hướng dẫn, kiểm tra, đảm bảo thực hiện đúng theo tinh thần của Chỉ thị 04/CT-TTg.

## **II. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP**

### **1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến về vai trò, vị trí của văn hóa nông thôn**

a) Tăng cường tổ chức các hoạt động tuyên truyền về chương trình, kế hoạch quy hoạch chung xây dựng xã, các chính sách có liên quan nhằm nâng cao ý thức của cộng đồng khu vực nông thôn để người dân hiểu rõ hơn về nội dung quy hoạch xây dựng và chủ động tham gia vào công tác quy hoạch xây dựng cũng như đầu tư phát triển theo quy hoạch.

b) Đẩy mạnh phát triển các yếu tố đô thị trên địa bàn cấp huyện trên cơ sở tiềm năng của từng khu vực làm cơ sở hình thành các đô thị mới trên địa bàn huyện. Phát triển các điểm dân cư tập trung có quy mô, có điều kiện sống như điều kiện sống của người dân đô thị tại các vùng có kinh tế phát triển từ mức trung bình trở lên. Khu vực ven đô thị cần được xác định rõ và có các giải pháp quy hoạch hài hòa và kết hợp với không gian đô thị, giữ được bản sắc, khai thác tốt tiềm năng trong giai đoạn trước mắt, tránh lãng phí trong đầu tư xây dựng. Rà soát các khu vực ven đô thị, khu vực dự kiến thành lập, mở rộng phát triển đô thị để quy hoạch, đầu tư cơ sở hạ tầng theo hướng phát triển đô thị. Nâng cấp các dịch vụ ở khu vực nông thôn tiệm cận với dịch vụ đô thị, để hỗ trợ quá trình đô thị hóa và phát triển kinh tế, tuy nhiên cần thận trọng xem xét, có chọn lọc, các xu hướng mới để không xa vào đánh mất bản sắc văn hóa làng xã địa phương.

c) Nâng cao nhận thức của các cấp, các ngành, nhất là chính quyền địa phương, người dân về vai trò, vị trí của văn hóa nông thôn. Chỉ khi nào nhận thức thông suốt, đồng bộ thì mới có kế sách để giữ gìn, bảo tồn, phát huy giá trị tốt đẹp của văn hóa nông thôn trước nguy cơ bị mai một, xâm lấn bởi tác động xấu của quá trình hội nhập, đô thị hóa. Xác định văn hóa là hồn cốt, bản sắc của dân tộc, một khi văn hóa bị lãng quên, biến mất sẽ không có cơ hội để tái sinh, phục hồi nguyên vẹn.

d) Ý thức sâu sắc về vai trò, tầm quan trọng của văn hóa nông thôn, cần phải có những nghiên cứu, đánh giá cụ thể, bao quát để nhận diện giá trị, lợi thế của văn hóa nông thôn, từ đó có chính sách bảo tồn, khai thác, phát huy giá trị nguồn tài nguyên nhân văn trong phát triển kinh tế, xã hội và xây dựng con người mới.

đ) Phải giữ được những không gian xanh, những cánh đồng, dòng sông, suối; những công trình lịch sử, văn hóa và đặc biệt phải giữ gìn và lan tỏa những nét đẹp văn hóa trong đời sống cộng đồng, đó là tình yêu quê hương đất nước, gắn bó sâu nặng với làng quê, biết ơn nguồn cội; là tình nghĩa thủy chung, đoàn kết;

tinh thần nhân ái, khoan dung, trọng nghĩa tình; là đức hy sinh, tinh thần cống hiến, đề cao lợi ích tập thể, truyền thống hiếu học, trọng hiền tài của người nông dân thuần hậu, chất phác.

e) Đề cao vai trò, vị thế của người nông dân trong sáng tạo, thực hành, giữ gìn và tuyên truyền văn hóa cho thế hệ trẻ. Không ngừng nâng cao đời sống vật chất và tinh thần để những người trẻ tuổi chủ động, tích cực và ứng phó linh hoạt trước những tác động phức tạp của bối cảnh, tình hình mới.

## **2. Hoàn thiện hệ thống cơ chế, chính sách và triển khai thực hiện các quy định pháp luật về quy hoạch, kiến trúc xây dựng nông thôn**

a) Tiếp tục kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa quy định pháp luật phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội tỉnh và triển khai thực hiện các văn bản quy định pháp luật liên quan đến quy hoạch, kiến trúc nông thôn như: Luật Quy hoạch, Luật Kiến trúc, Luật Xây dựng, Luật Nhà ở; Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 1246/QĐ-TTg ngày 19/7/2021 của Thủ tướng Chính phủ; Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021 - 2025 được Thủ tướng Chính phủ ban hành tại Quyết định số 263/QĐ-TTg ngày 22/02/2022; các Quyết định số: 318/QĐ-TTg, 319/QĐ-TTg, 320/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Bộ tiêu chí quốc gia xây dựng nông thôn mới các cấp theo các mức độ đạt chuẩn, nâng cao, kiểu mẫu. Các Quyết định số 1216/QĐ-UBND, 1217/QĐ-UBND, 1218/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh về Ban hành Bộ tiêu chí xã nông thôn mới, xã nông thôn mới nâng cao, kiểu mẫu, huyện nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021 - 2025. Kế hoạch số 163/KH-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh về thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới tỉnh Yên Bái giai đoạn 2021-2025; Kế hoạch số 89/KH-UBND ngày 31/3/2023 của UBND tỉnh Yên Bái về thực hiện Chương trình phát triển du lịch nông thôn trong xây dựng nông thôn mới trên địa bàn tỉnh Yên Bái đến năm 2025.

b) Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch và cảnh quan nông thôn phải được xây dựng dựa trên các đồ án quy hoạch chung xây dựng xã, quy hoạch điểm dân cư nông thôn với việc xác định các chỉ tiêu về quy hoạch sử dụng đất, chỉ tiêu mật độ xây dựng, mật độ cư trú, diện tích đất tối thiểu; phân khu bảo tồn, tái phát triển và phát triển. Với ba nguyên tắc cơ bản, được ưu tiên và sắp đặt theo thứ tự: bảo tồn giá trị văn hóa - giữ gìn môi trường - phát triển.

c) Mở rộng không gian văn hóa làng quê dựa trên tinh hoa văn hóa dân tộc và văn hóa nhân loại. Xây dựng chế tài đủ sức răn đe để ngăn chặn, đẩy lùi những luồng thông tin độc hại, những hành vi, hiện tượng tiêu cực về văn hóa, phản giá trị văn hóa, đảm bảo môi trường văn hóa lành mạnh ở các làng quê, nhất là trong bối cảnh điều kiện kinh tế - xã hội đang có nhiều thay đổi ở nước ta hiện nay.

d) Trong quy hoạch, xây dựng và phát triển đô thị cũng như nông thôn phải bảo tồn nguyên vẹn không gian văn hóa truyền thống. Đảm bảo sự phát triển hài hòa, bền vững, cân bằng; xử lý tốt mối quan hệ giữa truyền thống và hiện đại, giữa đô thị, thành phố với nông thôn, tránh sự pha tạp, lai căng, méo

mó; tránh tâm lý tùy hứng và tư duy nhiệm kỳ trong quản lý, phát triển vùng đô thị và nông thôn.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

#### **1. Sở Xây dựng**

- Tiếp tục rà soát các văn bản pháp luật để ban hành, sửa đổi, bổ sung phù hợp với điều kiện thực tế, truyền thống văn hóa, kinh tế - xã hội, an ninh quốc phòng của địa phương theo quy định pháp luật hiện hành.

- Nghiên cứu, tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành các văn bản hướng dẫn các địa phương trong công tác quản lý quy hoạch xây dựng và quản lý kiến trúc nông thôn trong giai đoạn 2021 - 2025; tăng cường kiểm tra, thường xuyên rà soát, đánh giá việc lập và thực hiện quy hoạch để kịp thời khắc phục những hạn chế, khiếm khuyết trong công tác quy hoạch xây dựng và quản lý kiến trúc nông thôn.

- Nghiên cứu, bổ sung thiết kế mẫu các công trình công cộng phục vụ cộng đồng, đặc biệt với các vùng miền đặc trưng, như: vùng sâu, vùng xa, vùng đồng bào dân tộc thiểu số với rất nhiều khó khăn và đặc thù riêng. Nghiên cứu các mô hình nhà ở kết hợp với sản xuất, các yếu tố đặc thù riêng về sản xuất nông nghiệp, chăn nuôi gia súc gia cầm, thủy sản, tiểu thủ công nghiệp... trên cơ sở các nghiên cứu khảo sát thực địa cụ thể và bài bản, bao quát trên diện rộng, ưu tiên trước vùng bị ảnh hưởng nhiều về thiên tai theo chỉ đạo của trung ương.

- Nghiên cứu và đề xuất các mẫu kiến trúc nhà ở vùng nông thôn, trong đó tập trung vào các mẫu nhà có quy mô vừa và nhỏ, khai thác tốt nguồn nguyên liệu sẵn có tại địa phương, ứng dụng được những công nghệ và vật liệu xanh thân thiện với môi trường, giúp giảm giá thành xây dựng phù hợp với khả năng kinh tế của đại bộ phận người dân nông thôn. Hướng tới các mẫu nhà hiện đại, tiệm cận với các tiêu chuẩn sống của đô thị, nhưng kế thừa các nét kiến trúc truyền thống tiêu biểu và đặc trưng, tiết kiệm năng lượng và thân thiện với môi trường.

- Nghiên cứu, khảo sát, thu thập và đánh giá các tập tục, thói quen, tập quán văn hóa, địa hình, đặc thù ở địa phương để đề xuất các chỉ tiêu trong các đồ án quy hoạch xây dựng, dự án thiết kế xây dựng phù hợp với tình hình địa phương.

- Hướng dẫn cải tạo chỉnh trang nhà ở, tạo dựng được diện mạo kiến trúc đẹp trong xây dựng nông thôn mới tại các địa phương.

- Phối hợp với các địa phương trong công tác lập, thẩm định và quản lý quy hoạch xây dựng. Nâng cao chất lượng thẩm định các đồ án quy hoạch chung xây dựng xã, quy hoạch điểm dân cư nông thôn còn tồn tại hạn chế các nhược điểm sau như: có sự cứng nhắc trong việc phân chia cơ cấu sử dụng đất ở các đơn vị ở, các lô đất ở trong quy hoạch xây dựng nông thôn so với chỉ tiêu ở quy hoạch xây dựng đô thị. Trực tiếp hỗ trợ các địa phương khó khăn trong việc triển khai quy hoạch xây dựng (quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, vùng huyện; quy hoạch chung xây dựng xã; quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn...). Nghiên cứu, hướng dẫn điều chỉnh một số chỉ tiêu quy hoạch phù hợp hơn (khoảng cách nghĩa trang, bãi rác thải đến điểm dân cư; nhà văn hoá thôn...).

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đề xuất giải pháp quy hoạch bảo vệ điểm dân cư nông thôn trong vùng lũ ống, lũ quét, sạt lở đất tại vùng núi có địa hình chia cắt mạnh. Nâng cao hiệu quả của quy hoạch xây dựng nông thôn trong công tác ứng phó với biến đổi khí hậu; lồng ghép các yếu tố kiến trúc cảnh quan nông thôn trong đồ án quy hoạch.

- Cụ thể hóa từ đồ án quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, cụ thể định lượng bằng các chỉ tiêu quy hoạch; mật độ dân số cư trú, mật độ xây dựng, khống chế chiều cao công trình, tầng cao, cho từng khu vực. Xác định các khu ở định cư truyền thống, khống chế tách thửa diện tích khuôn viên ô đất phù hợp với tập tục sinh hoạt, canh tác, sản xuất (khuyến khích giữ nguyên và định hình cơ cấu hộ gia đình phù hợp).

- Mở rộng và tái phát triển mạng lưới giao thông hiện hữu phù hợp với cảnh quan thiên nhiên. Thiết lập sổ tay hướng dẫn kiến trúc nông thôn, khuyến khích, bảo trợ cải tạo và xây dựng mới nhà ở theo các mẫu kiến trúc truyền thống của địa phương.

- Đối với các đồ án quy hoạch chung xây dựng xã: phát triển cụm dân cư theo mô hình tập trung có diện tích, quy mô phù hợp gắn với phát triển các làng nghề truyền thống địa phương, kinh tế hộ gia đình. Khuyến khích phát triển nhà ở riêng lẻ dạng bán kiên cố, gắn với sinh kế và sản xuất ở các trang trại, dịch vụ du lịch cộng đồng...theo mẫu kiến trúc truyền thống.

- Căn cứ vào các Văn bản quy phạm pháp luật nghiên cứu tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh quy định về kiến trúc nông thôn cho phù hợp với từng vùng tại địa phương gắn với bản sắc kiến trúc truyền thống của dân tộc.

- Chủ trì, tham mưu thực hiện công tác khen thưởng, tổng kết Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 07/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống trên địa bàn tỉnh Yên Bái theo quy định của Luật Thi đua, khen thưởng và các văn bản hướng dẫn thi hành về công tác thi đua, khen thưởng.

## **2. Sở Tài nguyên và Môi trường**

- Hướng dẫn các địa phương quản lý, sử dụng đất đảm bảo quy hoạch, kế hoạch; ngoài yêu cầu thực hiện Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội nhanh, bền vững; bảo đảm quốc phòng, an ninh, bảo vệ môi trường, thích ứng với biến đổi khí hậu. Nội dung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải kết hợp giữa chỉ tiêu các loại đất gắn với không gian, phân vùng sử dụng đất, hệ sinh thái tự nhiên gắn với giữ gìn quỹ đất, bảo tồn và phát triển giá trị truyền thống làng xã nông thôn của địa phương.

- Hướng dẫn các địa phương về thu gom, phân loại rác thải, cải tạo, nâng cấp và xử lý ô nhiễm môi trường tại các bãi chôn lấp rác thải không hợp vệ sinh, giảm thiểu chất thải nhựa ở khu vực nông thôn.

- Rà soát, điều chỉnh, bổ sung sửa đổi các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện đảm bảo đồng bộ, thống nhất với quy hoạch đô thị và nông thôn theo quy định của Luật Đất đai và pháp luật liên quan về quy hoạch.

### **3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn**

- Hướng dẫn các địa phương triển khai các nội dung về giữ gìn và xây dựng cảnh quan nông thôn sáng - xanh - sạch - đẹp - an toàn trong Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành hướng dẫn, kiểm tra, đánh giá việc thực hiện bộ tiêu chí quốc gia xây dựng nông thôn mới cấp huyện, xã theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và địa phương đánh giá thực trạng cơ chế, chính sách, huy động và quản lý các nguồn lực tài chính phục vụ xây dựng nông thôn mới trên địa bàn tỉnh.

- Phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố, nâng cao hiệu quả quy hoạch xây dựng nông thôn theo định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn trên địa bàn tỉnh, gắn với công tác phòng chống thiên tai, thích ứng với biến đổi khí hậu và đồng thời đề xuất các giải pháp bảo vệ điểm dân cư nông thôn trong khu vực chịu ảnh hưởng của lũ quét, sạt lở đất.

- Phối hợp với Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan để tổ chức kiểm tra, đánh giá kết quả thực hiện quy hoạch chung xây dựng xã (trước đây là quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới).

### **4. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch**

- Phối hợp Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nâng cao chất lượng xây dựng đời sống văn hóa gắn với giữ gìn và phát huy các giá trị văn hóa trong Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021 - 2025.

- Phối hợp với Sở Xây dựng và các địa phương trong công tác thẩm định quy hoạch xây dựng, lập dự án xây dựng, thiết kế bản vẽ thi công, bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích thuộc tỉnh quản lý.

- Về di sản văn hóa: Chỉ đạo tổ chức kiểm kê, lập danh mục, lập hồ sơ di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh trên địa bàn tỉnh trình cấp có thẩm quyền quyết định xếp hạng; tăng cường công tác quản lý nhà nước về hoạt động tu bổ, tôn tạo, trùng tu, phục dựng các di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh; phối hợp tham mưu, đề xuất lựa chọn xây dựng các công trình thiết chế văn hóa, thể thao cơ sở (Trung tâm Văn hóa - Thể thao cấp xã, Nhà Văn hóa - Khu thể thao thôn...) trên cơ sở vận dụng, bảo tồn các mẫu kiến trúc truyền thống phù hợp với bản sắc văn hóa các dân tộc tại địa phương.

- Hướng dẫn các địa phương tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy xây dựng đời sống văn hóa, phát triển du lịch nông thôn gắn với giữ gìn và phát huy các giá trị văn hóa trong Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới.

### **5. Sở Kế hoạch và Đầu tư**

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan và các địa phương kiểm tra, thanh tra kế hoạch, chương trình, dự án và các nhiệm vụ quản lý nhà nước về đầu

tư công, đảm bảo gắn kết giữa kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm với kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, các chương trình, dự án phát triển nông thôn được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Phối hợp cùng Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài chính trong việc đánh giá, quản lý và lồng ghép các nguồn vốn ngân sách nhà nước phục vụ xây dựng nông thôn mới trên địa bàn tỉnh.

## **6. Sở Tài chính**

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương rà soát, hoàn thiện các quy định về chính sách thuế liên quan đến tài sản, chính sách về tài chính, đất đai nông thôn thuộc chức năng, nhiệm vụ được giao để trình cấp có thẩm quyền xem xét ban hành, sửa đổi, bổ sung (nếu có) để đảm bảo tính khả thi, minh bạch, ổn định và lâu dài.

- Phối hợp cùng Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn trong việc đánh giá, quản lý và lồng ghép các nguồn vốn ngân sách nhà nước phục vụ xây dựng nông thôn mới trên địa bàn tỉnh.

## **7. Sở Công Thương**

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức giới thiệu các phương án phát triển lĩnh vực ngành đã được tích hợp vào quy hoạch tỉnh đang trình thẩm định; kiểm tra, đôn đốc việc triển khai thực hiện tại các huyện, thành phố, thị xã, và các doanh nghiệp, cơ sở trong lĩnh vực công thương nhằm nâng cao chất lượng quản lý quy hoạch.

- Tiếp tục chú trọng công tác thu hút, tìm kiếm các nguồn vốn cho việc phát triển ứng dụng năng lượng mới, năng lượng tái tạo trên địa bàn tỉnh. Khuyến khích các doanh nghiệp, tổ chức cá nhân tham gia đầu tư xây dựng chợ nông thôn, đầu tư phát triển sản xuất tại cụm công nghiệp đã được hoàn thiện thủ tục pháp lý sau quy hoạch.

## **8. Sở Nội vụ**

Phối hợp với Sở Xây dựng thẩm định hồ sơ khen thưởng trong công tác triển khai thực hiện Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 07/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống trên địa bàn tỉnh Yên Bái.

## **9. Sở Thông tin và Truyền thông**

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan chỉ đạo các cơ quan thông tấn báo chí trên địa bàn Tỉnh tổ chức tuyên truyền, phổ biến sâu rộng nội dung Chỉ thị số 04/CT-TTg và Kế hoạch này. Trong đó cần chú ý đến đặc thù văn hóa - xã hội của từng vùng, từng địa phương, chú trọng những vùng sâu, vùng xa, vùng đồng bào dân tộc thiểu số để có phương thức tuyên truyền vận động cho phù hợp. Phát huy tối đa và linh hoạt các loại hình tuyên truyền.

- Đẩy mạnh tuyên truyền trên các nền tảng số (báo/công thông tin điện tử, mạng xã hội), hệ thống thông tin cơ sở và các phương tiện truyền thông mới.

## **10. Sở Lao động, Thương binh và Xã hội**

- Tổ chức lồng ghép thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia; đề án, kế hoạch dài hạn và hàng năm về đầu tư cơ sở vật chất, thiết bị dạy nghề cho các cơ sở giáo dục nghề nghiệp phục vụ công tác đào tạo nghề gắn với giải quyết việc làm cho lao động nông thôn với các chương trình phát triển kinh tế, dịch vụ du lịch cộng đồng.

- Tổ chức triển khai thực hiện tốt Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững, các chính sách hỗ trợ giảm nghèo. Phối hợp với các sở, ban, ngành, các tổ chức xã hội; Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tổ chức triển khai thực hiện tốt, có hiệu quả Chính sách hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Yên Bái giai đoạn 2023 - 2025.

- Thực hiện đầy đủ, kịp thời các chế độ, chính sách trợ giúp xã hội đối với người cao tuổi, người khuyết tật; trợ cấp ưu đãi đối với người có công với cách mạng; trợ giúp xã hội khẩn cấp, cứu trợ kịp thời đối với cá nhân, hộ gia đình, đối tượng có hoàn cảnh khó khăn do thiên tai, hỏa hoạn, dịch bệnh hoặc lý do bất khả kháng khác.

## **11. Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Yên Bái, Báo Yên Bái**

Tăng cường công tác tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng về chương trình quy hoạch chung xây dựng xã, các chính sách có liên quan đến xây dựng nông thôn mới, kịp thời phản ánh các trường hợp làm sai, làm chưa hợp lý phá vỡ, tàn phá bản sắc văn hóa vùng miền, kiến trúc truyền thống địa phương. Phát hiện, nêu gương các điển hình tiên tiến trong triển khai thực hiện Chỉ thị 04/CT-TTg trên địa bàn tỉnh.

## **12. Hội Kiến trúc sư tỉnh Yên Bái**

Hội Kiến trúc sư cần tiếp tục phát huy hơn nữa vai trò tư vấn, phản biện, đóng góp ý kiến vào các đề án quy hoạch xây dựng, kiến trúc công trình xây dựng và các vấn đề liên quan liên quan đến xây dựng nông thôn mới (khi được yêu cầu), các ý kiến góp ý đặc biệt chú trọng đến định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn trên địa bàn tỉnh, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống theo tinh thần Chỉ thị 04/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

## **13. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố**

- Quan tâm, tăng cường việc chỉ đạo công tác lập, thực hiện quy hoạch, quản lý kiến trúc trên địa bàn do mình quản lý.

- Xác định rõ quy mô, ranh giới, tính chất, chức năng của khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển kinh tế nông thôn trong đề án quy hoạch chung xây dựng xã theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại văn bản số 2307/BXD-QHKT ngày 27/6/2022 về việc hướng dẫn Bộ tiêu chí quốc gia về nông thôn mới các cấp giai đoạn 2021 - 2025.

- Trong giai đoạn 2021 - 2030, các địa phương trên cơ sở tiềm năng, lợi thế của từng khu vực, Quy hoạch tỉnh Yên Bái thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Chương trình phát triển đô thị tỉnh Yên Bái đến năm 2030, đẩy mạnh



công tác phát triển đô thị trên địa bàn cấp huyện. Phát triển các điểm dân cư tập trung có quy mô, có điều kiện sống như điều kiện sống của người dân đô thị tại các vùng có kinh tế phát triển từ mức trung bình trở lên. Khu vực ven đô thị cần được xác định rõ và có các giải pháp quy hoạch hòa hợp với không gian đô thị, giữ được bản sắc, khai thác tốt tiềm năng trong giai đoạn trước mắt, tránh lãng phí trong đầu tư xây dựng.

- Quy hoạch, bảo tồn và phát triển các hệ sinh thái nước phục vụ mục tiêu thoát nước, kết hợp xử lý nước thải, tạo cảnh quan, vui chơi giải trí và các hoạt động khác.

- Hướng dẫn các địa phương thu gom, xử lý nước thải sinh hoạt trên địa bàn nông thôn (tập trung, phi tập trung) phù hợp với đặc thù của các địa phương.

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác lập quy hoạch chung xây dựng xã, đầu tư xây dựng nông thôn gắn với quá trình phát triển đô thị; đến năm 2030 trên 80% các đô thị và điểm dân cư nông thôn của tỉnh được ban hành Quy chế quản lý kiến trúc theo định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030.

- Nâng cấp các dịch vụ đô thị ở khu vực nông thôn theo hướng tiếp cận với các tiêu chuẩn của đô thị để hỗ trợ quá trình đô thị hóa và phát triển kinh tế. Nghiên cứu quy hoạch bố trí các điểm dân cư nông thôn gắn với quy hoạch xây dựng công nghiệp dịch vụ và phát triển đô thị ở các vùng.

- Tăng cường tổ chức các hoạt động tuyên truyền về chương trình quy hoạch chung xây dựng xã, kiến trúc nông thôn, các chính sách có liên quan nhằm nâng cao ý thức của cộng đồng khu vực nông thôn để người dân hiểu rõ hơn về nội dung quy hoạch xây dựng, kiến trúc nông thôn, chủ động tham gia vào công tác quy hoạch xây dựng cũng như đầu tư phát triển theo quy hoạch và phát huy các giá trị truyền thống.

- Tăng cường chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện Chương trình về nhà ở nông thôn trên địa bàn; cân đối vốn ngân sách địa phương để thực hiện các chính sách hỗ trợ hộ nghèo xây dựng nhà ở; tiếp tục tuyên truyền, giải thích, vận động để người dân hiểu rõ và hưởng ứng tham gia các chính sách, đặc biệt là việc người dân tự nguyện vay vốn để làm nhà ở; đồng thời phải kết hợp, lồng ghép các chương trình giúp đỡ, hỗ trợ về nhà ở của các tổ chức, doanh nghiệp, các nhà hảo tâm trên địa bàn vào chương trình hỗ trợ chung để đảm bảo sự hỗ trợ công bằng, nhất quán, góp phần nâng cao chất lượng nhà ở của người dân.

- Tổ chức nghiên cứu, rà soát, khảo sát đánh giá và áp dụng các quy định yêu cầu về bản sắc văn hóa dân tộc trong Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn phù hợp với địa phương, đảm bảo định hướng phát triển quy hoạch, kiến trúc nông thôn Yên Bái trong nền kiến trúc Việt Nam, phù hợp với Luật Kiến trúc, định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam và các văn bản pháp luật liên quan.

- Chủ động nghiên cứu và định hướng các vùng phát triển kinh tế xã hội, thế mạnh phát triển các loại hình du lịch, dịch vụ và thương mại để phối hợp với

Sở Xây dựng trong việc thực hiện báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh về ý tưởng quy hoạch kiến trúc nông thôn tại từng vùng của địa phương mình quản lý.

#### 14. Các nội dung khác

- Căn cứ Kế hoạch này, các Sở, ban, ngành, đơn vị, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ xây dựng, ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện cụ thể hóa các nhiệm vụ, giải pháp, phù hợp với đặc điểm tình hình và yêu cầu, nhiệm vụ tại đơn vị, địa phương mình. Kế hoạch triển khai thực hiện gửi về Sở Xây dựng trước ngày 30/9/2023 và định kỳ định kỳ 6 tháng, hằng năm báo cáo về Sở Xây dựng để tổng hợp.

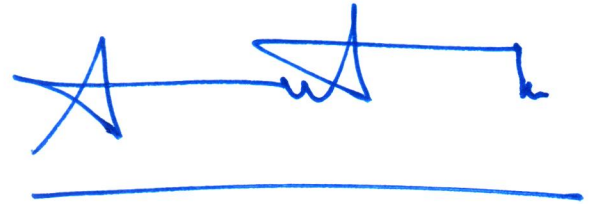
- Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch này; định kỳ 6 tháng, hằng năm tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Bộ Xây dựng và cơ quan có thẩm quyền theo quy định; đồng thời đề xuất biểu dương, khen thưởng đối với tổ chức, cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện Chỉ thị 04/CT-TTg.

Trong quá trình triển khai thực hiện, có vấn đề phát sinh hoặc khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị, địa phương kịp thời phản ánh bằng văn bản về Sở Xây dựng để được hướng dẫn, phối hợp giải quyết; trường hợp vượt thẩm quyền, Sở Xây dựng tổng hợp, tham mưu, báo cáo, đề xuất cơ quan có thẩm quyền xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:** *pv*

- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Đài Phát thanh và Truyền hình Yên Bái;
- Báo Yên Bái;
- Hội Kiến trúc sư tỉnh Yên Bái;
- Trung tâm Điều hành thông minh;
- Chánh, Phó CVP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NLN, VX, TKTH, XD. *ngv*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Trần Huy Tuấn**